MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

DIPARTIMENTO PER L'INNOVAZIONE, L'AMMINISTRAZIONE GENERALE, IL PERSONALE E I SERVIZI
DG DELL'INNOVAZIONE TECNOLOGICA, DELLE RISORSE STRUMENTALI E DELLA COMUNICAZIONE
IL DIRIGENTE

VISTO il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440, recante norme sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato;

VISTO il relativo Regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge 14 gennaio 1994, n. 20, recante disposizioni in materia di giurisdizione e controllo della Corte dei Conti e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 20 aprile 1994, n. 367, regolamento recante disposizioni in materia di procedure di spesa e contabilità;

VISTO il Decreto Legislativo 7 agosto 1997, n. 279, recante disposizioni in materia di contabilità analitica per centri di costo;

VISTA la Legge 23 dicembre 1999, n. 488 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2000)" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 27 dicembre 2006, n. 296, recante disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato e, in particolare, l'art.1, commi 449 e 450;

VISTA la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante disposizioni di contabilità e finanza pubblica e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n.135;

VISTO il D.P.R. 15 marzo 2017, n. 57, recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali", pubblicato sulla G.U. n. 103 del 05.05.2017 - Serie Generale, così come modificato dal D.P.C.M. 24 giugno 2021, n. 140, recante modifiche al Regolamento di organizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, pubblicato sulla G.U. n. 241 del 08.10.2021 - Serie Generale;

VISTO il D.M. 25 gennaio 2022, "di individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito del Segretariato generale e delle Direzioni generali", registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio

2022 con il n. 299 e pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 60 del 12 marzo 2022;

VISTO il D.M. 17 febbraio 2022 n. 28 "Direttiva generale per l'azione amministrativa e la gestione per l'anno 2022";

VISTO il D.P.C.M. 22 novembre 2023, n. 230, adottato ai sensi dell'articolo 3 del DL 22 giugno 2023, n. 75, convertito con modificazioni dalla legge 10 agosto 2023, n. 112, pubblicato nella G.U. n. 38 del 15.02.2024, in vigore dal 1° marzo 2024;

VISTO l'art. 1 "Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure" del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";

VISTA la nota prot. n. 31/0005937 del 08.09.2015 del Segretariato Generale, con la quale è stata trasmessa la circolare congiunta del Dipartimento dell'Amministrazione generale, del personale e dei servizi e del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del 25 agosto 2015, che ribadisce l'obbligo di approvvigionamento per le Amministrazioni statali per il tramite di Consip S.p.A.;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il "Codice dei Contratti Pubblici" e l'allegato II.1;

VISTO l'art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" del D.lgs. n. 36/2023;

VISTA la Legge di Bilancio 2024 (Legge 30 dicembre 2023, n. 213), pubblicata sulla G.U. n. 303 del 30 dicembre 2023 - Suppl. Ordinario n. 40/L;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 29 dicembre 2023 concernente la ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare, relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e per il triennio 2024-2026 ed in particolare la Tabella 4;

VISTO il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 3 dell'11 gennaio 2024, registrato dall'UCB al n. 16 del 18 gennaio 2024, di ripartizione e assegnazione delle risorse umane e finanziarie per l'anno 2024 ai dirigenti degli Uffici dirigenziali di livello generale titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTO il Decreto ministeriale di gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2024 n. 7 del 29 gennaio 2024, recante il visto di regolarità dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 35 del 1° febbraio 2024;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29 dicembre 2021, registrato dalla Corte dei Conti in data 20.01.2022 al n. 152, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Maria Condemi l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, per la durata di un triennio a decorrere dal 1° gennaio 2022;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 499 del 03 giugno 2022, registrato alla Corte dei Conti il 29 luglio 2022 n. 2095, con il quale è stato conferito alla scrivente, Dott.ssa Stefania Rupe, l'incarico di titolarità della Divisione IV "Contratti e pagamenti relativi a beni e servizi informatici e non informatici" della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, per il periodo dal 15 giugno 2022 al 14 giugno 2025;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 884 del 13 settembre 2022, registrato, ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 427 del 23 settembre 2022, con il quale la scrivente, Dott.ssa Stefania Rupe, è stata delegata alla firma degli atti della suindicata Divisione;

