MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

DIPARTIMENTO PER L'INNOVAZIONE, L'AMMINISTRAZIONE GENERALE, IL PERSONALE E I SERVIZI
DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE FINANZIARIE, LA RAZIONALIZZAZIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMMOBILI, DEGLI ACQUISTI E DELLA LOGISTICA

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato e il relativo Regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche";

VISTO il D.P.C.M. 22 novembre 2023, n. 230, recante il "Regolamento di riorganizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali e degli Uffici di diretta collaborazione", adottato ai sensi dell'articolo 3 del DL 22 giugno 2023, n. 75, convertito con modificazioni dalla Legge 10 agosto 2023, n. 112, pubblicato nella G.U. n. 38 del 15 febbraio 2024, entrato in vigore il 1° marzo 2024;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 06 marzo 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 22.03.2024 al n. 588, con il quale è stato conferito ai sensi dell'articolo 19, commi 3 e 8, del D.lgs. 30 marzo 2001, n.165, al dott. Danilo Giovanni Festa, dirigente di prima fascia dei ruoli del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Capo del Dipartimento per l'innovazione, l'amministrazione generale, il personale e i servizi del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per la durata di tre anni a decorrere dal 06 marzo 2024;

VISTA la Legge di Bilancio 2025 (Legge 30 dicembre 2024, n. 207), "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027", pubblicata nella G.U. n. 305 del 31 dicembre 2024 - Suppl. ordinario n. 43;

VISTO il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 31 dicembre 2024, pubblicato sulla G.U. n. 305 del 31 dicembre 2024 – Suppl. Ordinario n. 44, concernente la "Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare, relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e per il triennio 2025-2027 ed in particolare la Tabella 4 riguardante lo stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali;

VISTO il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 3 del 15 gennaio 2025 di ripartizione e assegnazione delle risorse umane e finanziarie ai Capi Dipartimento per l'esercizio finanziario 2025, regolarmente registrato dall'Ufficio Centrale di Bilancio, ai sensi dell'art. 5, comma 2, lettera g) del Decreto legislativo n. 23 del 30.06.2021, con visto n. 14 del 16 gennaio 2025;

VISTO il Decreto ministeriale di gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2024 n. 7 del 29 gennaio 2024, recante il visto di regolarità dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali n. 35 del 1° febbraio 2024;

RICHIAMATO integralmente l'art. 8 del D.M. n. 3 del 15 gennaio 2025**;**

VISTO il Decreto ministeriale n. 23 del 27 febbraio 2025, recante il visto di regolarità dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 112 del 3 marzo 2025, con il quale è stata disposta l'assegnazione in gestione unificata delle spese comuni di questo Ministero per l'esercizio finanziario 2025, in conformità alla nuova struttura ministeriale di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 giugno 2021, n. 140, recante "Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali";

CONSIDERATO che all'articolo 2 del già menzionato Decreto ministeriale n. 23 del 27 febbraio 2025 è stabilito che "*per l'esercizio finanziario 2025, nelle more del perfezionamento del processo di riorganizzazione ministeriale di cui sopra, è affidata alla Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, in conformità alla citata tabella 4 del Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 31 dicembre 2024, la gestione unificata delle spese comuni ai Centri di responsabilità amministrativa gravanti su capitoli ed i piani di gestione indicati nella tabella B del presente decreto, nel limite degli importi attribuiti ai rispettivi titolari dagli atti citati in premessa*";

VISTO il D.M. n. 29 del 7 marzo 2025 di individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito dei Dipartimenti e delle Direzioni Generali, registrato alla Corte dei conti in data 7 aprile 2025 con il n. 352;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri dell'11 marzo 2025, registrato dalla Corte dei conti in data 09.04.2025 al n. 395, con il quale è stato conferito al Dott. Andrea Tardiola l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale, ai sensi dell'articolo 19, commi 4 e 5-bis del Decreto legislativo 165/2001, di Direttore della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, a decorrere dall'11 marzo 2025 per la durata di un triennio;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 590 del 1° agosto 2025, registrato alla Corte dei conti il 30 settembre 2025 al n. 1441, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Stefania Rupe l'incarico di titolarità della Divisione IV "Contratti e pagamenti relativi a beni e servizi non informatici" della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, per il periodo dal 1 ° agosto 2025 al 31 luglio 2028;

