MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

Dipartimento per l'innovazione,
l'amministrazione generale, il personale e i servizi

ATTO DI SOTTOMISSIONE PER VARIAZIONE IN AUMENTO
(*ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023*)

Oggetto: variazione in aumento del contratto prot. n. AIEQNBL/5387 del 12.12.2025 avente ad oggetto la "*fornitura e posa in opera di tendaggi presso le sedi ministeriali site in Roma alla Via V. Veneto, n. 56 e alla Via Flavia, n. 6*" - CIG B96B38BA38.

Premesso che

- con il contratto indicato in epigrafe il Ministero del lavoro e delle politiche sociali - Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica ha affidato alla Home Happening 2000 S.r.l., con sede in Roma alla Via Charles Lenormant, n. 166/168, CAP 00119, C.F. e P.IVA 05900621003, la "*fornitura e posa in opera di tendaggi presso le sedi ministeriali site in Roma alla Via V. Veneto, n. 56 e alla Via Flavia, n. 6*", come dettagliatamente indicato nel preventivo prot. n. AIEQNBL/4777 del 12.11.2025, per un importo complessivo di € 21.174,00 (euro ventunomilacentosettantaquattro/00) IVA esclusa;

- in corso di esecuzione contrattuale, la Divisione V - Logistica e gestione dei beni dell'Amministrazione di questa Direzione Generale ha rappresentato l'emergere di nuove esigenze presso la sede ministeriale di Via Flavia n. 6, connesse alla riorganizzazione funzionale degli ambienti e alla necessità di garantire adeguate condizioni di funzionalità, comfort ambientale, riservatezza, decoro e piena fruibilità degli spazi adibiti a sedi istituzionali, anche in relazione alle esigenze di rappresentanza cui gli stessi sono destinati e alla conseguente riorganizzazione degli assetti logistici dell'Amministrazione, rendendo pertanto necessario procedere all'esecuzione di interventi integrativi relativi ai sistemi di schermatura solare e di oscuramento degli ambienti, mediante integrazione e completamento delle dotazioni di tendaggi già previste nell'ambito del contratto in essere, trattandosi di prestazioni della medesima natura e tipologia di quelle già affidate e pienamente riconducibili all'oggetto contrattuale originario;

- nello specifico, le nuove esigenze hanno ad oggetto gli ulteriori interventi di seguito elencati:

- *PIANO 1°*
  - *Stanza 24: n. 1 tenda di c.a cm 180* 300 + bastone*
  - *Stanza 27: n. 1 tenda di c.a cm 180* 290 + bastone*
- *PIANO 3°*
  - *Stanza 35: n. 1 tenda di c.a. cm 160* 300 + bastone*
- *PIANO 4°*
  - *Stanza 3: 1 tenda di c.a cm 180* 340+ bastone*
  - *Stanza Dott. Piscopo: n. 1 tenda di c.a cm 170* 340 + bastone, n. 2 tende di c.a cm 170* 340 + bastone, n. 1 tenda di c.a cm 180 * 340 + bastone*

m_lps.AIEQNBL.REGISTRO UFFICIALE.E.0000846.23-02-2026

- *Stanza 53: n. 1 tenda di c.a cm 170* 340 + bastone*";

- al fine di dare corso alle suddette richieste, appare necessario procedere ad una variazione in aumento del richiamato contratto (prot. n. AIEQNBL/5387 del 12.12.2025), ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023 previo invio di richiesta di preventivo alla Home Happening 2000 S.r.l., con sede in Roma alla Via Charles Lenormant, n. 166/168, CAP 00119, C.F. e P.IVA 05900621003;

