MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

DIPARTIMENTO PER L'INNOVAZIONE, L'AMMINISTRAZIONE GENERALE, IL PERSONALE E I SERVIZI
DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE FINANZIARIE, LA RAZIONALIZZAZIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMMOBILI, DEGLI ACQUISTI E DELLA LOGISTICA
DIVISIONE IV

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440, recante norme sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato;

VISTO il relativo Regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge 14 gennaio 1994, n. 20, recante disposizioni in materia di giurisdizione e controllo della Corte dei conti e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 20 aprile 1994, n. 367, regolamento recante disposizioni in materia di procedure di spesa e contabilità;

VISTO il Decreto legislativo 7 agosto 1997, n. 279, recante disposizioni in materia di contabilità analitica per centri di costo;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e s.m.i.;

VISTA la Legge 27 dicembre 2006, n. 296, recante disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato e, in particolare, l'art.1, commi 449 e 450;

VISTA la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante disposizioni di contabilità e finanza pubblica e s.m.i.;

VISTO il Decreto-legge 6 luglio 2012, n.95 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n.135;

VISTO il D.P.C.M. 22 novembre 2023, n. 230 recante "Regolamento di riorganizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali e degli uffici di diretta collaborazione", adottato ai sensi dell'articolo 3 del DL 22 giugno 2023, n. 75, convertito con modificazioni dalla legge 10 agosto 2023, n. 112, pubblicato nella G.U. n. 38 del 15 febbraio 2024, entrato in vigore il 1° marzo 2024;

VISTO il D.P.R. del 06 marzo 2024, registrato dalla Corte dei Conti in data 22 marzo 2024 al n. 588, con il quale è stato conferito, ai sensi dell'articolo 19, commi 3 e 8, del Dlgs 30 marzo 2001, n.165, al Dott. Danilo Giovanni Festa, dirigente di prima fascia dei ruoli del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Capo del Dipartimento per l'innovazione, l'amministrazione generale, il personale e i servizi del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali, per la durata di tre anni a decorrere dal 06 marzo 2024;

VISTO il D.M. n. 29 del 7 marzo 2025 di individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito dei Dipartimenti e delle Direzioni Generali, registrato alla Corte dei conti in data 7 aprile 2025 con il n. 352;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri dell' 11 marzo 2025, registrato dalla Corte dei conti in data 09.04.2025 al n. 395, con il quale è stato conferito allo scrivente Dott. Andrea Tardiola l'incarico di

funzione dirigenziale di livello generale, ai sensi dell'articolo 19, commi 4 e 5-bis del Decreto legislativo 165/2001, di Direttore della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, a decorrere dall'11 marzo 2025 per la durata di un triennio;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 590 del 1° agosto 2025, registrato alla Corte dei conti il 30 settembre 2025 al n. 1441, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Stefania Rupe l'incarico di titolarità della Divisione IV "Contratti e pagamenti relativi a beni e servizi non informatici" della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, per il periodo dal 1 ° agosto 2025 al 31 luglio 2028;

VISTO il Decreto direttoriale n. 729 del 22 ottobre 2025, registrato, ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 574 del 27 ottobre 2025, con il quale, la dott.ssa Stefania Rupe – Dirigente della Divisione IV della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, è delegata alla firma degli atti della suindicata Divisione;

VISTA la legge 30 dicembre 2025, n. 199, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028", pubblicata nella G.U. n. 301 del 30 dicembre 2025 - Suppl. ordinario n. 42;

VISTO il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 30 dicembre 2025, pubblicato sulla G.U. n. 302 del 31 dicembre 2025– Suppl. Ordinario n. 43, concernente la "Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare, relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e per il triennio 2026-2028 ed in particolare la Tabella 4 riguardante lo stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali;

VISTO il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 3 del 14 gennaio 2026 di ripartizione e assegnazione delle risorse umane e finanziarie ai Capi Dipartimento per l'esercizio finanziario 2026, regolarmente registrato dall'UCB, ai sensi dell'art. 5, comma 2, lettera g) del decreto legislativo n.123 del 30.06.2011, con visto n.25 del 16 gennaio 2026;

VISTO il Decreto del Capo del Dipartimento per l'innovazione, l'amministrazione generale, il personale e i servizi n. 2 del 19 gennaio 2026, regolarmente registrato dall'Ufficio Centrale di Bilancio, ai sensi del decreto legislativo n. 123 del 30/06/2011, in data 21 gennaio 2026 al n. 36, concernente l'assegnazione delle risorse umane e finanziarie alle Direzioni Generali e, in particolare, l'art. 2 con il quale è stabilito che, per l'esercizio finanziario 2026, sono assegnati al titolare della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica i capitoli 4813, 4831 e 7231 appartenenti alla missione 32 programma 3;

VISTO il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 19 del 12 febbraio 2026, registrato dall'Ufficio Centrale di Bilancio al n. 83 del 17 febbraio 2026, con il quale è stata disposta l'assegnazione in gestione unificata delle spese comuni di questo Ministero per l'esercizio finanziario 2026;

