MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

DIPARTIMENTO PER L'INNOVAZIONE, L'AMMINISTRAZIONE GENERALE, IL PERSONALE E I SERVIZI
DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE FINANZIARIE, LA RAZIONALIZZAZIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMMOBILI, DEGLI ACQUISTI E DELLA LOGISTICA
Ex Divisione IV

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato e il relativo Regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche";

VISTO il D.P.R. 15 marzo 2017, n. 57, recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali", pubblicato sulla G.U. n. 103 del 05.05.2017 - Serie Generale, così come modificato dal D.P.C.M. 24 giugno 2021, n. 140, recante modifiche al Regolamento di organizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, pubblicato sulla G.U. n. 241 del 08.10.2021 - Serie Generale;

VISTO il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 13 del 25 gennaio 2022, recante l'"Individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito del Segretariato generale e delle Direzioni generali", registrato dalla Corte dei conti in data 14 febbraio 2022 al n. 299 e pubblicato sulla G.U. n. 60 del 12 marzo 2022 - Serie Generale;

VISTO il D.P.C.M. 22 novembre 2023, n. 230, recante il "Regolamento di riorganizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali e degli Uffici di diretta collaborazione", adottato ai sensi dell'articolo 3 del DL 22 giugno 2023, n. 75, convertito con modificazioni dalla Legge 10 agosto 2023, n. 112, pubblicato nella G.U. n. 38 del 15 febbraio 2024, entrato in vigore il 1° marzo 2024;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 06 marzo 2024, registrato dalla Corte dei conti in data 22.03.2024 al n. 588, con il quale è stato conferito ai sensi dell'articolo 19, commi 3 e 8, del D.lgs. 30 marzo 2001, n.165, al dott. Danilo Giovanni Festa, dirigente di prima fascia dei ruoli del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Capo del Dipartimento per l'innovazione, l'amministrazione generale, il personale e i servizi del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per la durata di tre anni a decorrere dal 06 marzo 2024;

VISTO l'art. 36, comma 4, del D.P.C.M. del 22.11.2023, n. 230, innanzi citato, secondo cui: "*Al fine di assicurare la continuità dell'azione amministrativa, dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data di conclusione del processo di riorganizzazione, ciascun dirigente mantiene l'incarico dirigenziale in essere, sino all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali con procedure di interpello indette dal Ministero e, comunque, non oltre la data relativa di scadenza*";

VISTA la direttiva del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, prot. n. 26 del 27.02.2024, recante "Riorganizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali. Direttiva concernente la regolamentazione e la gestione della fase transitoria";

VISTA la Legge di Bilancio 2025 (Legge 30 dicembre 2024, n. 207), "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027", pubblicata nella G.U. n. 305 del 31 dicembre 2024 - Suppl. ordinario n. 43;

VISTO il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 31 dicembre 2024, pubblicato sulla G.U. n. 305 del 31 dicembre 2024 – Suppl. Ordinario n. 44, concernente la "Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare, relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e per il triennio 2025-2027 ed in particolare la Tabella 4 riguardante lo stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali;

VISTO il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 3 del 15 gennaio 2025 di ripartizione e assegnazione delle risorse umane e finanziarie ai Capi Dipartimento per l'esercizio finanziario 2025, regolarmente registrato dall'Ufficio Centrale di Bilancio, ai sensi dell'art. 5, comma 2, lettera g) del Decreto legislativo n. 23 del 30.06.2021, con visto n. 14 del 16 gennaio 2025;