VISTO il Decreto direttoriale n. 124 del 9 febbraio 2024, registrato ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011,

al n. 58 del 15 febbraio 2024 con il quale la scrivente, dott.ssa Stefania Rupe, è delegata alla firma degli atti amministrativo contabili, inerenti ai capitoli di spesa di competenza della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, così come individuati nella tabella C allegata al Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 3 dell'11 gennaio 2024 di assegnazione risorse, nonché a quelli in gestione unificata, così come individuati nella tabella B allegata decreto ministeriale n. 7 del 29 gennaio 2024, concernente la gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2024;

VISTO il D.P.C.M. 22 novembre 2023, n. 230, adottato ai sensi dell'articolo 3 del DL 22 giugno 2023, n. 75, convertito con modificazioni dalla legge 10 agosto 2023, n. 112, pubblicato nella G.U. n. 38 del 15.02.2024, in vigore dal 1° marzo 2024, recante "Regolamento di riorganizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali e degli Uffici di diretta collaborazione";

RILEVATO che l'art. 3 del D.L. 75/2023, convertito con modificazioni dalla L. 10 agosto 2023, n. 112, ha previsto che*"le funzioni dell'Agenzia nazionale politiche attive del lavoro (ANPAL), come disciplinate dal decreto legislativo 14 settembre 2015, n. 150 e da ogni altra previsione di legge, sono attribuite al Ministero del lavoro e delle politiche sociali a decorrere dalla data di entrata in vigore del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, recante il regolamento di organizzazione del medesimo Ministero, da adottare, entro il 30 novembre 2023, e, conseguentemente, a decorrere dalla medesima data, l'ANPAL è soppressa. Dalla medesima data il Ministero del lavoro e delle politiche sociali subentra nella titolarità di tutti i rapporti giuridici attivi e passivi, anche processuali, dell'ANPAL e le risorse umane, strumentali e finanziarie dell'Agenzia soppressa sono trasferite al medesimo Ministero, nei cui ruoli transita il personale con rapporto di lavoro a tempo indeterminato, ad eccezione del personale appartenente al comparto ricerca, che viene trasferito, unitamente alle correlate risorse finanziarie, all'Istituto nazionale per l'analisi delle politiche pubbliche (INAPP)";*

DATO ATTO che, ai sensi del sopracitato D.p.c.m. n. 230 del 22 novembre 2023, il 1° marzo 2024 è entrato in vigore quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 75/2023, in punto di soppressione dell'ANPAL;

VISTO l'art. 5, comma 3, della sezione II della legge di Bilancio 2024 (Legge 30 dicembre 2023, n. 213) con il *quale è stabilito che "A seguito della soppressione dell'Agenzia nazionale per le politiche attive del lavoro (ANPAL), prevista dall'articolo 3 del decreto-legge 22 giugno 2023, n. 75, convertito, con modificazioni, dalla legge 10 agosto 2023, n. 112, le risorse finanziarie dell'ANPAL, successivamente all'approvazione del bilancio di chiusura di cui all'articolo 3, comma 3, del medesimo decreto-legge n. 75 del 2023, sono versate all'entrata del bilancio dello Stato per essere riassegnate con decreto del Ragioniere generale dello Stato, anche con profilo pluriennale, ai pertinenti capitoli dello stato di previsione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali.Le eventuali risorse, cui non corrispondono obbligazioni giuridicamente vincolanti, sono acquisite all'erario";*

VISTO il D.P.R. del 06 marzo 2024, registrato dalla Corte dei Conti in data 22.03.2024 al n. 588, con il quale è stato conferito, ai sensi dell'articolo 19, commi 3 e 8, del Dlgs 30 marzo 2001, n.165, al Dott. Danilo Giovanni Festa, dirigente di prima fascia dei ruoli del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Capo del Dipartimento per l'innovazione, l'amministrazione generale, il personale e i servizi del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali, per la durata di tre anni a decorrere dal 06 marzo 2024;

VISTO l'art 36 del D.P.C.M. del 23.11.2023 secondo cui: *"Al fine di assicurare la continuità dell'azione amministrativa, dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data di conclusione del processo di riorganizzazione, ciascun dirigente mantiene l'incarico dirigenziale in essere, sino all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali con procedure di interpello indette dal Ministero e, comunque, non oltre la data relativa di scadenza*";

VISTA la direttiva del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, prot. n. 26 del 27.02.2024, recante *"Riorganizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali. Direttiva concernente la regolamentazione e la gestione della fase transitoria";*