- a seguito della richiesta di preventivo prot. n. AIEQNBL/401 del 30.01.2026 inoltrata dalla scrivente Direzione, la Home Happening 2000 S.r.l. ha fatto pervenire il preventivo di spesa, acquisito al protocollo di questa Amministrazione al n. AIEQNBL/591 del 10.02.2026, per un importo complessivo di € 3.392,00 (euro tremilatrecentonovantadue/00) IVA esclusa, di cui € 2.722,00 (euro duemilasettecentoventidue/00) per ulteriori tendaggi, € 600,00 (euro seicento/00) per i costi della manodopera, € 70,00 (euro settanta/00) per i costi della sicurezza, oltre IVA pari ad € 746,24 (euro settecentoquarantasei/24), per un totale complessivo di € 4.138,24 (quattromilacentotrentotto/24) IVA inclusa;

- l'aumento delle prestazioni contrattuali, pertanto, è pari ad **€ 3.392,00** (euro tremilatrecentonovantadue/00) **IVA esclusa** e rientra, quindi, nel c.d. quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 120, co. 9 del D.lgs. n. 36/2023;

- con nota prot. n. AIEQNBL/729 del 17.02.2026 la Dott.ssa Stefania Rupe, RUP della procedura in epigrafe, ha comunicato alla Home Happening 2000 S.r.l. la necessità di procedere ad una modificazione in aumento delle prestazioni previste nel contratto prot. n. AIEQNBL/5387 del 12.12.2025 per un importo di **€ 3.392,00** (euro tremilatrecentonovantadue/00) **IVA esclusa**;

- con Decreto del RUP, prot. n. AIEQNBL/77 del 17.02.2026, è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023, la modifica in aumento delle prestazioni previste nel contratto prot. n. AIEQNBL/5387 del 12.12.2025, stipulato tra il Ministero del lavoro e delle politiche sociali e la Home Happening 2000 S.r.l., con sede in Roma alla Via Charles Lenormant, n. 166/168, CAP 00119, C.F. e P.IVA 05900621003, per l'importo di **€ 3.392,00** (euro tremilatrecentonovantadue/00) **IVA esclusa**, disponendo la contestuale sottoscrizione di apposito atto di sottomissione;

Tanto premesso,

La sottoscritta MANUELA ZEI , nata a ROMA (RM) il 26.04.1957, C.F. ZEIMNL57D66H501B, nella sua qualità di legale rappresentante della Home Happening 2000 S.r.l., con sede in Roma alla Via Charles Lenormant, n. 166/168, CAP 00119, C.F. e P.IVA 05900621003, ove domicilia, con il presente atto

DICHIARA E SI OBBLIGA
ad adempiere quanto segue:

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

La Home Happening 2000 S.r.l. assume l'impegno di eseguire, senza eccezione o riserva alcuna, gli ulteriori interventi indicati nel preventivo di spesa prot. n. AIEQNBL/591 del 10.02.2026, alle medesime condizioni contrattuali, in conformità alle sopravvenute esigenze dell'Amministrazione e nel limite del quinto dell'importo contrattuale.
I suddetti interventi, che vengono espressamente accettati ed approvati dal fornitore, saranno eseguiti secondo i termini e le condizioni indicate nel contratto prot. n. AIEQNBL/5387 del 12.12.2025.
Nel caso di discordanza tra detti documenti si dovrà considerare valido quello più favorevole all'Amministrazione.

Art. 3

Il corrispettivo totale indicato nel contratto prot. n. AIEQNBL/5387 del 12.12.2025 viene, pertanto, aumentato dell'importo di **€ 3.392,00** (euro tremilatrecentonovantadue/00) **IVA esclusa**.

Art. 4

La variazione in aumento oggetto del presente atto diverrà eseguibile dal giorno successivo a quello di comunicazione alla società, da parte della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, della conclusione del previsto iter di controllo.

Roma, 20.02.2026

Home Happening 2000 S.r.l.
Dott.ssa MANUELA ZEI *

Per presa d'atto
Il Responsabile Unico del Progetto
IL DIRIGENTE
Dott.ssa Stefania Rupe*

Firmato digitalmente da:
MANUELA ZEI
Data: 23/02/2026 11:11:45

Documento firmato digitalmente secondo le indicazioni sulla dematerializzazione ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale", e s.m.i..