MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

DIPARTIMENTO PER L'INNOVAZIONE, L'AMMINISTRAZIONE GENERALE, IL PERSONALE E I SERVIZI
DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE FINANZIARIE, LA RAZIONALIZZAZIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMMOBILI, DEGLI ACQUISTI E DELLA LOGISTICA

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato e il relativo Regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche";

VISTO il D.P.R. 15 marzo 2017, n. 57, recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali", pubblicato sulla G.U. n. 103 del 05.05.2017 - Serie Generale, così come modificato dal D.P.C.M. 24 giugno 2021, n. 140, recante modifiche al Regolamento di organizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, pubblicato sulla G.U. n. 241 del 08.10.2021 - Serie Generale;

VISTO il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 13 del 25 gennaio 2022, recante l'"Individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito del Segretariato generale e delle Direzioni generali", registrato dalla Corte dei conti in data 14 febbraio 2022 al n. 299 e pubblicato sulla G.U. n. 60 del 12 marzo 2022 - Serie Generale;

VISTO il D.P.C.M. 22 novembre 2023, n. 230, recante il "Regolamento di riorganizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali e degli Uffici di diretta collaborazione", adottato ai sensi dell'articolo 3 del DL 22 giugno 2023, n. 75, convertito con modificazioni dalla Legge 10 agosto 2023, n. 112, pubblicato nella G.U. n. 38 del 15 febbraio 2024, entrato in vigore il 1° marzo 2024;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 06 marzo 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 22.03.2024 al n. 588, con il quale è stato conferito ai sensi dell'articolo 19, commi 3 e 8, del D.lgs. 30 marzo 2001, n.165, al dott. Danilo Giovanni Festa, dirigente di prima fascia dei ruoli del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Capo del Dipartimento per l'innovazione, l'amministrazione generale, il personale e i servizi del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per la durata di tre anni a decorrere dal 06 marzo 2024;

VISTO l'art. 36, comma 4, del D.P.C.M. del 22.11.2023, n. 230, innanzi citato, secondo cui: "Al fine di assicurare la continuità dell'azione amministrativa, dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data di conclusione del processo di riorganizzazione, ciascun dirigente mantiene l'incarico dirigenziale in essere, sino all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali con procedure di interpello indette dal Ministero e, comunque, non oltre la data relativa di scadenza";

VISTA la direttiva del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, prot. n. 26 del 27.02.2024, recante "Riorganizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali. Direttiva concernente la regolamentazione e la gestione della fase transitoria";

VISTA la Legge di Bilancio 2025 (Legge 30 dicembre 2024, n. 207), "Bilancio di previsione dello Stato per

l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027", pubblicata nella G.U. n. 305 del 31 dicembre 2024 - Suppl. ordinario n. 43;

VISTO il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 31 dicembre 2024, pubblicato sulla G.U. n. 305 del 31 dicembre 2024 – Suppl. Ordinario n. 44, concernente la "Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare, relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e per il triennio 2025-2027 ed in particolare la Tabella 4 riguardante lo stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali;

VISTO il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 3 del 15 gennaio 2025 di ripartizione e assegnazione delle risorse umane e finanziarie ai Capi Dipartimento per l'esercizio finanziario 2025, regolarmente registrato dall'Ufficio Centrale di Bilancio, ai sensi dell'art. 5, comma 2, lettera g) del Decreto legislativo n. 23 del 30.06.2021, con visto n. 14 del 16 gennaio 2025;

VISTO l'art. 8 del D.M. n. 3 del 15 gennaio 2025 suindicato che stabilisce che: "*Nelle more della conclusione del processo di riorganizzazione e comunque fino alla registrazione da parte della Corte dei conti degli incarichi di conferimento della titolarità della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica e della Direzione Generale per l'innovazione e l'organizzazione digitale, la statistica e la ricerca, nonché dell'adozione del relativo atto del Capo Dipartimento per l'innovazione, l'amministrazione generale, il personale e i servizi di assegnazione delle risorse ai predetti titolari, sono assegnate alla Dott.ssa Maria Condemi i capitoli della Missione 26, Programma 12 nonché i capitoli 4813, 4831 e 7231 di cui alla Missione 32, Programma 3".Con successivo decreto si provvederà alla gestione unificata delle spese a carattere strumentale, comuni a più centri di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 7 agosto 1997, n. 279. Nelle more della conclusione del processo di riorganizzazione "e comunque non oltre sessanta giorni successivi all'entrata in vigore della Legge di bilancio" ai sensi dell'art. 21, comma 17 della legge 31 dicembre 2009, n. 196, resta in vigore il decreto ministeriale n.7, del 29 gennaio 2024, di gestione unificata delle spese comuni ai Centri di responsabilità amministrativa per l'esercizio 2024, registrato dall'UCB al n. 35, in data 1º febbraio 2024. La gestione unificata delle spese a carattere strumentale, comuni a più centri di responsabilità amministrativa, è affidata alla Dott. Maria Condemi";*