PRESO ATTO che, con nota protocollo n. 31/7597 del 04.10.2016 avente ad oggetto "Indicazioni in materia di affidamenti a soggetti esterni", il Segretariato Generale, in un'ottica di maggiore responsabilizzazione delle

strutture interne volte all'effettiva attuazione del principio di buona amministrazione, come ribadito anche dalla Determinazione dell'ANAC n. 12 del 28 ottobre 2015, ha richiesto l'esplicitazione formale dei motivi sottesi al ricorso alla commessa pubblica attraverso una rappresentazione qualitativa e quantitativa del fabbisogno interno in termini di beni e servizi da affidare;

CONSIDERATO che, con mail prot. 3625 del 18.04.2024, gli Uffici competenti, nel dar seguito alla richiesta formulata dal Centro Costo Gabinetto con mail del 28.03.2024, hanno segnalato la necessità che sia realizzato un intervento di manutenzione dell'impianto di condizionamento della sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociale sita in Roma, Via V. Veneto n. 56, consistente nel lavaggio delle tubazioni di scarico della condensa che attualmente risultano ostruite e ne impediscono lo scarico diretto e ciò anche al fine di eliminare i contenitori di raccolta dell'acqua di condensa attualmente posti in prossimità dei fan coil atteso, peraltro, il carattere istituzionale dell'immobile;

RILEVATO che, con successiva mail prot. 3745 del 19.04.2024, gli Uffici competenti hanno anche rappresentato il malfunzionamento dell'addolcitore delle torri evaporative a servizio dell'impianto di condizionamento della sede ministeriale di Via V. Veneto n. 56, Roma, come comprovato dal verbale del tecnico manutentore in presidio ed hanno contestualmente evidenziato la necessità, ai fini della ormai prossima accensione dell'impianto, che si proceda alla sua sostituzione;

RILEVATO, infine che, con mail prot. 3742 del 19.04.2024, gli Uffici competenti hanno segnalato che il corpo ventilante della torre evaporativa a servizio dell'impianto di condizionamento della sede in argomento, risulta rumoroso, probabilmente in ragione dell'usura dei cuscinetti o all'asse della girante e non rende, in questo modo possibile la messa in funzione dell'impianto di condizionamento a servizio della sede, provocando, altresì, fastidio ai vicini dell'immobile che hanno richiesto l'attivazione di un intervento volto alla definitiva risoluzione della problematica;

DATO ATTO che, con mail del 24.04.2024 gli Uffici competenti hanno trasmesso il preventivo di spesa n. Pr/O126-24/GI/mm rev1, acquisito con prot. n. 3951 del 24.04.2024, formulato dalla società Generali Impianti S.r.l., attuale affidataria del servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici presso le sedi del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di via Flavia n. 6, via Fornovo n. 8, via V. Veneto n. 56 e Via San Nicola da Tolentino n. 5, in Roma, in virtù del contratto prot. n. 2543 del 22.03.2024 (CIG: B09FE3D1A7), relativo agli interventi di manutenzione dell'impianto di condizionamento della sede ministeriale sita in Roma, Via V. Veneto n. 56, avanzati con le mail suindicate prot. n. 3742 del 19.04.2024 e 3745 del 19.4.2024, consistenti nella sostituzione dell'addolcitore a servizio delle torri evaporative, dei cuscinetti a servizio della ventilante della torre evaporativa, del filtro dissabbiatore autopulente per l'addolcitore e del sistema di disinfezione delle resine, del valore complessivo di € 3.366,72, e ne hanno attestato la congruità;

DATO ATTO, altresì, che, con mail del 2.05.2024, gli Uffici competenti hanno trasmesso il preventivo spesa n. Pr/O126-24/GI/mm rev1, acquisito con prot. n. 4128 del 2.5.2024, formulato dalla Generali Impianti S.r.l. con riguardo all'intervento di manutenzione dell'impianto di condizionamento della sede in parola, richiesto con mail prot. n. 3625 del 18.04.2024, consistente nel lavaggio delle tubazioni di scarico della condensa, del valore complessivo di € 2.982,98, Iva esclusa e ne hanno attestato la congruità;

