MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato e il relativo Regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche";

VISTO il D.P.R. 15 marzo 2017, n. 57, recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali", pubblicato sulla G.U. n. 103 del 05.05.2017 – Serie Generale, in vigore dal 20 maggio 2017;

VISTO il D.P.C.M. 24 giugno 2021, n. 140, recante modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, pubblicato sulla G.U. n. 241 del 08.10.2021 – Serie Generale, in vigore dal 23 ottobre 2021;

VISTO il decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 25 gennaio 2022, recante "Individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito del Segretariato generale e delle Direzioni generali", registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 con il n. 299 e pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 60 del 12 marzo 2022;

VISTO il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 30 dicembre 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 304 del 30 dicembre 2022 - Supplemento Ordinario n. 44 concernente la "Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e per il triennio 2023 - 2025" e, in particolare, la Tabella 4, riguardante il bilancio di previsione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali;

VISTO il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 12 dell'8 febbraio 2023, registrato dall'UCB al n.77 del 22 febbraio 2023, di ripartizione e assegnazione delle risorse umane e finanziarie per l'anno 2023 ai dirigenti degli Uffici dirigenziali di livello generale titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTO il Decreto ministeriale di gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2023 n. 29 dell'8 marzo 2023, recante il visto di regolarità dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 100 del 13 marzo 2023;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante il "Codice dei Contratti Pubblici";

VISTO il D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, recante "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" (cosiddetto "Decreto

Sblocca Cantieri");

VISTO il D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77, recante "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" (cosiddetto "Decreto Rilancio");

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (cosiddetto "Decreto Semplificazioni");

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" (cosiddetto "Decreto Semplificazioni *bis*");

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e successivi aggiornamenti;

VISTO l'art. 1 "Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure" del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";

VISTA la nota prot. n. 31/0005937 del 08.09.2015 del Segretariato Generale, con la quale è stata trasmessa la circolare congiunta del Dipartimento dell'Amministrazione generale, del personale e dei servizi e del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del 25 agosto 2015, che ribadisce l'obbligo di approvvigionamento per le Amministrazioni statali per il tramite di Consip S.p.A.;

VISTA la Legge di Stabilità 2016 (Legge 28 dicembre 2015, n. 208), pubblicata sulla G.U. n. 302 del 30 dicembre - Suppl. Ordinario n. 70, che contiene una manovra di razionalizzazione dei processi di approvvigionamento di beni e servizi per le amministrazioni pubbliche;

VISTO l'art. 37 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, che ribadisce gli obblighi introdotti dalla sopra citata legge;

VISTA la Legge di Stabilità 2017 (Legge 11 dicembre 2016, n. 232), pubblicata sulla G.U. n. 297 del 21 dicembre 2016 - Suppl. Ordinario n. 57, che contiene ulteriori misure di razionalizzazione della spesa pubblica, con particolare riferimento all'acquisizione di beni e servizi in forma centralizzata;

VISTA la Legge di Bilancio 2018 (Legge 27 dicembre 2017, n. 205), pubblicata sulla G.U. n. 302 del 29 dicembre 2017 - Suppl. Ordinario n. 62, che contiene ulteriori indicazioni in relazione alla centralizzazione degli acquisti;

VISTA la Legge di Bilancio 2019 (Legge 30 dicembre 2018, n. 145), pubblicata sulla G.U. n. 302 del 31 dicembre 2018 - Suppl. Ordinario n. 62;

VISTA la Legge di Bilancio 2020 (Legge 27 dicembre 2019, n. 160), pubblicata sulla G.U. n. 304 del 30 dicembre 2019 - Suppl. Ordinario n. 45;

VISTA la Legge di Bilancio 2021 (Legge 30 dicembre 2020, n. 178), pubblicata sulla G.U. n. 322 del 30 dicembre 2020 - Suppl. Ordinario n. 46;

VISTA la Legge di Bilancio 2022 (Legge 30 dicembre 2021, n. 234), pubblicata sulla G.U. n. 310 del 31 dicembre 2021 - Suppl. Ordinario n. 49;

VISTA la Legge di Bilancio 2023 (Legge 29 dicembre 2022, n. 197), pubblicata sulla G.U. n. 303 del 29 dicembre