VISTO il Decreto del Capo del Dipartimento per l'innovazione, l'amministrazione generale, il personale e i servizi n. 2 del 16 gennaio 2025, regolarmente registrato dall'Ufficio Centrale di Bilancio, ai sensi del decreto legislativo n. 123 del 30/06/2011 in data 21 gennaio 2025 al n. 17 , con il quale è disposto che "*nelle more della conclusione del processo di riorganizzazione e comunque fino alla registrazione da parte della Corte dei conti degli incarichi di conferimento della titolarità della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica e della Direzione Generale per l'innovazione e l'organizzazione digitale, la statistica e la ricerca, i capitoli della Missione 26, Programma 12 nonché i capitoli 4813, 4831 e 7231 di cui alla Missione 32, Programma 3, sono assegnati alla dott.ssa Maria Condemi, così come indicato all'articolo 8 del decreto ministeriale n. 3 del 15 gennaio 2025 di assegnazione delle risorse umane e finanziarie ai Capi Dipartimento, registrato dall'Ufficio centrale di Bilancio al n. 14 del 16 gennaio 2025. Per le medesime motivazioni, nelle more della conclusione del processo di riorganizzazione e comunque fino alla registrazione da parte della Corte dei conti degli incarichi di conferimento della titolarità della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica e della Direzione Generale per l'innovazione e l'organizzazione digitale, la statistica e la ricerca sono altresì assegnate alla dott.ssa Maria Condemi le risorse umane in servizio alla data del 1° gennaio 2025 allocate presso l'ex Direzione Generale dell'Innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, secondo lo schema risultante dalla tabella A, per quanto riguarda il personale con qualifica dirigenziale, e dalla tabella B, per quanto riguarda il personale appartenente alle aree funzionali*";

VISTO il Decreto ministeriale n. 23 del 27 febbraio 2025, recante il visto di regolarità dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 112 del 3 marzo 2025, con il quale è stata disposta l'assegnazione in gestione unificata delle spese comuni di questo Ministero per l'esercizio finanziario 2025, in conformità alla nuova struttura ministeriale di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri

del 24 giugno 2021, n. 140, recante "Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali";

CONSIDERATO che all'articolo 2 del già menzionato Decreto ministeriale n. 23 del 27 febbraio 2025 è stabilito che "*per l'esercizio finanziario 2025, nelle more del perfezionamento del processo di riorganizzazione ministeriale di cui sopra, è affidata alla Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, in conformità alla citata tabella 4 del Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 31 dicembre 2024, la gestione unificata delle spese comuni ai Centri di responsabilità amministrativa gravanti su capitoli ed i piani di gestione indicati nella tabella B del presente decreto, nel limite degli importi attribuiti ai rispettivi titolari dagli atti citati in premessa*";

VISTO il D.M. n. 29 del 7 marzo 2025 di individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito dei Dipartimenti e delle Direzioni Generali, registrato alla Corte dei conti in data 7 aprile 2025 con il n. 352;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri dell'11 marzo 2025, registrato dalla Corte dei conti in data 09.04.2025 al n. 395, con il quale è stato conferito al Dott. Andrea Tardiola l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale, ai sensi dell'articolo 19, commi 4 e 5-bis del Decreto legislativo 165/2001, di Direttore della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, a decorrere dall'11 marzo 2025 per la durata di un triennio;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO l'art. 1 "Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure" del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";

VISTA la nota prot. n. 31/0005937 del 08.09.2015 del Segretariato Generale, con la quale è stata trasmessa la circolare congiunta del Dipartimento dell'Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi e del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del 25 agosto 2015, che ribadisce l'obbligo di approvvigionamento per le amministrazioni statali per il tramite di Consip S.p.A.;