VISTO l'art. 8 del D.M. n. 3 del 15 gennaio 2025 suindicato che stabilisce che: "*Nelle more della conclusione del processo di riorganizzazione e comunque fino alla registrazione da parte della Corte dei conti degli incarichi di conferimento della titolarità della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica e della Direzione Generale per l'innovazione e l'organizzazione digitale, la statistica e la ricerca, nonché dell'adozione del relativo atto del Capo Dipartimento per l'innovazione, l'amministrazione generale, il personale e i servizi di assegnazione delle risorse ai predetti titolari, sono assegnate alla Dott.ssa Maria Condemi i capitoli della Missione 26, Programma 12 nonché i capitoli 4813, 4831 e 7231 di cui alla Missione 32, Programma 3".Con successivo decreto si provvederà alla gestione unificata delle spese a carattere strumentale, comuni a più centri di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 7 agosto 1997, n. 279. Nelle more della conclusione del processo di riorganizzazione "e comunque non oltre sessanta giorni successivi all'entrata in vigore della Legge di bilancio" ai sensi dell'art. 21, comma 17 della legge 31 dicembre 2009, n. 196, resta in vigore il decreto ministeriale n.7, del 29 gennaio 2024, di gestione unificata delle spese comuni ai Centri di responsabilità amministrativa per l'esercizio 2024, registrato dall'UCB al n. 35, in data 1º febbraio 2024. La gestione unificata delle spese a carattere strumentale, comuni a più centri di responsabilità amministrativa, è affidata alla Dott. Maria Condemi*";

VISTO il Decreto del Capo del Dipartimento per l'innovazione, l'amministrazione generale, il personale e i servizi n. 2 del 16 gennaio 2025, regolarmente registrato dall'Ufficio Centrale di Bilancio, ai sensi del decreto legislativo n. 123 del 30/06/2011 in data 21 gennaio 2025 al n. 17 , con il quale è disposto che "*nelle more della conclusione del processo di riorganizzazione e comunque fino alla registrazione da parte della Corte dei conti degli incarichi di conferimento della titolarità della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica e della Direzione Generale per l'innovazione e l'organizzazione digitale, la statistica e la ricerca, i capitoli della Missione 26, Programma 12 nonché i capitoli 4813, 4831 e 7231 di cui alla Missione 32, Programma 3, sono assegnati alla dott.ssa Maria Condemi, così come indicato all'articolo 8 del decreto ministeriale n. 3 del 15 gennaio 2025 di assegnazione delle risorse umane e finanziarie ai Capi Dipartimento, registrato dall'Ufficio centrale di Bilancio al n. 14 del 16 gennaio 2025. Per le medesime motivazioni, nelle more della conclusione del processo di riorganizzazione e comunque fino alla registrazione da parte della Corte dei conti degli incarichi di conferimento della titolarità della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica e della Direzione Generale per l'innovazione e l'organizzazione digitale, la statistica e la ricerca sono altresì assegnate alla dott.ssa Maria Condemi le risorse umane in servizio alla data del 1° gennaio 2025 allocate presso l'ex Direzione Generale dell'Innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, secondo lo schema risultante dalla tabella A, per quanto riguarda il personale con qualifica dirigenziale, e dalla tabella B, per quanto riguarda il personale appartenente alle aree funzionali*";

VISTO il Decreto ministeriale n. 23 del 27 febbraio 2025, recante il visto di regolarità dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 112 del 3 marzo 2025, con il quale è stata disposta l'assegnazione in gestione unificata delle spese comuni di questo Ministero per l'esercizio finanziario

2025, in conformità alla nuova struttura ministeriale di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 giugno 2021, n. 140, recante "Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali";

CONSIDERATO che all'articolo 2 del già menzionato Decreto ministeriale n. 23 del 27 febbraio 2025 è stabilito che "*per l'esercizio finanziario 2025, nelle more del perfezionamento del processo di riorganizzazione ministeriale di cui sopra, è affidata alla Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, in conformità alla citata tabella 4 del Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 31 dicembre 2024, la gestione unificata delle spese comuni ai Centri di responsabilità amministrativa gravanti su capitoli ed i piani di gestione indicati nella tabella B del presente decreto, nel limite degli importi attribuiti ai rispettivi titolari dagli atti citati in premessa*";

VISTO il D.M. n. 29 del 7 marzo 2025 di individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito dei Dipartimenti e delle Direzioni Generali, registrato alla Corte dei conti in data 7 aprile 2025 con il n. 352;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri dell'11 marzo 2025, registrato dalla Corte dei conti in data 09.04.2025 al n. 395, con il quale è stato conferito al Dott. Andrea Tardiola l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale, ai sensi dell'articolo 19, commi 4 e 5-bis del Decreto legislativo 165/2001, di Direttore della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, a decorrere dall'11 marzo 2025 per la durata di un triennio;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO l'art. 1 "Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure" del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";

