MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

DIPARTIMENTO PER L'INNOVAZIONE, L'AMMINISTRAZIONE GENERALE, IL PERSONALE E I SERVIZI
DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE FINANZIARIE, LA RAZIONALIZZAZIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMMOBILI, DEGLI ACQUISTI E DELLA LOGISTICA

IL RUP

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato e il relativo Regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche";

VISTO il D.P.C.M. 22 novembre 2023, n. 230, recante il "Regolamento di riorganizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali e degli Uffici di diretta collaborazione", adottato ai sensi dell'articolo 3 del DL 22 giugno 2023, n. 75, convertito con modificazioni dalla Legge 10 agosto 2023, n. 112, pubblicato nella G.U. n. 38 del 15 febbraio 2024, entrato in vigore il 1° marzo 2024;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 06 marzo 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 22.03.2024 al n. 588, con il quale è stato conferito ai sensi dell'articolo 19, commi 3 e 8, del D.lgs. 30 marzo 2001, n.165, al dott. Danilo Giovanni Festa, dirigente di prima fascia dei ruoli del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Capo del Dipartimento per l'innovazione, l'amministrazione generale, il personale e i servizi del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per la durata di tre anni a decorrere dal 06 marzo 2024;

VISTA la Legge di Bilancio 2025 (Legge 30 dicembre 2024, n. 207), "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027", pubblicata nella G.U. n. 305 del 31 dicembre 2024 - Suppl. ordinario n. 43;

VISTO il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 31 dicembre 2024, pubblicato sulla G.U. n. 305 del 31 dicembre 2024 – Suppl. Ordinario n. 44, concernente la "Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare, relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e per il triennio 2025-2027 ed in particolare la Tabella 4 riguardante lo stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali;

VISTO il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 3 del 15 gennaio 2025 di ripartizione e assegnazione delle risorse umane e finanziarie ai Capi Dipartimento per l'esercizio finanziario 2025, regolarmente registrato dall'Ufficio Centrale di Bilancio, ai sensi dell'art. 5, comma 2, lettera g) del Decreto legislativo n. 23 del 30.06.2021, con visto n. 14 del 16 gennaio 2025;

VISTO il Decreto ministeriale di gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2024 n. 7 del 29 gennaio 2024, recante il visto di regolarità dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali n. 35 del 1° febbraio 2024;

RICHIAMATO integralmente l'art. 8 del D.M. n. 3 del 15 gennaio 2025;

VISTO il Decreto ministeriale n. 23 del 27 febbraio 2025, recante il visto di regolarità dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 112 del 3 marzo 2025, con il quale è stata disposta l'assegnazione in gestione unificata delle spese comuni di questo Ministero per l'esercizio finanziario 2025, in conformità alla nuova struttura ministeriale di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri

del 24 giugno 2021, n. 140, recante "Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali";

CONSIDERATO che all'articolo 2 del già menzionato Decreto ministeriale n. 23 del 27 febbraio 2025 è stabilito che "per l'esercizio finanziario 2025, nelle more del perfezionamento del processo di riorganizzazione ministeriale di cui sopra, è affidata alla Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, in conformità alla citata tabella 4 del Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 31 dicembre 2024, la gestione unificata delle spese comuni ai Centri di responsabilità amministrativa gravanti su capitoli ed i piani di gestione indicati nella tabella B del presente decreto, nel limite degli importi attribuiti ai rispettivi titolari dagli atti citati in premessa";

VISTO il D.M. n. 29 del 7 marzo 2025 di individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito dei Dipartimenti e delle Direzioni Generali, registrato alla Corte dei conti in data 7 aprile 2025 con il n. 352;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri dell'11 marzo 2025, registrato dalla Corte dei conti in data 09.04.2025 al n. 395, con il quale è stato conferito al Dott. Andrea Tardiola l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale, ai sensi dell'articolo 19, commi 4 e 5-bis del Decreto legislativo 165/2001, di Direttore della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, a decorrere dall'11 marzo 2025 per la durata di un triennio;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 590 del 1° agosto 2025, registrato alla Corte dei Conti il 30 settembre 2025 al n. 1441, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Stefania Rupe l'incarico di titolarità della Divisione IV "Contratti e pagamenti relativi a beni e servizi non informatici" della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, per il periodo dal 1 ° agosto 2025 al 31 luglio 2028;