CONSIDERATO che, con mail prot. n. 4184 del 3.05.2024, gli Uffici competenti, nel far seguito alla richiesta formulata del Consegnatario del Dicastero del 16.04.2024, hanno segnalato la necessità che siano effettuati anche alcuni interventi di manutenzione dell'impianto di condizionamento a servizio della sede ministeriale di Via Fornovo n. 8, Roma, consistenti, in particolare, nella sostituzione:
- del gruppo di riempimento automatico del gruppo frigo della palazzina B, che risulta non funzionante;
- delle valvole di sicurezza dei circuiti primari delle caldaie delle palazzine A e B, che risultano scadute;
- del premistoppa di una delle due pompe del circuito fan coil presso la sottocentrale della palazzina B, che presenta una perdita, richiedendo, contestualmente, alla Generali Impianti S.r.l., in qualità di impresa affidataria del servizio di manutenzione degli impianti termoidrici, l'elaborazione di una proposta progettuale per la soluzione del problema, con relativa previsione economica, così come previsto dall'art. 3.4 del Capitolato d'Oneri;

DATO ATTO che, con mail del 7.05.2024, gli Uffici competenti hanno trasmesso i preventivi di spesa nn. Pr/O149-24/GI/mm, Pr/O150-24/GI/mm e Pr/O151-24/GI/mm, formulati dalla Generali Impianti S.r.l., tutti acquisiti al protocollo dell'Amministrazione con il n. 4216 del 6.05.2024, relativi agli interventi di manutenzione dell'impianto di condizionamento a servizio della sede ministeriale di Via Fornovo n. 8, Roma, descritti nella mail prot. n. 4184 del 3.05.2024, del valore, rispettivamente, di: € 3.041,85 Iva esclusa, € 439,29, Iva esclusa e € 449,99, Iva esclusa, e ne hanno attestato la congruità, sollecitando la tempestiva attivazione della relativa procedura di affidamento;

VERIFICATO che tutti gli interventi in parola non rientrano tra quelli di manutenzione ordinaria previsti nel contratto prot. n. 2543 del 22.03.2024 (CIG: B09FE3D1A7), e, relativo al servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici, in essere con la società Generali Impianti S.r.l., con sede in sede legale in Via Calabria n. 13, 00019, Tivoli (RM), P.IVA/CF: 05328941009;

DATO ATTO che i preventivi di spesa formulati dalla Generali Impianti S.r.l. per la realizzazione degli interventi di manutenzione degli impianti di climatizzazione delle sedi ministeriali di Via V. Veneto n. 56 e Via Fornovo n. 8, Roma, sono stati regolarmente congruiti dagli Uffici competenti;

PRECISATO che gli importi proposti per gli interventi nei preventivi formulati dalla Generali Impianti S.r.l. sono comprensivi dello sconto praticato dall'impresa, pari al 6,2%, in ottemperanza alla previsione di cui all'art. 4.2 del suddetto capitolato secondo cui, per tutte le attività in extra canone, l'appaltatore è tenuto a presentare un'offerta al netto del ribasso offerto in sede di gara;

CONSIDERATO che risulta necessario ed urgente individuare un operatore economico specializzato che possa assicurare all'amministrazione l'esecuzione a regola d'arte degli interventi in parola;

VISTO l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, comma 1, lettera b), secondo cui le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto per i servizi e le forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici e fermo restando il rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, del D.lgs. n. 36/2023 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

CONSIDERATO che l'operatore economico Generali Impianti S.r.l., con sede legale in Via Calabria n. 13, 00019, Tivoli (RM), P.IVA/CF: 05328941009, è presente nel settore impiantistico da oltre 25 anni ed il suo oggetto sociale consiste, tra l'altro, nella realizzazione, manutenzione e gestione di impianti termici, di ventilazione e di climatizzazione, impianti igienici ed idrosanitari, come evincibile dalla visura camerale della Società custodita agli atti degli Uffici di questa Direzione;

CONSIDERATO, altresì, che la Generali Impianti S.r.l., come evincibile dal curriculum aziendale custodito agli atti di questa Direzione vanta, come suesposto, nell'ambito del settore impiantistico, molteplici e rilevanti esperienze maturate per committenti pubblici quali: il Ministero della Giustizia, il Ministero della Difesa, il Ministero delle Finanze, il Ministero dello Sviluppo Economico, il Ministero dell'Interno, la Motorizzazione Civile per la Provincia di Roma;