VISTO l'art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" del D.lgs. n. 36/2023;

CONDIDERATO che l'ufficio della logistica e del centro di costo di gabinetto, con comunicazioni acquisite agli atti di questo ufficio, hanno rappresentato la necessità di procedere all'affidamento della fornitura di n. 15 miscelatori per lavabo, n. 30 rubinetti filtro per miscelatori, n. 1 vaso igienico in ceramica standard completo di canotto, n. 2 specchiere, n. 1 scaldabagno da lt 30 ed altro materiale termoidraulico aggiuntivo, per le sedi del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali site in Roma presso via Flavia n. 6, via Fornovo n. 8 e via V.Veneto n. 56, nonché hanno manifestato l'esigenza di richiedere un intervento di rifacimento dell'avvolgimento del motore della pompa del gruppo frigo pal. A della sede di via Fornovo n. 8, l'acquisto di una pompa di rilascio ausiliare a quella esistente all'interno della centrale autoclave, comprensiva di un vaso universale ed un intervento manutentivo per le sonde dei gruppi frigorifero delle palazzine A, B e C per la sola sede di Via Fornovo n. 8 e infine la sostituzione di tubazione in ghisa necessaria alla risoluzione della perdita d'acqua presso la sede di via V.Veneto n. 56 , la sostituzione di uno scaldabagno posto nel bagno al primo piano, lato ascensore della sede di via V.Veneto n. 56, nonché la fornitura e posa in opera di unità split system e di un nuovo gruppo pressurizzazione per la sede di via Flavia n. 6;

CONSIDERATO che le forniture e gli interventi richiesti risultano urgenti ed indifferibili, in quanto è necessario ripristinare adeguate condizioni di sicurezza sui luoghi di lavoro, in conformità a quanto disposto dal D.lgs 81/2008, in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

DATO ATTO che il Ministero del lavoro e delle politiche sociali ha stipulato con la Vitale Impianti S.r.l., con sede in Roma alla via Carmelo Maestrini, n. 340, C.F. e P.IVA 03801151006, un contratto avente ad oggetto l'erogazione di un servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento e idrico-sanitari per le sedi ministeriali di via V. Veneto n. 56, via Flavia n. 6, via Fornovo n. 8 evia di San Nicola da Tolentino n. 1-5 in Roma, per un periodo di n. 12 (dodici) mesi, dal 01.04.2025 al 31.03.2026, comprensivo anche delle attività in questa sede richieste, come più dettagliatamente descritte nell'allegato A delle "Specifiche tecniche", da ritenersi in questa sede interamente richiamate quale parte integrante del contratto in essere tra le parti, acquisito al prot. n. 907 del 20.02.2025, decreto di approvazione e impegno prot. n. 132 del 25.02.2025 e relativa registrazione del decreto di approvazione da parte degli organi di controllo acquisita al prot. n. 1270 dell'11.03.2025;

VERIFICATO che gli interventi in parola rientrano, pertanto, tra quelli di manutenzione ordinaria previsti nel contratto prot. n. 907 del 20.02.2025, relativo al servizio di manutenzione termoidraulico, in essere con la società Vitale Impianti S.r.l., con sede in Roma, Via Carmelo Maestrini n. 340, C.F./P.I. 03801151006;

PRESO ATTO che la Società Vitale Impianti S.r.l., con sede in Roma, Via Carmelo Maestrini n. 340, C.F./P.I. 03801151006, oltre a erogare il servizio di manutenzione, garantisce anche forniture termoidrauliche;

RILEVATO CHE, in considerazione delle esigenze espresse dall'Amministrazione, è stata inviata, la richiesta di preventivo prot. n. 3008 del 19.06.2025, alla Vitale Impianti S.r.l., concernente la fornitura e posa in opera di quanto sopra specificato, oltre gli interventi manutentivi conseguentemente necessari, comprensiva di tutte le richieste pervenute dagli Uffici competenti ed acquisite agli atti di questa Direzione;

DATO ATTO che, all'esito di sopralluogo obbligatorio e gratuito, l'operatore economico Vitale Impianti S.r.l. ha formulato un'offerta economica omnicomprensiva, acquisita al prot. n. 3058 del 24.06.2025, per **€ 16.961,40 (sedicimilanovecentosessantuno/40), IVA esclusa**, relativamente a:

- fornitura di n. 15 miscelatori per lavabo;
- fornitura n. 30 rubinetti ifltro per miscelatori;
- fornitura n. 1 vaso igienico in ceramica standard complete di canotto;
- fornitura n. 2 specchiere;
- intervento di fornitura e sostituzione sensori di aspirazione circuiti gruppi frigo per le Palazzine A-B-C di Via Fornovo;
- fornitura di una pompa di rilascio ausiliare a quella esistente all'interno della centrale autoclave presso la sede di Via Fornovo;
- fornitura di vaso universale con attacco scarico;
- fornitura di nuovi motori per le elettropompe dei gruppi frigo Pal. A-C Via Fornovo;
- fornitura di n. 1 flangia cieca
- fornitura di scaldabagno da lt 30;

comprese le attività ad integrazione richieste presso le sedi ministeriali di Via Flavia n. 6, Via Fornovo n. 8 e Via Veneto n. 56 in Roma ed i materiali descritti in computo;

DATO ATTO che la Vitale Impianti S.r.l. ha assicurato di poter effettuare immediatamente gli interventi in argomento, in modo da assicurare in tempi rapidi il ripristino delle condizioni di sicurezza sui luoghi di lavoro, in conformità a quanto disposto dal D.lgs. 81/2008;

DATO ATTO che l'affidamento alla società Vitale Impianti S.r.l., con sede in Roma Via Carmelo Maestrini 340 - C.F./P.I. 03801151006, della fornitura oggetto del presente affidamento e degli interventi manutentivi richiesti oltre a garantire un immediato approvvigionamento ed una pronta risoluzione, determina, altresì, un risparmio di spesa per l'Amministrazione in quanto la ditta, nell'offerta economica acquisita al prot. n. 3058 del 24.05.2025, ha quantificato i costi della manodopera in € 0, risultando, di fatto, inclusi ed assorbiti nell'ambito del contratto di manutenzione suindicato, in essere con l'Amministrazione;

TENUTO CONTO, altresì, che la società Vitale Impianti S.r.l. ha già in passato svolto a regola d'arte alcuni interventi di manutenzione presso le sedi ministeriali;

ACCERTATA, per quanto sopra, l'affidabilità e l'idoneità dell'operatore economico Vitale Impianti S.r.l., rispetto alla realizzazione degli interventi di cui trattasi, essendo in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, come richiesto dal citato art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023;

DETERMINATO il costo complessivo dell'affidamento in **€ 16.961,40 (sedicimilanovecentosessantuno/40), IVA esclusa**, di cui € 3.731,51 per IVA al 22% per un importo complessivo pari ad € 20.692,91 compresi i costi di manodopera quantificati in € 0, in quanto inclusi ed assorbiti nel contratto di manutenzione in essere tra la Vitale Impianti S.r.l. e l'Amministrazione;

CONSIDERATO che la congruità economica, con riferimento al preventivo di spesa trasmesso dalla VITALE IMPIANTI S.R.L. è stata accertata dai competenti Uffici della Divisione 5 – Logistica, manutenzione, sicurezza e gestione beni, Ufficio del consegnatario di questa Direzione Generale e comunicata con mail del 02.07.2025 acquisita agli atti;

DATO ATTO, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, che il contratto collettivo nazionale di lavoro applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il CCNL Metalmeccanica PMI Confimi, con vigenza dal 1° febbraio 2023 al 31 gennaio 2026;

VISTO l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023 che dispone, al comma 1, lettera b), che le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto per i servizi e le forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO l'art. 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 il quale dispone che, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante individui nella decisione di contrarre l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che la Vitale Impianti S.r.l., con sede in in Roma, Via Carmelo Maestrini n. 340 – 00128, P.IVA e CF 03801151006, è un operatore economico presente sul mercato sin dal 1990 il cui oggetto sociale consiste, tra l'altro, nel commercio, fornitura e posa in opera di impianti e lavori per l'edilizia scorporati dall'opera principale ed in particolare di impianti igienici, idrosanitari, cucine, lavanderie, impianti di riscaldamento, climatizzazione, condizionamento d'aria per edifici completi di impianti e di opere connesse e accessorie;