2022 - Suppl. Ordinario n. 43;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29 dicembre 2021, registrato dalla Corte dei Conti in data 20.01.2022 al n. 152, con il quale è stato conferito alla scrivente l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, per la durata di un triennio a decorrere dal 1° gennaio 2022;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 499 del 03 giugno 2022, registrato alla Corte dei Conti il 29 luglio 2022 n. 2095, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Stefania Rupe, l'incarico di titolarità della Divisione IV "Contratti e pagamenti relativi a beni e servizi informatici e non informatici" della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, per il periodo dal 15 giugno 2022 al 14 giugno 2025;

VISTO il Decreto direttoriale n. 884 del 13 settembre 2022, registrato, ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 427 del 23 settembre 2022, con il quale la dott.ssa Stefania Rupe – Dirigente della Divisione IV della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, è delegata alla firma degli atti della suindicata Divisione;

VISTO il Decreto direttoriale n. 302 del 23 marzo 2023, registrato ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 132 del 24 marzo 2023, con la quale la dott.ssa Stefania Rupe è delegata alla firma degli atti amministrativo contabili, inerenti ai capitoli di spesa di competenza della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, così come individuati nell'Allegato C del Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 12 dell'8 febbraio 2023 di assegnazione risorse, nonché a quelli in gestione unificata, così come individuati nell'Allegato B al decreto ministeriale n. 29 dell'8 marzo 2023, concernente la gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2023;

PRESO ATTO che, con nota prot. n. 31/7597 del 04.10.2016, avente ad oggetto "Indicazioni in materia di affidamenti a soggetti esterni" il Segretariato Generale, in una ottica di maggiore responsabilizzazione delle strutture interne volte all'effettiva attuazione del principio di buona amministrazione, come ribadito anche dalla Determinazione dell'ANAC n. 12 del 28 ottobre 2015, ha richiesto l'esplicitazione formale dei motivi sottesi al ricorso alla commessa pubblica attraverso una rappresentazione qualitativa e quantitativa del fabbisogno interno in termini di beni e servizi da affidare;

VISTO l'art. 226, comma 2, del d.lgs. n. 36 del 31.3.2023 secondo cui, dal 1° luglio 2023 le disposizioni del d.lgs. n. 50/2015 e s.m.i. continuano a trovare applicazione ai procedimenti già in corso;

VISTO il contratto prot. n. 3185 del 28.02.2022 (CIG 8807217961) stipulato, all'esito della Richiesta di Offerta avviata sul MepA n. 2859156 del 1° settembre 2021, con la società Vitale Impianti s.r.l. per il servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici presso le sedi del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di via Flavia n. 6, via Fornovo n. 8 e via V. Veneto n. 56 in Roma, per la durata di 12 mesi decorrenti dal 1-01-2022 con scadenza il 31-12-2022, e per un importo pari ad € 135.256,22 oltre IVA;

VISTO il D.D. prot. n. 457 del 24/05/2022 di approvazione e di impegno del suddetto contratto;

VISTI i decreti di proroga del contratto in argomento disposti, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm, per i periodi dal 1° gennaio 2023 al 31 marzo 2023 con Decreto Direttoriale n. 1422 del 12 dicembre 2022, dal 1° aprile 2023 al 30 aprile 2023 con Decreto Direttoriale n. 279 del 20 marzo 2023 e dal 1° maggio 2023 al 31 maggio 2023 con Decreto Direttoriale n. 418 del 17 aprile 2023;

RILEVATO che alla data del 30 settembre 2023 scade l'ulteriore proroga del contratto in argomento di cui alla lettera-contratto prot. n. 4163 del 31 maggio 2023, disposta con decreto direttoriale n. 580 del 31 maggio

2023, della durata di 4 mesi, a decorrere dal 1° giugno 2023 al 30 settembre 2023, per un importo di **€ 45.085,40**, oltre Iva, come per legge, inclusi oneri per la sicurezza e oneri per la sicurezza interferenziale;

VISTO il D.D. prot. n. 584 del 5 giugno 2023 di approvazione della suddetta proroga, regolarmente registrato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ufficio Centrale di Bilancio presso il Ministero del lavoro ai sensi del decreto legislativo n. 123 del 30/06/2011 Visto Ex Art. 5 Comma 2, al n. 200, in data 18/07/2023;