VISTO il Decreto direttoriale n. 729 del 22 ottobre 2025, registrato, ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 574 del 27 ottobre 2025, con il quale, la Dott.ssa Stefania Rupe – Dirigente della Divisione IV della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, è delegata alla firma degli atti della suindicata Divisione;

VISTO il Decreto direttoriale n. 730 del 22 ottobre 2025 , registrato, ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 19792, con il quale la Dott.ssa Stefania Rupe, Dirigente della Divisione IV della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, è delegata alla firma degli atti amministrativo contabili inerenti ai capitoli di spesa assegnati alla Direzione generale in gestione unificata, così come individuati nella tabella B allegata al Decreto ministeriale n. 23 del 27 febbraio 2025, recante il visto di regolarità dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 112 del 3 marzo 2025, con il quale è stata disposta l'assegnazione in gestione unificata delle spese comuni di questo Ministero per l'esercizio finanziario 2025, con decorrenza dalla data di apposizione del visto di registrazione da parte dell'Ufficio centrale di Bilancio del Ministero dell'Economia e delle Finanze presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali e fino al 31 dicembre 2025;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO il Decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36" (cd. "Correttivo al Codice appalti"),

entrato in vigore in data 31 dicembre 2024 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 305 del 31-12-2024 - Suppl. Ordinario n. 45;

VISTO l'art. 1 "Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure" del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";

VISTO l'art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" del D.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che il Ministero del lavoro e delle politiche sociali è attualmente dislocato presso quattro sedi istituzionali site in Roma alla Via Flavia n. 6, alla Via Veneto n. 56, alla Via Fornovo n. 8 e alla Via di San Nicola da Tolentino n. 5;

CONSIDERATO che il contratto di locazione relativo all'immobile sito alla Via Fornovo, n. 8, come stabilito con D. D. n. 9161 del 2011, è scaduto in data 31.01.2017 e che, in seguito a tale scadenza, a far data dal 1° febbraio 2017, quest'Amministrazione ha continuato a corrispondere un'indennità di occupazione di importo pari a quello previsto dall'ormai scaduto contratto, maggiorato dall'adeguamento ISTAT , nelle more della definizione del processo di razionalizzazione della ripartizione degli uffici all'interno degli immobili in uso al Ministero del lavoro e delle politiche sociali;

ACQUISITA agli atti la nota n. 2384/2018/FPU/MB della SGR Generali Real con la quale è stato comunicato che, in forza della procura generale, a far data dal 16.10.2018, il complesso immobiliare sito in Roma alla Via Fornovo, n. 8, è stato acquistato dalla società ICAL S.p.A., con sede in Roma alla Via Barberini n. 28, CAP 00187, C.F. 05359160586 e P.IVA IT01392691000, con atto del Notaio Michele Misurale del 16.10.2018 – Rep. n. 7091 – rogito n. 3639;

CONSIDERATO che in seguito a tale nota, questa Amministrazione ha iniziato a corrispondere l'indennità di occupazione alla nuova proprietaria - società ICAL S.p.A. - ed ha, tuttavia, costantemente riconosciuto sino ad oggi l'adeguamento dell'indennità di occupazione all'indice ISTAT dell'immobile *de quo* a favore della medesima società;

ATTESO che l'immobile sito in Roma alla Via Fornovo n. 8 è di proprietà della ICAL S.p.A. e che, pertanto, non essendo la proprietà riconducibile ad un ente pubblico, il privato locatore ne ha chiesto la restituzione;

DATO ATTO, pertanto, del persistere dello stato di occupazione *sine titulo* dell'immobile in argomento e che risulta necessario dare esecuzione alla richiesta di restituzione dell'immobile avanzata dal proprietario;