TENUTO CONTO che all'articolo 2 del suddetto Decreto ministeriale n. 19 del 12 febbraio 2026 è stabilito che "per l'esercizio finanziario 2026 è affidata alla Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, in conformità alla citata tabella 4 del Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 30 dicembre 2025, la gestione unificata delle spese comuni ai Centri di responsabilità amministrativa gravanti su capitoli ed i piani di gestione indicati nella tabella B del presente decreto, nel limite degli importi attribuiti ai rispettivi titolari dagli atti citati in premessa";

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO il Decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36" (cd. "Correttivo al Codice appalti"),

entrato in vigore in data 31 dicembre 2024 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 305 del 31-12-2024 - Suppl. Ordinario n. 45;

VISTO l'art. 1 "Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure" del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";

VISTO l'art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" del D.lgs. n. 36/2023;

RILEVATO che, con Decreto Direttoriale prot. n. 798 del 12.11.2025, è stato disposto di:

I. procedere alla "*acquisizione degli interventi di manutenzione ordinaria, da eseguirsi presso le sedi ministeriali di Via Vittorio Veneto n. 56, Via Flavia n. 6 e Via S. Nicola da Tolentino n. 1, in Roma",* attraverso una Trattativa Diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) nell'ambito dell'iniziativa "Servizi", categoria "Servizi di pulizia degli immobili" ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, per un importo complessivo di € 78.672,22 (euro settantottomilaseicentosettantadue/22) IVA esclusa, di cui € 49.652,22 (euro quarantanovemilaseicentocinquantadue/22) oltre IVA per le opere di tinteggiatura, ed € 29.020,00 (euro ventinovemilaventi/00) oltre IVA per gli interventi di fornitura, modifica e sostituzione degli infissi;
II. avvalersi della facoltà, ai sensi dell'art. 120, co. 9 del D.lgs. 36/2023, di variare le prestazioni contrattuali sino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale qualora in sede di esecuzione dell'affidamento in argomento emergano circostanze tali da giustificare l'aumento o la diminuzione delle prestazioni e dunque dell'importo dell'affidamento;
III. a tal fine ha individuato, nel suddetto Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), la D&D Ristrutturazioni S.r.l., con sede in Rocca di Cambio (AQ), alla Via Buonservizi n. 22, P.IVA 01811830668;
IV. il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, è il Dott. Andrea Tardiola, Direttore Generale della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica;
V. la spesa complessiva, necessaria per finanziare l'operazione descritta in premessa, pari ad **€ 78.672,22 (euro settantottomilaseicentosettantadue/22)** IVA esclusa, oltre IVA pari ad **€ 17.307,89 (euro diciassettemilatrecentosette/89)**, per un totale di **€ 95.980,11 (euro novantacinquemilanovecentoottanta/11)** IVA inclusa, verrà posta a carico del pertinente Capitolo di bilancio del Ministero del lavoro e delle politiche sociali;

VISTO il D.D. prot. n. 853 del 28.11.2025 di approvazione e di impegno della lettera contratto prot. n. 5029 del 26.11.2025, registrato dall'Ufficio Centrale di Bilancio con prot. n. 5133 del 02.12.2025, ai sensi del Decreto legislativo n. 123 del 30/06/2011;

DATO ATTO che, nelle more della conclusione delle prestazioni contrattuali, la Divisione V - Logistica e gestione dei beni dell'Amministrazione di questa Direzione Generale, con comunicazioni acquisite agli atti di questo Ufficio, ha rappresentato la necessità di procedere all'affidamento di ulteriori interventi di manutenzione ordinaria presso la sede ministeriale di Via Flavia n. 6, al fine di garantire la riorganizzazione degli spazi ministeriali conseguente al rilascio della sede di Via Fornovo n. 8, intervenuto nel mese di dicembre 2025, nonché il ripristino di adeguate condizioni di funzionalità, decoro e idoneità degli ambienti adibiti a sedi istituzionali, anche in relazione alle esigenze di rappresentanza cui gli stessi sono destinati;

DATO ATTO che la scrivente Divisione ha dato corso alle esigenze rappresentate procedendo ad inviare una richiesta di preventivo, di cui al prot. n. 378 del 29.01.2026, alla D&D Ristrutturazioni S.r.l., per gli interventi di seguito elencati:

- stanza riunioni adiacente alla sala multimediale: realizzazione di una parete di cartongesso da inserire nell'intercapedine della porta di passaggio tra le due stanze, munita di pannello fonoassorbente, dimensioni circa 2 x 2,23 metri;
- stanza 41 piano terra (ex stanza posta): realizzazione di una porta per magazzino con serratura di sicurezza con chiave, dimensioni circa 1,22 x 2,36 metri;
- sala riunioni n. 3 piano terra: installazione di 3 vetri antisfondamento con pellicola oscurante, dimensioni 2.29 x 0,73 metri circa;
- tinteggiatura delle stanze site al terzo piano n. 36 - 34 -33- 31-25 e della stanza sita al piano terra n. 3 (dimensioni c.a. 9,6 m x 9,7 m x 3,3 m);
- pedana a scivolo per lo scalino di circa cm 106 larghezza x 16 altezza, posto all'ingresso della sala sistemisti (ex multimediale).