VISTO il Decreto direttoriale n. 729 del 22 ottobre 2025, registrato, ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 574 del 27 ottobre 2025, con il quale, la Dott.ssa Stefania Rupe – Dirigente della Divisione IV della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, è delegata alla firma degli atti della suindicata Divisione;

VISTO il Decreto direttoriale n. 730 del 22 ottobre 2025 , registrato, ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 19792, con il quale la Dott.ssa Stefania Rupe, Dirigente della Divisione IV della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, è delegata alla firma degli atti amministrativo contabili inerenti ai capitoli di spesa assegnati alla Direzione generale in gestione unificata, così come individuati nella tabella B allegata al Decreto ministeriale n. 23 del 27 febbraio 2025, recante il visto di regolarità dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 112 del 3 marzo 2025, con il quale è stata disposta l'assegnazione in gestione unificata delle spese comuni di questo Ministero per l'esercizio finanziario 2025, con decorrenza dalla data di apposizione del visto di registrazione da parte dell'Ufficio centrale di Bilancio del Ministero dell'Economia e delle Finanze presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali e fino al 31 dicembre 2025;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO il Decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36" (cd. "Correttivo al Codice appalti"), entrato in vigore in data 31 dicembre 2024 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 305 del 31-12-2024 - Suppl. Ordinario n. 45;

VISTO l'art. 1 "Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure" del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";

VISTO l'art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" del D.lgs. n. 36/2023;

VISTO il D.D. prot. n. 696 del 09/10/2025 con cui è stato autorizzato l'avvio di una Trattativa Diretta, sul MePA nell'ambito dell'iniziativa "Servizi" Categoria "Servizi di assistenza, installazione, manutenzione e riparazione arredi e elettrodomestici ", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, con la società Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l., con sede in Roma alla via Giovanni Artusi, n. 47, 00133, C.F. e P.IVA 12989221002, per l'affidamento della fornitura e posa in opera di materiale edile più dettagliatamente descritto nella richiesta di preventivo prot. n. 33/2842 del 09.06.2025, integrata dai prot. n. 3812 del 05.09.2025, prot. n. 3892 del 15.09.2025 e prot. n. 3967 del 22.09.2025 e nell'offerta economica. prot. n. 4009 del 24.09.2025, per un importo pari a € 22.658,96 (ventiduemilaseicentocinquantotto/96) IVA esclusa, e di cui € 350,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 27.643,93 (euro ventisettemilaseicentoquarantatre/93) Iva inclusa, di cui € 4.984,97 (euro quattromilanovecentottantaquattro/97) per Iva al 22%;

DATO ATTO che con il medesimo D.D. prot. n. 696 del 09/10/2025 lo scrivente Dott. Andrea Tardiola, Direttore Generale della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica è stato nominato Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023;

VISTO il contratto prot. n. 4573 del 31.10.2025 (CIG B8BBA7CE71) stipulato, all'esito della Trattativa Diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) n. 5709520 del 14.10.2025, con la società Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l., con sede in Roma alla via Giovanni Artusi, n. 47, 00133, C.F. e P.IVA 12989221002, per l'affidamento della fornitura e posa in opera di materiale edile più dettagliatamente descritto nella richiesta di preventivo prot. n. 33/2842 del 09.06.2025, integrata dai prot. n. 3812 del 05.09.2025, prot. n. 3892 del 15.09.2025 e prot. n. 3967 del 22.09.2025 e nell'offerta economica. prot. n. 4009 del 24.09.2025, per un importo pari a € 22.658,96 (ventiduemilaseicentocinquantotto/96) IVA esclusa, e di cui € 350,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 27.643,93 (euro ventisettemilaseicentoquarantatre/93) Iva inclusa, di cui € 4.984,97 (euro quattromilanovecentottantaquattro/97) per Iva al 22%;

VISTO il D.D. prot. n. 759 del 31.10.2025 di approvazione e di impegno del suddetto contratto, registrato dall'Ufficio centrale di bilancio al n. 232 in data 12/11/2025, ai sensi del decreto legislativo n. 123 del 30/06/2011;