CONSIDERATO che in esito alla prossima dismissione della sede sita in Roma alla Via Fornovo, n. 8, gli uffici che attualmente risultano ivi allocati dovranno essere riassegnati presso le sedi di Via Flavia n. 6 e di Via di San Nicola da Tolentino n. 5;

RILEVATO che, con mail del 17.10.2025, la Divisione V – Logistica e gestione dei beni dell'Amministrazione di questa Direzione Generale ha rappresentato la necessità di procedere all'affidamento del servizio di ritiro e smaltimento, mediante trasporto e conferimento presso idonei impianti autorizzati, di materiale vario allocato presso le sedi ministeriali di Via Flavia n. 6 e Via Fornovo n. 8, precisando che le quantità indicate nella medesima comunicazione sono da intendersi meramente indicative e non esaustive delle esigenze dell'Amministrazione, suscettibili di successiva puntuale definizione nel corso dell'esecuzione del servizio, e comunque quantificate in circa:

- 150 mc di multimateriale ingombrante e 30 mc di materiale informatico presso la sede ministeriale di Via Fornovo n. 8 in Roma;
- 70 mc di multimateriale ingombrante presso la sede ministeriale di Via Flavia n. 6 in Roma;

DATO ATTO che l'esecuzione degli interventi in argomento si rende necessaria in conformità alle prescrizioni del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, recante disposizioni in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, al fine di assicurare condizioni ambientali adeguate e conformi alla normativa vigente;

CONSIDERATO che, trattandosi di un intervento che interessa ambienti destinati all'esercizio di funzioni fortemente istituzionali e che occorre procedere tempestivamente, è opportuno che l'impresa affidataria sia altresì in possesso di specifici e comprovati requisiti di affidabilità, serietà e possa assicurare la tempestiva esecuzione degli interventi in parola tenuto conto delle attività cui sono destinati;

VISTO l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023 che dispone, al comma 1, lettera b), che le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto per i servizi e le forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO l'art. 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 il quale dispone che, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante individui nella decisione di contrarre l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che non sussistono Convenzioni stipulate da Consip in relazione al servizio di cui trattasi e che il servizio è acquistabile attraverso il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) nell'ambito dell'iniziativa "Servizi";

CONSIDERATO che in seguito a valutazioni interne e all'esito di ricerche effettuate mediante il ricorso agli strumenti messi a disposizione da Consip S.p.A. sulla piattaforma www.acquistinretepa.it del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), è stato individuato un operatore economico in possesso di curriculum aziendale con comprovate esperienze aventi ad oggetto attività analoghe a quelle dell'odierno affidamento;

INDIVIDUATA la Colser Servizi S.c.r.l., con sede in Parma (PR), alla via Giorgio Sidney Sonnino n. 33A, P.IVA 00378740344;

CONSIDERATO che la Colser Servizi S.c.r.l., realtà da anni impegnata nel settore dei servizi ambientali e della gestione dei rifiuti, è dotata di comprovata esperienza e professionalità nelle attività di raccolta, trasporto e smaltimento di rifiuti speciali, operando con particolare attenzione agli aspetti di tutela ambientale e di sicurezza, nonché alla corretta gestione dei materiali nel rispetto della normativa vigente;

CONSIDERATO che la Colser Servizi S.c.r.l. dispone di personale qualificato e di un curriculum aziendale attestante specifiche competenze nel settore dei servizi ambientali e dello smaltimento di rifiuti speciali, risultando pertanto idonea a garantire la corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali con elevati standard qualitativi e nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza e tutela ambientale;

CONSIDERATO che in relazione alla Convezione Consip Facility Management FM4, lotto 10, attualmente in essere con l'Amministrazione la società Colser Servizi S.c.r.l. ha già svolto, a regola d'arte, analoghi servizi di raccolta e smaltimento di rifiuti presso le sedi ministeriali di questo Dicastero, operando con professionalità, efficienza e dimostrando ampia flessibilità anche in relazione ai tempi e alle modalità di esecuzione;