RILEVATO che la Società Generali Impianti S.r.l. ha sempre correttamente adempiuto alle obbligazioni di cui al contratto prot. n. 2543 del 22.03.2024 (CIG: B09FE3D1A7) in essere con l'Amministrazione ed avente ad oggetto la manutenzione degli impianti termoidraulici delle sedi ministeriali, operando con professionalità, abilità e fornendo prestazioni a regola d'arte;

ACCERTATA, per quanto sopra, l'affidabilità e l'idoneità dell'operatore economico Generali Impianti S.r.l. rispetto alla realizzazione del servizio di cui trattasi essendo questa in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, come richiesto dal citato art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023;

RILEVATO che al fine di garantire il regolare funzionamento degli Uffici e lo svolgimento delle attività istituzionali, nonché di assicurare adeguate condizioni di salute e sicurezza a tutto il personale che presta servizio presso le sedi del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali di via Fornovo n. 8 e via V. Veneto n. 56 in Roma, occorre assicurare con urgenza le richieste attività di manutenzione degli impianti di climatizzazione a servizio delle sedi in parola, atteso, altresì, l'approssimarsi della stagione estiva;

TENUTO CONTO che l'affidamento diretto dei citati interventi di manutenzione degli impianti di climatizzazione a servizio delle sedi ministeriali di Via V. Veneto n. 56 e Via Fornovo n. 8, alla Società Generali Impianti S.r.l., con sede legale in Via Calabria n. 13, 00019, Tivoli (RM), P.IVA/CF: 05328941009, garantisce l'immediato avvio degli stessi, essendosi l'impresa impegnata ad avviare tempestivamente le relative attività;

RILEVATA la necessità di procedere, con la massima urgenza consentita, tenuto conto dell'approssimarsi della stagione estiva, all'affidamento degli interventi di manutenzione degli impianti di climatizzazione delle sedi ministeriali di Via V. Veneto n. 56 e Via Fornovo n. 8, Roma, consistenti:
per la sede di Via V. Veneto n. 56, Roma:
- nel lavaggio delle tubazioni di scarico della condensa attualmente ostruite;
- nella sostituzione dell'addolcitore delle torri evaporative
- nella sostituzione dei cuscinetti o all'asse della girante del corpo ventilante della torre evaporativa;

per la sede di Via Fornovo n. 8; Roma:
- nella sostituzione del gruppo di riempimento automatico del gruppo frigo della palazzina B, che risulta non funzionante;
- nella sostituzione delle valvole di sicurezza dei circuiti primari delle caldaie delle palazzine A e B, che risultano scadute;
- nella sostituzione del premistoppa di una delle due pompe del circuito fan coil presso la sottocentrale della palazzina B, che presenta una perdita,

e ciò al fine di garantire il corretto ed adeguato funzionamento dell'impianto di climatizzazione e di ventilazione delle sedi ministeriali interessate, avuto riguardo agli obblighi derivanti dal D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro il cui microclima deve essere mantenuto a valori che forniscono comfort abituale e benessere per il personale;

VISTI gli atti predisposti dagli Uffici di questa Direzione e, in particolare, il documento "Specifiche Tecniche", nel quale sono indicati gli elementi essenziali del contratto da stipulare;

RITENUTO di dover procedere all'acquisizione del servizio in parola mediante il ricorso agli strumenti messi a disposizione dalla piattaforma informatica "acquistiinretepa.it", gestita da Consip S.p.A. ed esclusa la presenza dello stesso nell'ambito di Convenzioni attive;

ACCERTATO, per tutto quanto sopra, che ricorrono i presupposti di legge per l'acquisizione del suddetto servizio mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, richiamati agli artt. 48, comma 1 e 49, comma 6 del D.lgs. n. 36/2023, nonché del rispetto di quanto indicato nell'allegato II.1 del D.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato acquisito il CIG: B1A9CB6888, attraverso l'interconnessione tra la piattaforma acquistinretepa.it ed ANAC;