CONSIDERATO, altresì, che la Vitale Impianti S.r.l., come si evince dal sito dell'azienda raggiungibile all'indirizzo www.vitaleimpianti.it nonché dal curriculum aziendale custodito agli atti di questa Direzione, vanta molteplici e rilevanti esperienze maturate per committenti pubblici, quali l'Agenzia per il Demanio, l'Istituto superiore per la prevenzione e sicurezza sul lavoro;

VERIFICATO che la Vitale Impianti S.r.l. ha già erogato per altre Pubbliche Amministrazioni il servizio oggetto della presente acquisizione, eseguendo le prestazioni contrattuali con la massima accuratezza e a regola d'arte, dimostrando di essere soggetto affidabile e idoneo all'esecuzione del contratto;

RITENUTO, pertanto, che occorre procedere *all'affidamento della fornitura del materiale termoidraulico e degli interventi di manutenzione più dettagliatamente descritti nella richiesta di preventivo prot. n. 3008 del 19.06.2025 e nell'offerta economica prot. n. 3058 del 24.06.2025* alla Vitale Impianti S.r.l., con sede in Roma, Via Carmelo Maestrini n. 340 – 00128, P.IVA e CF 03801151006, per un importo complessivo pari a **€ 16.961,40 (sedicimilanovecentosessantuno/40)**, IVA esclusa, compresi i costi di manodopera quantificati in € 0, in quanto inclusi ed assorbiti nel contratto di manutenzione in essere tra la Vitale Impianti S.r.l. e l'Amministrazione;

DATO ATTO, con riguardo al fabbisogno di cui trattasi, di aver visionato sul sito www.acquistinretepa.it l'iniziativa del MePA "Servizi", attualmente attiva, categoria "Impianti termoidraulici e di condizionamento";

DATO ATTO di avere individuato tra gli operatori economici presenti sulla piattaforma MePA, nella suddetta categoria, la società VITALE IMPIANTI S.R.L., con sede in Via Carmelo Maestrini n. 300, CF/P.IVA 03801151006;

DATO ATTO che è stata verificata la regolarità contributiva della Vitale Impianti S.r.l., con sede in Via Carmelo Maestrini n. 300, CF/P.IVA 03801151006 mediante acquisizione del DURC, prot. INAIL_50003656, in corso di validità, e custodito agli atti degli Uffici di questa Direzione;

CONSIDERATO che gli esiti dell'istruttoria sono conformi al principio del risultato enunciato dall'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

ACCERTATO, per tutto quanto sopra, che ricorrono i presupposti di legge per l'acquisizione della fornitura in argomento mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, richiamati all'art. 48, comma 1 e all'art. 49, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, nonché del rispetto di quanto indicato nell'allegato II.1 del D.lgs. n. 36/2023;

RITENUTO che lo strumento denominato "Trattativa Diretta", tra quelli messi a disposizione da Consip S.p.A. sulla piattaforma www.acquistinretepa.it del MePA, è il più idoneo all'esperimento di una procedura negoziata con un unico operatore, in quanto consente all'Amministrazione di negoziare direttamente le condizioni del contratto con l'operatore economico individuato, sulla base delle valutazioni effettuate e in relazione alle proprie specifiche esigenze;

ATTESA, pertanto, la necessità di provvedere, con ogni consentita urgenza, all'affidamento alla società VITALE IMPIANTI S.R.L. con sede in Via Carmelo Maestrini n. 300, CF/P.IVA 03801151006, della fornitura del materiale termoidraulico e degli interventi di manutenzione più dettagliatamente descritti nella richiesta di preventivo prot. n. 3008 del 19.06.2025 e nell'offerta economica prot. n. 3058 del 24.06.2025, mediante ricorso allo strumento denominato "Trattativa Diretta";

ATTESO che al contratto saranno applicabili le Condizioni generali di contratto relative al bando "Servizi";

CONSIDERATO che l'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di modificare in aumento e/o in diminuzione le prestazioni oggetto del contratto, fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto stesso qualora, in corso di esecuzione, si renda necessaria una modifica del contratto stesso ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.lgs n. 36/2023*;*

PRESO ATTO della comunicazione diffusa sul portale www.acquistinretepa.it in data 01.08.2024, avente ad oggetto "Integrazione con la Piattaforma dei Contratti Pubblici di Anac - nuove funzionalità a disposizione degli utenti";