DATO ATTO che la società si è resa disponibile ad attuare i già menzionati interventi con immediatezza, assicurandone il tempestivo avvio;
CONSIDERATO, dunque, che questa Amministrazione ritiene efficace ed opportuno affidare alla Colser Servizi S.c.r.l., con sede in Parma (PR), alla via Giorgio Sidney Sonnino n. 33A, P.IVA 00378740344, in quanto soggetto idoneo a garantire elevati standard qualitativi del servizio come sopra dettagliatamente rappresentato;

CONSIDERATO che al fine della verifica della corretta congruità della spesa da sostenere, questa Direzione ha ritenuto opportuno far precedere il presente affidamento diretto da una richiesta di offerta all'operatore economico innanzi individuato;

VISTA la richiesta di offerta prot. n. 4378 del 20.10.2025 inviata da questa Amministrazione alla Colser Servizi S.c.r.l., con sede in Parma (PR), alla via Giorgio Sidney Sonnino n. 33A, P.IVA 00378740344, avente ad oggetto la formulazione di un preventivo di spesa per l'esecuzione del servizio di ritiro e smaltimento, mediante trasporto e conferimento presso idonei impianti di smaltimento autorizzati, di materiale vario allocato presso le sedi del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di via Flavia n. 6 e di via Fornovo n. 8, Roma (RM), da eseguire previo sopralluogo obbligatorio e gratuito presso le sedi ministeriali interessate;

VISTO il preventivo, acquisito al prot. n. 4555 del 30.10.2025, dell'importo complessivo di **€ 27.975,70 (euro euro ventisettemilanovecentosettantacinque/70)** oltre IVA, per un totale di **€ 34.130,35 (euro trentaquattromilacentotrenta/35)** IVA inclusa, trasmesso a seguito di sopralluogo dalla Colser Servizi S.c.r.l., relativo all'affidamento del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti depositati presso le sedi ministeriali di Via Flavia n. 6 e Via Fornovo n. 8, in Roma, nel quale la Società ha, tra l'altro, dichiarato di avvalersi di un subappaltatore specializzato nella raccolta, trasporto e smaltimento di rifiuti speciali, in possesso delle necessarie autorizzazioni e idoneità tecnico-organizzative, dettagliato come di seguito rappresentato:

- € 9.282,00 €, al netto di IVA, per lo smaltimento dei rifiuti presso la sede ministeriale di Via Fornovo n. 8;
- € 323,70, al netto di IVA, per lo smaltimento dei rifiuti presso la sede ministeriale di Via Flavia n. 6;
- € 6.370,00 al netto di IVA, per il noleggio degli scarrabili e per il servizio di trasporto dei rifiuti presso il centro autorizzato, comprensivo dei relativi oneri;
- € 12.000,00 al netto di IVA, per il servizio di movimentazione dei rifiuti, dal deposito al caricamento dei container;

RILEVATO, altresì, che con nota del Centro di Costo del Gabinetto, acquisita al prot. in entrata di questa Direzione Generale al n. 4571 del 31.10.2025, è stata rappresentata la necessità di procedere, con urgenza, all'attivazione di un servizio di smaltimento e conferimento a discarica del materiale di vario genere depositato presso i piani interrato e terra della sede ministeriale di Via Vittorio Veneto n. 56, in Roma, a seguito dei lavori di ristrutturazione e dei recenti trasferimenti, comprendente legno, plurimateriale, materiale informatico e rifiuti speciali, nonché ulteriori arredi in disuso;

VISTA la conseguente richiesta di integrazione del preventivo, prot. n. 4567 del 31.10.2025, inviata da questa Amministrazione alla Colser Servizi S.c.r.l., con sede in Parma (PR), alla via Giorgio Sidney Sonnino n. 33A, P.IVA 00378740344, avente ad oggetto l'integrazione dell'offerta economica già acquisita al prot. n. 4555 del 30.10.2025, relativa l'affidamento del servizio di ritiro e smaltimento, mediante trasporto e conferimento presso idonei impianti di smaltimento autorizzati, di materiale vario allocato presso le sedi del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di via Flavia n. 6, di via Fornovo n. 8, Roma (RM) e di via V. Veneto n. 56, Roma (RM), da eseguire previo sopralluogo obbligatorio e gratuito presso le sedi ministeriali interessate;