VISTO il Decreto Direttoriale prot. n. 530 del 14.05.2024 con il quale, al fine di garantire il regolare funzionamento degli Uffici e lo svolgimento delle attività istituzionali, nonché di assicurare adeguate condizioni di salute e sicurezza a tutto personale che presta servizio presso le sedi del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali di via Fornovo n. 8 e via V. Veneto n. 56 in Roma, occorre assicurare con urgenza le richieste attività di manutenzione degli impianti di climatizzazione a servizio delle sedi in parola atteso l'approssimarsi della stagione estiva, è stato disposto di procede all'affidamento degli interventi di manutenzione degli impianti di condizionamento delle sedi ministeriali di Via V. Veneto n. 56 e Via Fornovo n. 8, Roma, così come in precedenza descritti, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, per un importo complessivo di per l'importo complessivo di **€ 10.280,83** Iva esclusa (diecimiladuecentoottanta/83), Iva

esclusa, in favore della Società Generali Impianti S.r.l., con sede legale in Via Calabria n. 13, 00019, Tivoli (RM), P.IVA/CF: 05328941009;

CONSIDERATO che con il medesimo provvedimento la scrivente, Dirigente della Divisione IV di questa Direzione Generale, è stata nominata, Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, per lo svolgimento di tutti i compiti relativi alla procedura in argomento, ad esclusione di quelle di competenza di altri Uffici;

VISTA la Trattativa Diretta n. 4349910 del 14.05.2024, avviata sul MEPA con l'operatore economico Generali Impianti S.r.l., con sede legale in Via Calabria n. 13, 00019, Tivoli (RM), P.IVA/CF: 05328941009 , con termine ultimo di presentazione dell'offerta fissato al 21.05.2024 ore 10:00;

VISTA l'offerta presentata in data 20.05.2024, all'interno della Trattativa Diretta n. n. 4349910 del 14.05.2024 sul MEPA, dall'operatore economico per l'importo di **€ 10.280,83** Iva esclusa (diecimiladuecentoottanta/83), Iva esclusa - CIG: B1A9CB6888;

VISTA la lettera-contratto, prot. n. 4704 del 21.05.2024, inviata a mezzo pec alla società aggiudicataria ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, firmata per accettazione dal legale rappresentante della società, ed acquisita con prot. n. 4843 del 23.05.2024;

DATO ATTO che qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, l'Amministrazione si riserva il diritto di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste e, in tal caso, l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva, così come consentito dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, in considerazione del ridotto valore economico dell'intervento;

ACQUISITE la dichiarazione sostitutiva dall'operatore economico sul possesso dei requisiti ex art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, nonché la dichiarazione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.;

VISTI gli artt. 17, commi 9, 50 e comma 6, D.lgs. n. 36/2023 che consentono alla stazione appaltante di procedere, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, alla esecuzione anticipata del contratto allorché la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;

CONSIDERATO che l'esecuzione anticipata del contratto si rende necessaria al fine di procedere con tempestività alla risoluzione della problematica, atteso l'approssimarsi della stagione estiva e tenuto conto del carattere istituzionale dell'immobile sito in Roma alla Via Veneto 56;

VERIFICATA la regolarità contributiva della Generali Impianti S.r.l., con sede legale in Via Calabria n. 13, 00019, Tivoli (RM), P.IVA/CF: 05328941009, mediante acquisizione del DURC, prot. INAIL_ 42468196 rilasciato in data 14.02.2024, in corso di validità, e custodito agli atti degli Uffici di questa Direzione;

TENUTO CONTO che quest'Amministrazione ha acquisito la visura camerale aggiornata;

VISTO il DMT 81689 del 14/05/2024, registrato dalla Corte dei Conti in data 28 maggio 2024, con il quale sono state disposte variazioni in termini di competenza, residui e cassa allo stato di previsione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali;

TENUTO CONTO che con il suddetto DMT 81689 del 14/05/2024 è stata operata, tra le altre, una variazione incrementativa, in termini di competenza e di cassa, a valere sul capitolo di bilancio 1210 pg 7 rubricato "spese relative alla manutenzione di impianti e attrezzature nonche' adeguamento sicurezza nei luoghi di lavoro" dell'importo complessivo di € 309.990,00;

CONSIDERATO che, vista la complessità e i tempi di definizione di tale riassetto riorganizzativo, nelle more della sua definizione, risulta comunque necessario, provvedere all'approvazione dei detti interventi manutentivi e all'assunzione del relativo impegno di spesa, utilizzando le risorse oggetto della sopra menzionata variazione incrementativa a valere sul capitolo di spesa 1210 Pg 7;

VISTA la nota prot. n. 5259 del 7.06.2024 con la quale la scrivente Direzione Generale ha chiesto al Dipartimento per l'innovazione, l'amministrazione generale, il personale e i servizi conferma in ordine al'utilizzabilità delle variazioni in incremento di cui al DMT n. 81689 del 14.05.2024 per l'assunzione di nuovi impegni di spesa relativi alle spese di funzionamento di questa Amministrazione;