VISTO l'art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" del D.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che, in seguito all'incendio verificatosi in data 12.06.2020 presso la sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali sita in Roma alla Via Flavia n. 6, il Comando provinciale dei Vigili del Fuoco intervenuto sul posto, all'esito delle operazioni di soccorso, rappresentava all'allora Rappresentante Legale del Ministero per le misure di sicurezza nelle sedi di lavoro, ai sensi dell'articolo 20 del D.lgs. 19 dicembre 1994, n. 758, con nota prot. n. 9815 del 2.7.2020, una serie di prescrizioni tra le quali la "*messa in atto di tutti gli interventi necessari a ridurre o eliminare le fonti di rischio riscontrate in fase di valutazione e a migliorare nel tempo i livelli di sicurezza*";

CONSIDERATO, altresì, che, al fine di ottemperare alle prescrizioni impartite dai Vigili del Fuoco ed allo scopo di garantire il regolare svolgimento delle attività istituzionali oltre che la regolare fruizione degli uffici in osservanza alle vigenti norme di sicurezza, questa Amministrazione ha avviato un servizio di sorveglianza attiva antincendio;

RILEVATO che il servizio in parola deve prevedere, tra le altre cose, la costituzione di un presidio, con unicità di mansione, composto da almeno n. 3 (tre) unità, come dettagliatamente previsto nel documento tecnico predisposto dagli Uffici competenti;

PRESO ATTO, altresì, che, nel frattempo, sono stati completati i lavori degli impianti presso il piano V dell'immobile di Via Flavia n. 6 per l'adeguamento degli stessi alla normativa di prevenzione incendi e che, per le medesime finalità, sono stati avviati anche i lavori di adeguamento per gli impianti situati nei restanti piani della sede ministeriale in argomento;

DATO ATTO che, al fine di ridurre il rischio incendi da livello elevato a livello medio, come rappresentato con nota prot. n. 19033 del 24.12.2021 dal professionista incaricato della progettazione antincendio per l'edificio in parola ed ulteriormente ribadito dagli Uffici competenti con mail del 08.03.2023, il servizio di sorveglianza attiva antincendio deve proseguire fino a quando non vengono "*realizzate soluzioni/opere che possano far ridurre il rischio incendi da elevato a medio*";

DATO ATTO, altresì, che i lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di alcuni impianti situati nella sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali sita in Roma alla Via Flavia, n. 6, non sono stati ancora completati;

PRESO ATTO che l'ultimo rinnovo in ordine di tempo del servizio di sorveglianza attiva antincendio in argomento, cui si è provveduto con Trattativa diretta n. 4699490/2024, autorizzata con Decreto Direttoriale protocollo n. 1106 del 02.10.2024, con la Biogenesis S.r.l. con sede legale in Pomezia (RM) alla Via Orvieto, n. 134, C.F. e P.IVA 07573060725, perfezionata con lettera contratto prot. n. 9648 del 24.10.2024, scadrà in data 31.07.2025;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra rappresentato e nelle more del completamento dei lavori suindicati, di dover procedere all'affidamento del servizio di sorveglianza attiva antincendio per ulteriori n. 8 (otto) mesi a decorrere dal 01.08.2025;

PRESO ATTO che tale affidamento dovrà rispettare la configurazione di cui al documento tecnico predisposto d'intesa con gli Uffici competenti, che costituirà parte integrante del contratto d'appalto che a tal fine si andrà a stipulare;

DATO ATTO del documento denominato "Specifiche Tecniche" che costituiscono parte integrante del contratto di appalto, in cui sono dettagliate le caratteristiche del servizio e le modalità di esecuzione dello stesso;

CONSIDERATO che questa Amministrazione ha stimato l'importo massimo presunto del servizio in parola in € 127.300,00 (euro centoventisettemilatrecento/00) IVA esclusa, di cui € 127.000,00 (euro centoventisettemila/00) per il servizio ed € 300,00 (euro trecento/00) per oneri per rischi interferenziali non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che l'Amministrazione, con riguardo alle caratteristiche del servizio richiesto, ha ricercato, nello specifico settore di riferimento, operatori economici altamente specializzati e con pregresse e documentate esperienze nel settore della sorveglianza attiva antincendio per committenti pubblici;

INDIVIDUATE all'esito della predetta ricerca:

- Intrax S.r.l. con sede legale in Via Giuseppe Capogrossi n.50 - 00155 Roma, P.IVA e CF 16943201000;
- Molajoni Antincendi S.r.l. con sede legale in Via Michele Migliarini n. 96 - 00173 Roma, P.IVA e CF 09015400964;
- Pim Antincendio S.r.l. con sede legale in Via Idrovore della Magliana n. 149 – 00148 Roma, P.IVA e CF 10335641006;

DATO ATTO che la Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, con riguardo al servizio in parola, ha ravvisato l'opportunità di richiedere, agli operatori economici individuati, la formulazione di un preventivo di spesa, previo sopralluogo obbligatorio e gratuito;

VISTE le richieste di preventivo:

- prot. n. 2355 del 07.05.2025, inviata alla Intrax S.r.l. con sede legale in Via Giuseppe Capogrossi n.50 - 00155 Roma, P.IVA e CF 16943201000;
- prot. n. 2356 del 07.05.2025, inviata alla Molajoni Antincendi S.r.l. con sede legale in Via Michele Migliarini n. 96 - 00173 Roma, P.IVA e CF 09015400964;

- prot. n. 2357 del 07.05.2025, inviata alla Pim Antincendio S.r.l. con sede legale in Via Idrovore della Magliana n. 149 – 00148 Roma, P.IVA e CF 10335641006;

CONSIDERATO che la **Pim Antincendio S.r.l.**, in data 12.05.2025, ha provveduto ad effettuare il sopralluogo obbligatorio e gratuito presso la sede ministeriale di Via Flavia n.6 in Roma, come da verbali conservati agli atti di questo Ufficio e che, all'esito dello stesso, con nota prot. n. 2472 del 15.05.2025 e n. 2517 del 16.05.2025, ha presentato la propria offerta, per il servizio di vigilanza attiva antincendio, come dettagliatamente descritto nel documento denominato "Specifiche tecniche" trasmesso unitamente alla richiesta di preventivo, per un totale di **€ 113.300,00 (euro centotredicimilatrecento/00) Iva esclusa**, **offrendo, pertanto, un ribasso pari all'11,02% rispetto alla base d'asta**;

VISTO, altresì, l'allegato modulo "Offerta prezzi unitari" nel quale la suddetta offerta, dell'importo complessivo di € 113.300,00 (euro centotredicimilatrecento/00) Iva esclusa, è stata dettagliata nel modo seguente:

VOCI DI COSTO	COSTO (IVA ESCLUSA)
SERVIZIO DI VIGILANZA ATTIVA	€ 24.000,00
COSTO DELLA MANODOPERA	€ 89.000,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 300,00
TOTALE OFFERTA (IVA ESCLUSA)	**€ 113.300,00**

CONSIDERATO che la **Intrax S.r.l.**, in data 13.05.2025, ha provveduto ad effettuare il sopralluogo obbligatorio e gratuito presso la sede ministeriale di Via Flavia n.6 in Roma, come da verbali conservati agli atti di questo Ufficio e che, all'esito dello stesso, con nota prot. n. 2502 del 15.05.2025, ha presentato la propria offerta, per il servizio di vigilanza attiva antincendio, come dettagliatamente descritto nel documento denominato "Specifiche tecniche" trasmesso unitamente alla richiesta di preventivo, per un totale di **€ 108.095,76 (euro centoottomilanovantacinque/76) Iva esclusa, offrendo, pertanto, un ribasso pari al 14,8852% rispetto alla base d'asta**;

VISTO, altresì, l'allegato modulo "Offerta prezzi unitari" nel quale la suddetta offerta, dell'importo complessivo di € 108.095,76 (euro centoottomilanovantacinque/76) Iva esclusa, è stata dettagliata nel modo seguente:

VOCI DI COSTO	COSTO (IVA ESCLUSA)
SERVIZIO DI VIGILANZA ATTIVA	€ 4.810,20
COSTO DELLA MANODOPERA	€ 102.985,56
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 300,00
TOTALE OFFERTA (IVA ESCLUSA)	**€ 108.095,76**

DATO ATTO, altresì, che la Molajoni Antincendi S.r.l. non ha effettuato il sopralluogo nella sede ministeriale interessata, rimanendo, di fatto, esclusa, dalle valutazioni;