VISTO il preventivo, acquisito al prot. n. 4655 del 05.11.2025, che annulla e sostituisce il precedente preventivo prot. n. 4555 del 30.10.2025, dell'importo complessivo massimo presunto di **€ 43.221,70** (euro quarantatremiladuecentoventuno/70), IVA esclusa, oltre IVA al 22% pari ad **€ 9.508,77** (euro novemilacinquecentootto/77), per un totale di **€ 52.730,47** (euro cinquantaduemilasettecentotrenta/47) IVA inclusa, trasmesso a seguito di sopralluogo dalla Colser Servizi S.c.r.l., relativo all'affidamento del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti depositati presso le sedi ministeriali di Via Flavia 6, Via Fornovo 8 e Via Veneto 56, in Roma, nel quale la Società ha, altresì, dichiarato di avvalersi di un subappaltatore specializzato nella raccolta, trasporto e smaltimento di rifiuti speciali, dotato delle necessarie autorizzazioni e idoneità tecnico-organizzative, dettagliato come di seguito rappresentato:

- € 9.282,00 €, al netto di IVA, per lo smaltimento dei rifiuti presso la sede ministeriale di Via Fornovo n. 8;
- € 323,70, al netto di IVA, per lo smaltimento dei rifiuti presso la sede ministeriale di Via Flavia n. 6;

- € 7.943,00, al netto di IVA, per lo smaltimento dei rifiuti presso la sede ministeriale di Via Veneto n. 56;
- € 8.073,00, al netto di IVA, per il noleggio degli scarrabili e per il servizio di trasporto dei rifiuti presso il centro autorizzato, comprensivo dei relativi oneri;
- € 17.600,00, al netto di IVA, per il servizio di movimentazione dei rifiuti, dal deposito al caricamento dei container;

DATO ATTO, tuttavia, che l'importo indicato nel preventivo potrà subire variazioni in ragione dei quantitativi effettivi di materiale da smaltire, che saranno determinati con esattezza solo in sede di esecuzione;

DATO ATTO, pertanto, che il preventivo di spesa prot. n. 4655 del 05.11.2025 reca solo una stima massima presunta del costo che l'Amministrazione dovrà sostenere e ciò in ragione della peculiarità dell'intervento;

RILEVATO che, in considerazione di quanto sopra esposto, solo in fase esecutiva sarà possibile quantificare con esattezza l'importo definitivo del presente affidamento;

VISTA la nota di questa Amministrazione, prot. in uscita n. 4721 del 10.11.2025, con la quale, a seguito di quanto dichiarato dalla Colser Servizi S.c.r.l. nel preventivo prot. n. 4655 del 05.11.2025 - in cui la Società rappresentava l'intenzione di avvalersi di un subappaltatore per alcune fasi del servizio senza tuttavia specificarne i dettagli - è stato richiesto, ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023, di indicare la ragione sociale del subappaltatore e di dettagliare le prestazioni demandate;

VISTA la successiva comunicazione, prot. n. 4826 del 14.11.2025, con la quale la società ha comunicato che i servizi di movimentazione dei rifiuti saranno svolti direttamente dalla Colser, mentre per il trasporto e lo smaltimento la stessa si avvarrà del subappaltatore "Eco Eridania S.p.A.", con sede in Arenzano (GE), alla via Pian Masino n. 103/105, P.IVA 03033240106, società leader in Italia ed Europa nel settore della raccolta, trasporto e smaltimento di rifiuti speciali;