DATO ATTO che con Decreto Direttoriale prot. n. 1416 del 7.12.2022 è stata autorizzata l'emissione di una Richiesta Preliminare di Fornitura, non vincolante, a valere sulla Convezione Consip Facility Management FM4, lotto 10, inviata per il tramite della piattaforma acquistinretepa.it, acquisita al prot. numero 8405 del 07.12.2022 e conseguente ordine di acquisto n. 7063587 del 07.12.2022 per i seguenti servizi:

- servizi di manutenzione, ivi inclusi servizio di presidio tecnologico e reperibilità:
  - servizio di manutenzione impianti elettrici
  - servizio di manutenzione impianti idrico-sanitari;
  - servizio di manutenzione impianti di riscaldamento;
  - servizio di manutenzione impianti di raffrescamento;
  - servizio di manutenzione impianti elevatori;
  - servizio di manutenzione impianti antincendio;
  - servizio di manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi;
  - servizio di manutenzione reti;
  - servizio di minuto mantenimento edile.
- servizi di pulizia ed igiene ambientale, ivi incluso servizio di presidio di pulizia:
  - servizio di pulizia;
  - servizio di disinfestazione;
  - servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali;
  - servizio di giardinaggio.
- altri servizi operativi:
  - servizio di reception.
  - servizio di facchinaggio interno;
  - servizio di facchinaggio esterno/traslochi;

DATO ATTO altresì che alla luce della necessità di rivalutare i servizi da attivare nell'ambito della Convenzione, compatibilmente con le risorse finanziarie disponibili, con Decreto Direttoriale prot. n. 564 del 24.05.2023 è stata autorizzata l'emissione di un Ordinativo principale di fornitura, nell'ambito della citata Convenzione, per gli immobili, adibiti ad uso ufficio, costituenti sedi del Ministero del lavoro e delle politiche sociali e siti in Roma in Via Flavia n. 6, Via Fornovo n. 8, Via V. Veneto n. 56, Via San Nicola da Tolentino. n. 5, per i soli servizi di seguito elencati:

- servizio di pulizia;
- servizio di disinfestazione;
- servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali
- manutenzione impianti elettrici;
- manutenzione impianti elevatori;
- manutenzione impianti antincendio;
- manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi;
- manutenzione reti;

VISTO l'Ordinativo principale di fornitura n. 7258444, acquisito al prot. n. 3998 del 24.05.2023, sottoscritto con firma digitale secondo le modalità previste dal Mercato elettronico per la PA gestito da Consip, con il quale i soli servizi sopraindicati sono stati affidati, per un periodo di 72 mesi sino al 31.05.2029, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese avente come capofila mandataria la Società Engie Servizi S.p.a., per l'importo di **€ 7.531.095,97**, Iva esclusa, comprensivo di extracanone pari ad **€ 370.000,00**, Iva esclusa, (CIG derivato n. 9773340F4B);

VISTO il Decreto Direttoriale prot. n. 785 de 19.7.2023 di approvazione del contratto stipulato mediante Ordinativo principale di fornitura n. 7258444 del 24.05.2023, regolarmente registrato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ufficio Centrale di Bilancio presso il Ministero del lavoro ai sensi del decreto legislativo n. 123 del 30.06.2011 Visto Ex Art. 5 Comma 2, al n. 242, in data 08.08.2023;

DATO ATTO, pertanto, che il servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento, raffrescamento e idrico-sanitari delle sopracitate sedi ministeriali è, allo stato, escluso dalla Convenzione Consip Facility Management FM4, Lotto 10;

PRECISATO che l'eliminazione del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento, raffrescamento e idrico-sanitari si è reso necessario in ragione del costo degli stessi – pari ad € 219.692,52 per 12 mesi, Iva esclusa, oltre al relativo presidio tecnologico e di reperibilità - ad oggi non sostenibile da parte dell'Amministrazione in assenza di adeguata copertura finanziaria;

DATO ATTO che la scrivente, in sede di elaborazione delle proposte per il prossimo bilancio di previsione di pluriennale, con nota prot. 4366 del 9/06/2023, successivamente integrata con nota prot. 5076 del 10/07/2023, ha provveduto, al fine di procedere ad inserire detti servizi nella Convenzione del Facility Management a partire dall'annualità 2024, a richiedere l'integrazione dei capitoli sui quali imputare la spesa del servizio in argomento per tutte le sedi al fine di avere idonea copertura finanziaria sino al 31.05.2029;