RITENUTO, pertanto, di accogliere, nel rispetto dei principi di economicità, efficienza ed efficacia, l'offerta economica avanzata dalla società Intrax S.r.l. per il servizio di sorveglianza attiva antincendio per n. 8 mesi (periodo 01.08.2025 – 31.03.2026) presso la sede ministeriale di Via Flavia n. 6 in Roma, in quanto più vantaggiosa in termini di ribasso rispetto alla base d'asta e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione;

DETERMINATO, pertanto, il costo complessivo del servizio per la durata di n. 8 mesi, dal 01.08.2025 al 31.03.2026, in **€ 108.095,76 (euro centoottomilanovantacinque/76) Iva esclusa**, di cui € 4.810,20 (euro quattromilaottocentodieci/20) per il servizio, € 102.985,56 (euro centoduemilanovecentoottantacinque/56) per i costi della manodopera ed € 300,00 (euro trecento/00) a titolo di oneri per la sicurezza, come da offerta

economica trasmessa dalla Intrax S.r.l. con sede legale in Via Giuseppe Capogrossi n.50 - 00155 Roma, P.IVA e CF 16943201000, di cui al prot. 2502 del 15.05.2025;

RILEVATO che, al fine di ottemperare alle prescrizioni impartite dai Vigili del Fuoco ed allo scopo di garantire il regolare svolgimento delle attività istituzionali oltre che la regolare fruizione degli uffici in osservanza alle vigenti norme di sicurezza presso la sede ministeriale di Via Flavia n. 6 in Roma, occorre assicurare il servizio di vigilanza attiva antincendio, nelle more del completamento dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di alcuni impianti ivi presenti;

ATTESA la necessità di dar corso, pertanto, all'esigenza di continuare ad assicurare il servizio di vigilanza attiva antincendio per un ulteriore periodo di n. 8 mesi, dal 01.08.2025 al 31.03.2026, previo avvio della procedura di affidamento del servizio, per la sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali sita in Roma alla via Flavia n. 6, stante la prossima scadenza del contratto in essere con la Biogenesis S.r.l., prevista per il 31.07.2025;

DATO ATTO, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, che il contratto collettivo nazionale di lavoro applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il CCNL CCNL Guardie ai Fuochi, con vigenza dal 1° gennaio 2024 al 31 dicembre 2026;

VISTO l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023 che dispone, al comma 1, lettera b), che le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto per i servizi e le forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO l'art. 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 il quale dispone che, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante individui nella decisione di contrarre l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che la Intrax S.r.l. con sede legale in Via Giuseppe Capogrossi n.50 - 00155 Roma, P.IVA e CF 16943201000, è un operatore economico presente sul mercato sin dal 2022 il cui oggetto sociale consiste, tra l'altro, nella prestazione di servizi connessi alla prevenzione incendi per aziende pubbliche e private, anche ad alto rischio, ed anche in porti, aeroporti e stazioni ferroviarie, c.d. vigilanza antincendio;

CONSIDERATO, altresì, che la Intrax S.r.l., come si evince dal sito dell'azienda raggiungibile all'indirizzo www.intrax.it nonché dal curriculum aziendale custodito agli atti di questa Direzione, vanta molteplici e rilevanti esperienze maturate per committenti pubblici, quali il Ministero della Cultura, l'Università di Roma La Sapienza, la Consap – Concessionaria Servizi Assicurativi Pubblici S.p.a.;

VERIFICATO che la Intrax S.r.l. ha già erogato per altre Pubbliche Amministrazioni il servizio oggetto della presente acquisizione, eseguendo le prestazioni contrattuali con la massima accuratezza e a regola d'arte, dimostrando di essere soggetto affidabile e idoneo all'esecuzione del contratto;

RITENUTO, pertanto, che occorre procedere all'affidamento del servizio di "*sorveglianza attiva antincendio presso la sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali sita in Roma alla via Flavia, n. 6 per il periodo 01.08.2025 - 31.03.2026*" alla Intrax S.r.l. con sede legale in Via Giuseppe Capogrossi n.50 - 00155 Roma, P.IVA e CF 16943201000, per un importo complessivo pari a **€ 108.095,76 (euro centoottomilanovantacinque/76) Iva esclusa**, di cui € 4.810,20 (euro quattromilaottocentodieci/20) per il servizio, € 102.985,56 (euro centoduemilanovecentoottantacinque/56) per i costi della manodopera ed € 300,00 (euro trecento/00) a titolo di oneri per la sicurezza;