VISTA, altresì, la richiesta avanzata con nota n. 22236 del 13.11.2025 dall'Ufficio centrale di bilancio del Ministero dell'Economia e delle Finanze presso il Ministero ed acquisita agli atti con il prot. n. 4806 del 13.11.2025, avente ad oggetto l'attivazione di un servizio di smaltimento documentazione cartacea presso la sede di via Flavia n.6 e ritenuto di inserire anche tale attività nell'affidamento in argomento;

DATO ATTO che la congruità economica, con riferimento al preventivo di spesa trasmesso dalla Colser Servizi S.c.r.l., è stata attestata dai competenti Uffici della Divisione V di questa Direzione Generale come da mail trasmessa a questa Divisione, in data 25.11.2025;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023, è ammesso il ricorso al subappalto, entro i limiti e alle condizioni previste dalla normativa vigente, ferma restando la responsabilità solidale dell'appaltatore nei confronti della Stazione appaltante;

DATO ATTO che è stata verificata la regolarità contributiva della Colser Servizi S.c.r.l., mediante acquisizione del DURC, prot. INPS_47496440, rilasciato in data 20.09.2025, in corso di validità e custodito agli atti degli Uffici di questa Direzione;

DATO ATTO che è stata verificata la regolarità contributiva della società Eco Eridania S.p.A., mediante acquisizione del DURC, prot. INAIL 50930741, rilasciato in data 01.10.2025 in corso di validità e custodito agli atti degli Uffici di questa Direzione;

ACCERTATA, per quanto sopra, l'affidabilità e l'idoneità della Colser Servizi S.c.r.l., rispetto all'erogazione del servizio in argomento essendo la medesima in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, conformemente a quanto disposto dal citato art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023;

VISTI gli esiti dell'istruttoria svolta per l'individuazione di un operatore economico specializzato a cui affidare il servizio di cui trattasi, conformi al principio del risultato enunciato dall'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

ACCERTATO, per tutto quanto sopra, che ricorrono i presupposti di legge per l'acquisizione del servizio in argomento mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, richiamati all'art. 48, comma 1 e all'art. 49, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, nonché del rispetto di quanto indicato nell'allegato II.1 del D.lgs. n. 36/2023;

RITENUTO che lo strumento denominato "Trattativa Diretta", tra quelli messi a disposizione da Consip S.p.A. sulla piattaforma www.acquistinretepa.it del MePA, è il più idoneo all'esperimento di una procedura negoziata con un unico operatore, in quanto consente all'Amministrazione di contrattare direttamente con l'operatore economico individuato, sulla base delle valutazioni effettuate in relazione alle proprie specifiche esigenze;

RITENUTO, pertanto, opportuno procedere al perfezionamento dell'affidamento del servizio in argomento mediante ricorso allo strumento denominato "Trattativa Diretta" con la Colser Servizi S.c.r.l., con sede in Parma (PR), alla via Giorgio Sidney Sonnino n. 33A, P.IVA 00378740344;

ATTESO che al contratto saranno applicabili le Condizioni generali relative al bando "Servizi";

PRESO ATTO della comunicazione diffusa sul portale www.acquistinretepa.it in data 01.08.2024, avente ad oggetto "Integrazione con la Piattaforma dei Contratti Pubblici di Anac - nuove funzionalità a disposizione degli utenti";

CONSIDERATO che nella predetta comunicazione è stato rappresentato, tra le altre cose, che "*per Trattative dirette e Confronto di preventivi, l'accesso alla sezione Gestisci Anacform e eForm è disponibile non più nel momento della pubblicazione ma dall'esame delle offerte in poi", circostanza in ordine alla quale, a partire dal 01.08.2024, in sede di pubblicazione della Trattativa diretta non è più possibile accedere alla sezione "Gestisci Anacform e eForm*" al fine di provvedere all'acquisizione del CIG, ma che tale ultimo adempimento può essere finalizzato soltanto in esito all'apertura dell'offerta economica presentata dal fornitore invitato a formularla;