DATO ATTO che la D&D Ristrutturazioni S.r.l. ha trasmesso un preventivo di spesa, acquisito al protocollo di questa Amministrazione al n. 416 del 02.02.2026, relativo agli interventi richiesti con nota prot. n. 378 del 29.01.2026, per un importo complessivo di **€ 15.038,00** (euro quindicimilatrentotto/00) IVA esclusa, di cui **€ 438,00** (euro quattrocentotrentotto/00) per oneri della sicurezza, **€ 10.400,00** (euro diecimilaquattrocento/00) per manodopera ed **€ 4.200,00** (euro quattromiladuecento/00) per materiali, per un totale di **€ 18.346,36** (euro diciottomilatrecentoquarantasei/36) IVA inclusa, comprensivo di IVA al 22% pari ad **€ 3.308,35** (euro tremilatrecentotto/35);

VISTO il paragrafo "*Modifica del contratto in corso di esecuzione*" della lettera contratto prot. n. 5029 del 26.11.2025, nel quale si prevede che: "*Qualora in corso di esecuzione del contratto si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.lgs. 36/2023. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto*";

DATO ATTO che l'importo delle prestazioni in aumento, pari ad **€ 15.038,00** (euro quindicimilatrentotto/00) IVA esclusa, rientra nel c.d. quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 120, co. 9 del D.lgs. 36/2023;

VISTA la nota prot. n. 472 del 05.02.2026 con la quale lo scrivente, in qualità di RUP, ha comunicato alla D&D Ristrutturazioni S.r.l. la necessità di modificare in aumento il contratto prot. n. 5029 del 26.11.2025 trasmettendo il preventivo della medesima società acquisito al protocollo di questa Amministrazione al n. 416 del 02.02.2026, recante gli ulteriori interventi di manutenzione ordinaria da eseguire, per un importo pari ad **€ 15.038,00** (euro quindicimilatrentotto/00) IVA esclusa;

VISTO il Decreto Direttoriale prot. n. 46 del 05.02.2026 con cui è stata autorizzata la suddetta modifica contrattuale in aumento ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023;

VISTO l'atto di sottomissione prot. n. 490 del 05.02.2026, debitamente sottoscritto dalla D&D Ristrutturazioni S.r.l., con sede in Rocca di Cambio (AQ), alla Via Buonservizi, n. 22, P. IVA 01811830668, per l'importo di **€ 15.038,00** (euro quindicimilatrentotto/00) IVA esclusa;

DATO ATTO che è stata verificata la regolarità contributiva della suddetta società mediante acquisizione del DURC prot. INAIL_52838904 del 12/02/2026 in corso di validità e custodito agli atti degli Uffici di questa Direzione;

VISTA la dichiarazione della D&D Ristrutturazioni S.r.l., con la quale vengono assunti tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, nr. 136 e s.m.i., con previsione di risoluzione espressa nei casi previsti al comma 8, art. 3 della predetta Legge;

D E C R E T A

- Di approvare e dare esecuzione alla modifica in aumento del contratto prot. n. 5029 del 26.11.2025 - CIG B916636F1F - mediante atto di sottomissione prot. n. 490 del 05.02.2026, stipulato con la D&D Ristrutturazioni S.r.l., con sede in Rocca di Cambio (AQ), alla Via Buonservizi, n. 22, P. IVA 01811830668, per l'esecuzione degli ulteriori interventi di manutenzione ordinaria, come descritti nella richiesta di preventivo prot. n. 378 del 29.01.2026 e nel relativo preventivo di spesa, prot. n. 416 del 02.02.2026, per l'importo di **€ 15.038,00** (euro quindicimilatrentotto/00) IVA esclusa, di cui **€ 438,00** (euro quattrocentotrentotto/00) per oneri della sicurezza, **€ 10.400,00** (euro diecimilaquattrocento/00) per manodopera ed **€ 4.200,00** (euro quattromiladuecento/00) per materiali, per un totale di **€ 18.346,36** (euro diciottomilatrecentoquarantasei/36) IVA inclusa, comprensivo di IVA al 22% pari **ad € 3.308,35** (euro tremilatrecentotto/35);

- di assumere l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € **18.346,36** (diciottomilatrecentoquarantasei/36), IVA inclusa, a valere sui Capitoli dello stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, per l'esercizio finanziario 2026, così come indicato nella tabella che segue:

CAP PG	**IMPORTO**
2552 8	3.964,59
2504 11	1.322,31
2505 11	1.644,32
3435 11	1.433,11
4282 8	393,81
5191 10	6.543,28
3689 10	3.044,94
TOTALE	**18.346,36**

Il presente decreto sarà trasmesso al Ministero dell'economia e delle finanze - Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali per il controllo di competenza.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Andrea Tardiola*

**Documento firmato digitalmente secondo le indicazioni sulla dematerializzazione ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e s.m.i..*