DATO ATTO, con riguardo al fabbisogno di cui trattasi, di aver visionato sul sito www.acquistinretepa.it l'iniziativa del MePA "Servizi", attualmente attiva, categoria "Servizi di vigilanza antincendio";

DATO ATTO di avere individuato tra gli operatori economici presenti sulla piattaforma MePA, nella suddetta categoria, la Intrax S.r.l. con sede legale in Via Giuseppe Capogrossi n.50 - 00155 Roma, P.IVA e CF 16943201000;

DATO ATTO che è stata verificata la regolarità contributiva della Intrax S.r.l. mediante acquisizione del DURC, prot. INPS_45431760, rilasciato in data 10.04.2025, in corso di validità e custodito agli atti degli Uffici di questa Direzione;

CONSIDERATO che gli esiti dell'istruttoria sono conformi al principio del risultato enunciato dall'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

ACCERTATO, per tutto quanto sopra, che ricorrono i presupposti di legge per l'acquisizione del servizio in argomento mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, richiamati all'art. 48, comma 1 e all'art. 49, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, nonché del rispetto di quanto indicato nell'allegato II.1 del D.lgs. n. 36/2023;

RITENUTO che lo strumento denominato "Trattativa Diretta", tra quelli messi a disposizione da Consip S.p.A. sulla piattaforma www.acquistinretepa.it del MePA, è il più idoneo all'esperimento di una procedura negoziata con un unico operatore, in quanto consente all'Amministrazione di negoziare direttamente le condizioni del contratto con l'operatore economico individuato, sulla base delle valutazioni effettuate e in relazione alle proprie specifiche esigenze;

RITENUTO, pertanto, opportuno procedere all'affidamento del servizio in argomento mediante ricorso allo strumento denominato "Trattativa Diretta" con la Intrax S.r.l. con sede legale in Via Giuseppe Capogrossi n.50 - 00155 Roma, P.IVA e CF 16943201000;

ATTESO che al contratto saranno applicabili le Condizioni generali di contratto relative al bando "Servizi";

RILEVATO di dover richiedere la costituzione di una garanzia definitiva, pari al 5% dell'importo contrattuale, così come consentito dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, stante la natura dell'affidamento, nonché la necessità di salvaguardare l'interesse pubblico alla conclusione del contratto nei modi e nei tempi programmati;

RILEVATO, altresì, di dover richiedere, attesa la natura degli interventi da realizzare, la trasmissione di una polizza assicurativa stipulata per la copertura della responsabilità civile verso terzi per danni a persone e cose con massimale unico non inferiore a € 1.000.000,00 (euro unmilione/00);

CONSIDERATO che l'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di modificare in aumento e/o in diminuzione le prestazioni oggetto del contratto, fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto stesso qualora, in corso di esecuzione, si renda necessaria una modifica del contratto stesso ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.lgs n. 36/2023*;*

CONSIDERATO che l'Amministrazione ai sensi dell'articolo 120, comma 11 del D.lgs. n. 36/2023, si riserva altresì la facoltà di prorogare la durata del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate;

VISTI gli atti predisposti a questo effetto dagli Uffici di questa Direzione e, in particolare, il documento "Specifiche Tecniche", trasmesse alla Intrax S.r.l. unitamente alla richiesta di preventivo prot. n. 2355 del 07.05.2025, nel quale sono indicate le condizioni del servizio;

PRESO ATTO della comunicazione diffusa sul portale www.acquistinretepa.it in data 01.08.2024, avente ad oggetto "Integrazione con la Piattaforma dei Contratti Pubblici di Anac - nuove funzionalità a disposizione degli utenti";

CONSIDERATO che nella predetta comunicazione è stato rappresentato, tra le altre cose, che "*per Trattative dirette e Confronto di preventivi, l'accesso alla sezione Gestisci Anacform ed eForm è disponibile non più nel*

momento della pubblicazione ma dall'esame delle offerte in poi", circostanza in ordine alla quale, a partire dal 01.08.2024, in sede di pubblicazione della Trattativa diretta non è più possibile accedere alla sezione "Gestisci Anacform e eForm" al fine di provvedere all'acquisizione del CIG, ma che tale ultimo adempimento può essere finalizzato soltanto in esito all'apertura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico invitato a partecipare;