DATO ATTO che per il presente affidamento, allo stato attuale, non è stato acquisito il relativo CIG, come da comunicazione sopra riportata diffusa sul portale www.acquistinretepa.it in data 01.08.2024 e che lo stesso verrà acquisito soltanto in seguito all'esame dell'offerta presentata in sede di Trattativa Diretta dalla D&D Ristrutturazioni S.r.l.;

ATTESO che l'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di modificare in aumento e/o in diminuzione le prestazioni oggetto del contratto, fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto stesso qualora, in corso di esecuzione, si renda necessaria una modifica del contratto stesso ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023;

VISTI gli artt. 17, co. 9 e 50, comma 6, D.lgs. n. 36/2023 che consentono alla stazione appaltante di procedere, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, all'esecuzione anticipata del contratto allorché la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, circostanza che ricorre nel caso di specie;

DATO ATTO che l'urgenza di cui sopra è determinata dall'esigenza di assicurare il tempestivo rilascio dell'immobile di Via Fornovo n. 8, di proprietà privata, in ottemperanza alla richiesta di restituzione del locatore, nonché di consentire il riassetto logistico e funzionale degli uffici presso la sede di Via Flavia n. 6, destinata ad accogliere il personale proveniente dalla sede dismessa, e, più in generale, di garantire il regolare svolgimento delle attività istituzionali in condizioni di sicurezza, igiene e decoro, configurando pertanto una situazione di interesse pubblico tale da giustificare l'esecuzione anticipata delle prestazioni;

VISTO l'art. 18, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 che prevede, in caso di procedure negoziate oppure per gli affidamenti diretti, la possibilità di stipulare il contratto anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

RITENUTO di nominare, quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, la Dott.ssa Stefania Rupe, Dirigente della Divisione IV della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica;

Tanto premesso,

D E C R E T A

Articolo 1

La Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica:

i. procede all' *"affidamento del servizio di ritiro e smaltimento, mediante trasporto e conferimento presso idonei impianti di smaltimento autorizzati, di materiale vario allocato presso le sedi del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di via Flavia n. 6, di via Fornovo n. 8, Roma (RM) e di via V. Veneto n. 56, Roma (RM)",* attraverso una Trattativa Diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) nell'ambito dell'iniziativa "Servizi", categoria "Servizi di pulizia degli immobili" ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, per un importo complessivo massimo presunto di **€ 43.221,70 (euro quarantatremiladuecentoventuno/70)**, IVA esclusa, oltre IVA al 22% pari ad **€ 9.508,77 (euro novemilacinquecentootto/77)**, per un totale di **€ 52.730,47 (euro cinquantaduemilasettecentotrenta/47)** IVA inclusa;
ii. a tal fine ha individuato, nel suddetto Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), la Colser Servizi S.c.r.l., con sede in Parma (PR), alla via Giorgio Sidney Sonnino n. 33A, P.IVA 00378740344;
iii. dispone di avvalersi della facoltà, ai sensi dell'art. 120, co. 9 del D.lgs. 36/2023, di variare le prestazioni contrattuali sino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale qualora in sede di esecuzione dell'affidamento in argomento emergano circostanze tali da giustificare l'aumento o la diminuzione delle prestazioni e dunque dell'importo dell'affidamento;
iv. dispone sin d'ora l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi degli artt. 17, co. 9 e 50, comma 6 del D.lgs. n. 36/2023;

Articolo 2

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, è la Dott.ssa Stefania Rupe, Dirigente della Divisione IV della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica.

Articolo 3

La spesa complessiva, necessaria per finanziare l'operazione descritta in premessa, pari ad **€ 43.221,70 (euro quarantatremiladuecentoventuno/70)** IVA esclusa, oltre IVA al 22% pari ad **€ 9.508,77 (euro novemilacinquecentootto/77)**, per un totale di **€ 52.730,47 (euro cinquantaduemilasettecentotrenta/47)** IVA inclusa, verrà posta a carico dei pertinenti Capitolo di bilancio del Ministero del lavoro e delle politiche sociali.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Andrea Tardiola*

**Documento firmato digitalmente secondo le indicazioni sulla dematerializzazione ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e s.m.i.*.