DATO ATTO che gli uffici della logistica e del centro di costo di gabinetto, con comunicazioni acquisite agli atti di questo ufficio, hanno rappresentato la necessità di procedere all'affidamento di ulteriori interventi di falegnameria, al fine di garantire il rispetto delle norme in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;

CONSIDERATO che le forniture e gli interventi richiesti risultano urgenti ed indifferibili, in quanto è necessario ripristinare adeguate condizioni di sicurezza sui luoghi di lavoro, in conformità a quanto disposto dal D.lgs 81/2008, in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

DATO ATTO che con la scrivente Direzione ha dato corso alle richieste dei soli interventi urgenti e indifferibili, attesa la disposizione limitata di risorse economiche, procedendo ad inviare una richiesta di preventivo, di cui al prot. n. 5062 del 27.11.2025, alla società Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l., con sede in Roma alla via Giovanni Artusi, n. 47, 00133, C.F. e P.IVA 12989221002, per gli interventi di seguito elencati:

presso la sede ministeriale di Via Flavia n. 6:

- Riparazione delle porte scorrevoli della Sala Comila;
- Riparazione porta della stanza n. 6 – 4° piano;
- piano 4 stanza 29: riparazione anta armadio;
- piano 1 stanza 15: sostituzione del vetro della finestra;
- piano 5 stanza 15: riparazione della poltroncina della sala riunioni;
- piano 3 stanza 40 (ucb): riparazione della serranda;
- piano 4 stanza n 1: riparazione della serranda avvolgibile;

•piano 4 stanza 54: riparazione della serranda avvolgibile;

•piano 3 stanza 17: riparazione porta;

presso la sede ministeriale di Via V. Veneto n. 56:

•Sostituzione di un pannello ligneo nella stanza n. 111 – 1°piano;

•Richiesta mensole e appendiabiti per la stanza n. 309 – 3°piano;

•Riparazione di n. 2 porte a vetri poste al I e III piano;

•Stanza n. 207: trattamento parquet (circa 60 mq): lamatura e lucidatura parquet con tre mani di vernice sintetica trasparente a finitura opaca, compresa la stuccatura di fessurazioni con l'applicazione di addensanti e polvere dell'essenza adeguata;

•riparazione porta a vetro, sita all' ingresso del 5° piano, lato Dipartimento Innovazione e Dipartimento Sociale;

•piano 2 stanza 204: regolazione del sistema di chiusura degli infissi (eventuali sostituzioni delle guarnizioni, ritocco delle battute, controllo e fissaggio dei ferramenti, lubrificazione).

DATO ATTO che la società Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l., con sede in Roma alla via Giovanni Artusi, n. 47, 00133, C.F. e P.IVA 12989221002 ha trasmesso un preventivo di spesa acquisito al prot. n. 5091 dell'1.12.2025 onnicomprensivo, per **€ 4.492,48 (quattromilaquattrocentonovantadue/48) iva esclusa,** e di cui **€ 200,00 (duecento/00)** per oneri della sicurezza e **€. 3.192,48 (tremilacentonovantadue/48)** per manodopera, per un totale di **€ 5.480,83 (cinquemilaquattrocentottanta/83) iva inclusa**, di cui € 988,35 (novecentottantotto/35) per Iva al 22%, relativamente alla fornitura e posa in opera degli interventi richiesti con nota prot. n. 5062 del 27.11.2025 e nello specifico:

presso la sede ministeriale di Via Flavia n. 6:

•Riparazione delle porte scorrevoli della Sala Comila;

•Riparazione porta della stanza n. 6 – 4° piano;

•piano 4 stanza 29: riparazione anta armadio;

•piano 1 stanza 15: sostituzione del vetro della finestra;

•piano 5 stanza 15: riparazione della poltroncina della sala riunioni;

•piano 3 stanza 40 (ucb): riparazione della serranda;

•piano 4 stanza n 1: riparazione della serranda avvolgibile;

•piano 4 stanza 54: riparazione della serranda avvolgibile;

•piano 3 stanza 17: riparazione porta;

presso la sede ministeriale di Via V. Veneto n. 56:

•Sostituzione di un pannello ligneo nella stanza n. 111 – 1°piano;

•Richiesta mensole e appendiabiti per la stanza n. 309 – 3°piano;

•Riparazione di n. 2 porte a vetri poste al I e III piano;

•Stanza n. 207: trattamento parquet (circa 60 mq): lamatura e lucidatura parquet con tre mani di vernice sintetica trasparente a finitura opaca, compresa la stuccatura di fessurazioni con l'applicazione di addensanti e polvere dell'essenza adeguata;

•riparazione porta a vetro, sita all' ingresso del 5° piano, lato Dipartimento Innovazione e Dipartimento Sociale;

•piano 2 stanza 204: regolazione del sistema di chiusura degli infissi (eventuali sostituzioni delle guarnizioni, ritocco delle battute, controllo e fissaggio dei ferramenti, lubrificazione).

DATO ATTO che l'importo delle prestazioni in aumento, stimato in **€ 4.492,48 (quattromilaquattrocentonovantadue/48) iva esclusa**, rientra nel c.d. quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 120, co.9 del D.lgs. 36/2023;

RILEVATO che, con nota prot. n. 5127 del 02.12.2025, lo scrivente, in qualità di RUP, ha comunicato alla società Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l., la necessità di estendere il contratto prot. n. 4573 del 31.10.2025 trasmettendo il preventivo della medesima società acquisito al prot. n. 5091 dell'1.12.2025 recante le ulteriori prestazioni da eseguire, per un importo pari ad **€ 4.492,48 (quattromilaquattrocentonovantadue/48) iva esclusa**;

DATO ATTO che con comunicazione, acquisita al prot. n. 5194 del 04.12.2025, la società Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l. ha confermato la propria disponibilità all'esecuzione delle prestazioni aggiuntive per l'importo di **€ 4.492,48 (quattromilaquattrocentonovantadue/48) iva esclusa** ed a sottoscrivere il conseguente atto di sottomissione;

CONSIDERATO che ricorrono le condizioni di cui all'art. 120, co.9 del D.lgs. 36/2023 a mente del quale è possibile procedere alla variazione delle prestazioni contrattuali mediante aumento sino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale dovuta alla configurazione di circostanze in grado di giustificare l'aumento dell'importo della fornitura in sede di esecuzione;

RITENUTO che occorre modificare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 120, co.9 del D.lgs. 36/2023 il contratto prot. n. 4573 del 31.10.2025, imponendo all'appaltatore, Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l., con sede in Roma alla via Giovanni Artusi, n. 47, 00133, C.F. e P.IVA 12989221002, di eseguire gli ulteriori interventi indicati nell'offerta economica n. 5091 dell'1.12.2025 alle stesse condizioni contrattuali, per l'importo di **€ 4.492,48 (quattromilaquattrocentonovantadue/48) iva esclusa**, mediante sottoscrizione di apposito atto di sottomissione;

DECRETA

di dare atto che la premessa in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

di autorizzare, ai sensi dell'art. 120, co.9 del D.lgs. 36/2023 l'estensione del contratto prot. n. 4573 del 31.10.2025, con la società Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l., con sede in Roma alla via Giovanni Artusi, n. 47, 00133, C.F. e P.IVA 12989221002, mediante atto di sottomissione avente ad oggetto l'esecuzione degli ulteriori interventi indicati nell'offerta economica n. 5091 dell'1.12.2025 qui allegata alle stesse condizioni contrattuali, per l'importo di **€ 4.492,48 (quattromilaquattrocentonovantadue/48) iva esclusa**- CIG: B8BBA7CE71;

di dare atto che la spesa necessaria per finanziare l'estensione contrattuale in argomento verrà posta a carico dei pertinenti capitoli dello stato di previsione della spesa del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per l'esercizio finanziario 2025, che presenta la necessaria disponibilità;

di dare atto che l'efficacia dell'atto di sottomissione è subordinata all'approvazione da parte della stazione appaltante.

IL RUP
Il DIRETTORE GENERALE
Dott. Andrea Tardiola *

**Documento firmato digitalmente secondo le indicazioni sulla dematerializzazione ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e s.m.i.*.