VISTO l'art. 18, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 che prevede, in caso di procedure negoziate oppure per gli affidamenti diretti, la possibilità di stipulare il contratto anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DATO ATTO che con Decreto Direttoriale protocollo n. AIEQNBL/375 del 06.05.2025 è stato nominato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il Dott. Andrea Tardiola, Direttore Generale della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica;

VISTO il Decreto Direttoriale prot. n. AIEQNBL/423 del 16.05.2025, con il quale è stato disposto di:

(i) procedere all'acquisizione del servizio di sorveglianza attiva antincendio presso la sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali sita in Roma alla via Flavia, n. 6 per il periodo 01.08.2025 - 31.03.2026 alla Intrax S.r.l. con sede legale in Via Giuseppe Capogrossi n.50 - 00155 Roma, P.IVA e CF 16943201000, per un importo complessivo pari a € 108.095,76 (euro centoottomilanovantacinque/76) Iva esclusa, di cui € 4.810,20 (euro quattromilaottocentodieci/20) per il servizio, € 102.985,56 (euro centoduemilanovecentoottantacinque/56) per i costi della manodopera ed € 300,00 (euro trecento/00) a titolo di oneri per la sicurezza;
(ii) individuare, a tal fine, la Intrax S.r.l. con sede legale in Via Giuseppe Capogrossi n.50 - 00155 Roma, P.IVA e CF 16943201000;
(iii) approvare il documento denominato Specifiche tecniche, che si deve intendere quale parte integrante del provvedimento;
(iv) individuare come Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il Dott. Andrea Tardiola, Direttore Generale della Direzione Generale per le risorse finanziarie, la razionalizzazione della gestione degli immobili, degli acquisti e della logistica, nominato con Decreto Direttoriale prot. n. AIEQNBL/375 del 06.05.2025;
(v) porre la spesa, pari ad € 108.095,76 (euro centoottomilanovantacinque/76) Iva esclusa, di cui € 4.810,20 (euro quattromilaottocentodieci/20) per il servizio, € 102.985,56 (euro centoduemilanovecentoottantacinque/56) per i costi della manodopera ed € 300,00 (euro trecento/00) a titolo di oneri per la sicurezza, a carico dei pertinenti capitoli di spesa dello stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per l'esercizio finanziario 2025;

VISTA la Trattativa Diretta n. 5373384/2025 del 19.05.2025, espletata sul MEPA nell'ambito dell'iniziativa "Servizi", Categoria "Servizi di vigilanza antincendio", in attuazione del sopra citato Decreto Direttoriale prot. n. 423 del 16.05.2025;

DATO ATTO che, in sede di formulazione dell'offerta, la Intrax S.r.l. ha confermato la propria offerta economica del valore di **€ 108.095,76 (euro centoottomilanovantacinque/76) Iva esclusa**, di cui € 4.810,20 (euro quattromilaottocentodieci/20) per il servizio, € 102.985,56 (euro centoduemilanovecentoottantacinque/56) per i costi della manodopera ed € 300,00 (euro trecento/00) a titolo di oneri per la sicurezza; ed è, quindi, pari ad **€ 131.876,83 (euro centotrentunomilaottocentosettantasei/83), Iva inclusa**, di cui € 23.781,07 (euro ventitremilasettecentoottantuno/07) per Iva al 22%;

DATO ATTO che, in seguito all'esame dell'offerta economica innanzi citata, è stato possibile accedere alla sezione del MePA "Gestisci Anacform e eForm" ed è stato acquisito, per la procedura in argomento, il CIG B7012305EC;

DATO ATTO che sono stati acquisiti agli atti gli esiti delle verifiche inerenti al possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'operatore economico Intrax S.r.l., espletati attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore economico (FVOE);

VISTA la conseguente lettera-contratto tra l'Amministrazione e la Intrax S.r.l. con sede legale in Via Giuseppe Capogrossi n.50 - 00155 Roma, P.IVA e CF 16943201000, sottoscritta con firma digitale e trasmessa alla predetta società secondo le modalità previste sul Mercato elettronico per la PA;