DATO ATTO che con comunicazione, acquisita al prot. n. 2472 del 10.06.2024 il Capo Dipartimento, in riscontro alla richiesta di chiarimenti acquisita al prot. n. 5259 del 07.06.2024, ha confermato che le risorse destinate al funzionamento della già ANPAL sono state allocate con il suddetto DMT nel bilancio dello scrivente Ministero e che spetta alla scrivente Direzione Generale, titolare della gestione unificata delle spese comuni, ogni valutazione e/o determinazione in merito a impegni contrattuali assunti e/o da assumere nonché ad ogni altra attività amministrativo- contabile di competenza;

RITENUTO, pertanto, di provvedere all'approvazione ed impegno della lettera contratto prot. n. 4704 del 21.05.2024 ricevuta controfirmata per accettazione con prot. 4843 del 27.05.2023, stipulata ai sensi art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento diretto, all'operatore economico Generali Impianti S.r.l., ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b del D.lgs. n. 36/2023, degli interventi di manutenzione degli impianti di condizionamento in argomento;

Tutto ciò premesso,

D E C R E T A

- La premessa narrativa forma parte integrante formale e sostanziale al presente atto;
- Di approvare e dare esecuzione alla lettera-contratto prot. n. 4704 del 21.05.2024, ricevuta controfirmata per accettazione con prot. 4843 del 27.05.2023, stipulata ai sensi art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento diretto, all'operatore economico Generali Impianti S.r.l., con sede legale in Via Calabria n. 13, 00019, Tivoli (RM), P.IVA/CF: 05328941009, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b del D.lgs. n. 36/2023, degli interventi di manutenzione degli impianti di condizionamento di seguito indicati:

<u>per la sede ministeriale di Via Veneto n. 56, Roma</u>:

- sostituzione dell'addolcitore a servizio delle torri evaporative, dei cuscinetti a servizio della ventilante della torre evaporativa, del filtro dissabbiatore autopulente per l'addolcitore e del sistema di disinfezione delle resine, di cui al preventivo di spesa prot. n. 3951 del 24.04.2024, del valore complessivo di **€ 3.366,72**, Iva esclusa;
- lavaggio delle tubazioni di scarico della condensa, di cui al preventivo di spesa prot. n. 4128 del 2.5.2024, del valore complessivo di **€ 2.982,98**, Iva esclusa;

<u>per la sede ministeriale di Via Fornovo n. 8, Roma</u>:

- sostituzione del gruppo di riempimento automatico del gruppo frigo della palazzina B, che risulta non funzionante, di cui al preventivo di spesa n. Pr/O150-24/GI/mm, acquisito con prot. n. 4216 del 6.05.2024, del valore di **€ 439,29**, Iva esclusa;
- sostituzione delle valvole di sicurezza dei circuiti primari delle caldaie delle palazzine A e B, che risultano scadute, di cui al preventivo di spesa prot. n. Pr/O151-24/GI/mm, acquisito con prot. n. 4216 del 6.05.2024, del valore di **€ 449,99**, Iva esclusa;
- sostituzione del premistoppa di una delle due pompe del circuito fan coil presso la sottocentrale della palazzina B, che presenta una perdita, di cui al preventivo di spesa n. Pr/O149-24/GI/mm, acquisito con prot. n. 4216 del 6.05.2024, del valore di **€ 3.041,85**, Iva esclusa;

per l'importo complessivo di **€ 10.280,83** Iva esclusa (diecimiladuecentoottanta/83), Iva esclusa - **CIG: B1A9CB6888**;
- di autorizzare l'esecuzione d'urgenza, ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023;
- di assumere l'impegno di spesa in favore dell'operatore economico Generali Impianti S.r.l., con sede legale in Via Calabria n. 13, 00019, Tivoli (RM), P.IVA/CF: 05328941009, a valere sul capitolo 1210 Pg 7 dello stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, per l'esercizio finanziario 2024, per l'importo complessivo di € 12.542,61:

Di trasmettere il presente decreto, per il visto e la registrazione, al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali.

Il Dirigente
Dott.ssa Stefania Rupe*

**Documento firmato digitalmente secondo le indicazioni sulla dematerializzazione ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e s.m.i.*