CONSIDERATO che nella predetta comunicazione è stato rappresentato, tra le altre cose, che "*per Trattative dirette e Confronto di preventivi, l'accesso alla sezione Gestisci Anacform ed eForm è disponibile non più nel momento della pubblicazione ma dall'esame delle offerte in poi*", circostanza in ordine alla quale, a partire dal 01.08.2024, in sede di pubblicazione della Trattativa diretta non è più possibile accedere alla sezione "Gestisci Anacform e eForm" al fine di provvedere all'acquisizione del CIG, ma che tale ultimo adempimento può essere finalizzato soltanto in esito all'apertura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico invitato a partecipare;

VISTI gli artt. 17, co. 9 e 50, comma 6, D.lgs. n. 36/2023 che consentono alla stazione appaltante di procedere, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, all'esecuzione anticipata del contratto allorché la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, circostanza che ricorre nel caso di specie;

VISTO l'art. 18, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 che prevede, in caso di procedure negoziate oppure per gli affidamenti diretti, la possibilità di stipulare il contratto anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

RITENUTO che ricorrono i presupposti di cui all'art. 50, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023 dell'esecuzione in via d'urgenza, al fine di garantire senza interruzioni, il servizio di manutenzione degli impianti di condizionamento e idrico sanitario per le sedi ministeriali indicate, in ottemperanza del principio di continuità dall'azione amministrativa e di tutela della sicurezza dei dipendenti;

VISTO il Decreto Direttoriale prot. n. 530 del 09.07.2025, con il quale è stato disposto di:

i. procedere all'*affidamento della fornitura del materiale termoidraulico e degli interventi di manutenzione più dettagliatamente descritti in premessa nonchè nella richiesta di preventivo prot. n. 3008 del 19.06.2025 e nell'offerta economica prot. n. 3058 del 24.06.2025*, per un importo di **€ 16.961,40 (sedicimilanovecentosessantuno/40), IVA esclusa** compresi i costi di manodopera quantificati in € 0, in quanto inclusi ed assorbiti nel contratto di manutenzione in essere tra la Vitale Impianti S.r.l. e l'Amministrazione di cui al prot. n. 907 del 20.02.2025, attraverso una Trattativa Diretta sul MePA nell'ambito dell'iniziativa "Servizi", categoria "Impianti termoidraulici e di condizionamento", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;
ii. si è individuiata, a tal fine, la società VITALE IMPIANTI S.R.L., con sede in Via Carmelo Maestrini n. 300, CF/P.IVA 03801151006;
iii. per l'affidamento in parola si è disposto di avvalersi della facoltà, ai sensi dell'art. 120, co.9 del D.lgs. 36/2023, di variare le prestazioni contrattuali mediante aumento e/o sino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale qualora in sede di esecuzione emergano circorstanze tali da giustificare l'aumento o la diminuzione delle prestazioni e dunque dell'importo dell'affidamento;
iv. disporre sin d'ora l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi degli artt. 17, co. 9 e 50, comma 6 del D.lgs. n. 36/2023.

VISTA la Trattativa Diretta n. 550368 pubblicata in data 10.07.2025, espletata sul MEPA nell'ambito dell'iniziativa "Servizi", Categoria "Impianti termoidraulici e di condizionamento", in attuazione del sopra citato Decreto Direttoriale prot. n. 530 del 09.07.2025;

DATO ATTO che, in sede di formulazione dell'offerta, la Vitale Impianti S.r.l. ha confermato la propria offerta economica del valore di **€ 16.961,40 (sedicimilanovecentosessantuno/40), IVA esclusa**, di cui € 3.731,51 (tremilasettecentotrentuno/51) per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 20.692,91 (ventimilaseicentonovantadue/91);

DATO ATTO che, in seguito all'esame dell'offerta economica innanzi citata, è stato possibile accedere alla sezione del MePA "Gestisci Anacform e eForm" ed è stato acquisito, per la procedura in argomento, il CIG CIG B7A7924FC0;

DATO ATTO che sono stati acquisiti agli atti gli esiti delle verifiche inerenti al possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'operatore economico Vitale Impianti S.r.l., espletati attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore economico (FVOE);

VISTA la conseguente lettera-contratto tra l'Amministrazione e la Vitale Impianti S.r.l., con sede legale in Roma, Via Carmelo Maestrini n. 340 – 00128, P.IVA e CF 03801151006, sottoscritta con firma digitale e trasmessa alla predetta società secondo le modalità previste sul Mercato elettronico per la PA;