CONSIDERATO che la Intrax S.r.l. ha provveduto a restituire controfirmata per accettazione, per il tramite della piattaforma www.acquistinretepa.it, la sopra citata lettera contratto, assunta al protocollo di questa Direzione Generale con il n. 2885 dell'11.06.2025, unitamente alla quietanza di pagamento dell'imposta di bollo, in conformità a quanto prescritto dall'art. 18, comma 10 del D.lgs. n. 36/2023 e dal relativo Allegato I.4 (Tabella A);

DATO ATTO dell'avvenuta costituzione della garanzia definitiva, pari al 5% dell'importo contrattuale, così come consentito dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, nonché della stipula di idonea polizza assicurativa per la copertura della responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ed R.C.O. (responsabilità civile operai);

CONSIDERATO che il paragrafo "Fatturazione e pagamenti" della lettera contratto protocollo n. 2885 dell'11.06.2025 prevede che il pagamento verrà effettuato con cadenza bimestrale a seguito di presentazione di fattura elettronica, sulla quale il Consegnatario del Ministero apporrà il visto di regolare esecuzione delle prestazioni, e che sarà liquidato posticipatamente all'esecuzione degli interventi a condizione del rispetto, da parte dell'affidatario, degli adempimenti a tutte le obbligazioni contrattuali e previo riscontro sulla regolarità contributiva (DURC) e sulla circostanza che il soggetto beneficiario non sia "soggetto inadempiente" ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 29/09/1973, n. 602;

TENUTO CONTO che quest'Amministrazione ha acquisito la visura camerale aggiornata della Intrax S.r.l.

ATTESO che il servizio in parola, in base al principio di esigibilità della spesa, tenuto conto della prevista periodicità bimestrale della fatturazione, trova copertura a valere sui capitoli dello stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, per gli esercizi finanziari 2025 e 2026, così come indicato nella tabella che segue**:**

Capitolo	Pg	Es 2025	Es 2026
4812	9	25.983,95	25.983,95
3111	9	10.172,47	10.172,47
5012	8	3.613,17	3.613,17
4282	8	6.810,69	6.810,69
1210	7	19.358,13	19.358,14
TOTALE		65.938,41	65.938,42

Tanto premesso,

D E C R E T A

Articolo 1

La premessa narrativa forma parte integrante formale e sostanziale al presente atto.

Ai sensi dell'art. 18, comma 8, del D.lgs. n. 36/2023, il contratto prot. n. 2885 dell'11.06.2025, discendente dalla Trattativa Diretta n. 5373384/2025 del 19.05.2025, avente ad oggetto l'acquisizione del servizio di sorveglianza attiva antincendio presso la sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali sita in Roma alla via Flavia, n. 6 per il periodo 01.08.2025 - 31.03.2026, sottoscritto tra il Ministero del lavoro e delle politiche sociali e la Intrax S.r.l. con sede legale in Via Giuseppe Capogrossi n.50 - 00155 Roma, P.IVA e CF 16943201000, allegato in copia al presente atto, è a tutti gli effetti di legge approvato.

Articolo 2

È impegnata la somma complessiva di **€ 131.876,83 (euro centotrentunomilaottocentosettantasei/83), Iva inclusa**, in favore della Intrax S.r.l. con sede legale in Via Giuseppe Capogrossi n.50 - 00155 Roma, P.IVA e CF 16943201000, per l'acquisizione del servizio in parola, a valere sui capitoli dello stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per gli esercizii finanziari 2025 e 2026, così come indicato nella tabella che segue:

Capitolo	Pg	Es 2025	Es 2026
4812	9	25.983,95	25.983,95
3111	9	10.172,47	10.172,47
5012	8	3.613,17	3.613,17
4282	8	6.810,69	6.810,69
1210	7	19.358,13	19.358,14
TOTALE		65.938,41	65.938,42

Il presente decreto sarà trasmesso al Ministero dell'economia e delle finanze - Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali per il controllo di competenza.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Andrea Tardiola*

**Documento firmato digitalmente secondo le indicazioni sulla dematerializzazione ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e ss.mm.ii.*