CONSIDERATO che la Vitale Impianti S.r.l. ha provveduto a restituire controfirmata per accettazione, per il tramite della piattaforma www.acquistinretepa.it, la sopra citata lettera contratto, registrata al protocollo di questa Direzione Generale con il n. 3443 del 24.07.2025;

CONSIDERATO che il paragrafo "Fatturazione e pagamenti" della lettera contratto prot. n. 3443 del 24.07.2025 prevede che il pagamento verrà corrisposto entro n. 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione della fattura e potrà essere disposto a condizione del rispetto, da parte dell'appaltatore, degli adempimenti a tutte le obbligazioni contrattuali;

RITENUTO di imputare la spesa relativa all'affidamento in parola a valere sui capitoli dello stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per l'esercizio finanziario 2025, così come indicato nella tabella che segue:

CAP PG	IMPORTO iva inclusa
1081 10	2.737,07
4812 9	2.747,14
3111 9	2.241,91
2552 8	1.119,12
4282 8	1.501,01
3435 11	340,24
1210 7	7.212,68
3181 3	2.793,74
TOTALE	**20.692,91**

VERIFICATA, pertanto, la disponibilità finanziaria, in termini di competenza e di cassa, sui detti Capitoli di bilancio per l'esercizio finanziario 2025;

TENUTO CONTO che quest'Amministrazione ha acquisito la visura camerale aggiornata della Vitale Impianti S.r.l., con sede legale in Roma, Via Carmelo Maestrini n. 340 – 00128, P.IVA e CF 03801151006;

D E C R E T A

Articolo 1

La premessa narrativa forma parte integrante formale e sostanziale al presente atto.
Ai sensi dell'art. 18, comma 8, del D.lgs. n. 36/2023, la lettera- contratto protocollo n. 3443 del 24.07.2025 discendente dalla Trattativa diretta n. 550368 pubblicata in data 10.07.2025, avente ad oggetto l'affidamento, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, della *fornitura del materiale termoidraulico e degli interventi di manutenzione più dettagliatamente descritti in premessa nonchè nella richiesta di preventivo prot. n. 3008 del 19.06.2025 e nell'offerta economica prot. n. 3058 del 24.06.2025*, per un importo di **€ 16.961,40 (sedicimilanovecentosessantuno/40), IVA esclusa, di cui € 3.731,51 (tremilasettecentotrentuno/51) per IVA al 22% per un importo complessivo pari ad € 20.692,91 (ventimilaseicentonovantadue/91),** compresi i costi di manodopera quantificati in € 0, in quanto inclusi ed assorbiti nel contratto di manutenzione in essere tra la Vitale Impianti S.r.l. e l'Amministrazione di cui al prot. n. 907 del 20.02.2025**,** così come prospettato dal preventivo della Società Vitale Impianti S.r.l., con sede legale in Roma, Via Carmelo Maestrini n. 340 – 00128, P.IVA e CF 03801151006, acquisito al prot. n. 33/3058 del 24.06.2025. La lettera-contratto allegata in copia al presente atto, è a tutti gli effetti di legge approvata.

Articolo 2

È impegnata la somma per un importo di € 16.961,40 (sedicimilanovecentosessantuno/40), IVA esclusa, di cui € 3.731,51 (tremilasettecentotrentuno/51) per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 20.692,91

(ventimilaseicentonovantadue/91), a favore della Vitale Impianti S.r.l., con sede legale in Roma, Via Carmelo Maestrini n. 340 – 00128, P.IVA e CF 03801151006, per la fornitura in parola.

Articolo 3

È autorizzata l'esecuzione d'urgenza, ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023.

Articolo 4

La spesa di cui all'art. 2 graverà sui capitoli dello stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per l'esercizio finanziario 2025, così come indicato nella tabella che segue:

CAP PG	IMPORTO iva inclusa
1081 10	2.737,07
4812 9	2.747,14
3111 9	2.241,91
2552 8	1.119,12
4282 8	1.501,01
3435 11	340,24
1210 7	7.212,68
3181 3	2.793,74
TOTALE	**20.692,91**

Il presente decreto sarà trasmesso al Ministero dell'economia e delle finanze - Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali per il controllo di competenza.

Il Direttore Generale
Dott. Andrea Tardiola*

**Documento firmato digitalmente secondo le indicazioni sulla dematerializzazione ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e s.m.i..*