RITENUTO che risulta indispensabile, nelle more dell'approvazione del prossimo bilancio previsione pluriennale che recepisca le proposte elaborate dalla scrivente, continuare a garantire senza soluzione di continuità l'erogazione del servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici nell'attuale configurazione anche dopo la scadenza del contratto stipulato con la società Vitale Impianti S.r.l. fissata al 30.09.2023, in quanto necessario per il funzionamento degli Uffici e per lo svolgimento delle attività istituzionali, nonché al fine di continuare ad assicurare adeguate condizioni di salute e sicurezza a tutto personale dell'Amministrazione;

VISTO l'art. 2 del disciplinare di gara in base al quale l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 106 – comma 11 – del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., si riserva la possibilità di prorogare la durata del contratto limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente;

CONSIDERATO che, dunque, si ravvisa la necessità di ricorrere all'istituto della proroga tecnica contrattuale, così come previsto dall'art. 106, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per il tempo strettamente necessario all'approvazione del prossimo bilancio di previsione, salvo recesso anticipato da parte dell'Amministrazione qualora, prima della scadenza del termine di proroga, si addivenga all'inclusione del servizio in argomento nella Convenzione Consip attivata con il perfezionamento del relativo atto aggiuntivo e/o alla sottoscrizione di nuovo contratto a conclusione della procedura di selezione di un nuovo contraente;

VISTO, altresì, l'art. 20 del Disciplinare di gara in vigore, secondo il quale l'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dal contratto o di modificare lo stesso in caso di trasferimento in altra sede, riduzione o soppressione degli uffici presso cui viene espletato il servizio in oggetto e in ogni caso in cui dovesse venir meno, per legittime circostanze, la necessità del servizio stesso;

VERIFICATA la regolarità del DURC emesso dall'INPS, prot. n. 37086351del 26/7/2023 per l'impresa affidataria, in corso di validità;

CONSIDERATO che la società Vitale Impianti S.r.l., in riscontro alla richiesta dell'Amministrazione prot. n. 6247 del 4/9/2023, si è dichiarata disponibile, con nota acquisita con prot. n. 6254 del 4.09.2023 alla proroga

del servizio per un periodo di mesi quattro (n. 4) per l'importo di € 45.085,40, Iva Esclusa al 22%, secondo le modalità ed alle medesime condizioni del contratto *de quo*;

RITENUTO, pertanto, di autorizzare, nelle more dell'approvazione del prossimo bilancio previsione pluriennale che, recependo le proposte elaborate dalla scrivente, consenta l'inserimento del servizio in argomento nella Convenzione Consip Facility Management, la proroga del contratto in essere, al fine di continuare a garantire senza soluzione di continuità l'erogazione del servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici nell'attuale configurazione anche dopo la scadenza del contratto stipulato con la società Vitale Impianti S.r.l. fissata al 30.09.2023;

DATO ATTO che con D.D. prot. n. 1422 del 12.12.2022 è stata nominata quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la dott.ssa Stefania Rupe, Dirigente della Divisione IV della Direzione Generale dell'Innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione;

DECRETA

Di dare atto che la premessa in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di disporre la proroga, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dal **1° ottobre 2023 al 31 gennaio 2024**, del contratto prot. n. 3185 del 28.02.2022 (CIG 8807217961) stipulato con la società Vitale Impianti s.r.l., con sede alla Via Carmelo Maestrini n. 300, cap. 00128 Roma, C.F./P.I. 03801151006, relativo ai servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici presso le sedi del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di via Flavia n.6, via Fornovo n.8 e via Vittorio Veneto n.56 in Roma. CIG 8807217961.

Di autorizzare l'esecuzione d'urgenza, ai sensi dell'articolo 8, comma 1 lettera a) della Legge 120 del 2020 di conversione in legge, con modificazioni, del D. L. n.76/2020 e l'esecuzione, ai sensi dell'art. 32, comma 13 e comma 8, del D. Lgs. n.50/2016 e ss. mm. Ii.

Il servizio, per il periodo di proroga, sarà effettuato alle medesime condizioni contrattuali di cui al predetto contratto e per l'importo complessivo di **€** 45.085,40**,** Iva esclusa al 22%.

La spesa è di € 45.085,40, oltre Iva al 22%, pari ad € 9.918,79 e quindi per un totale di € 55.004,19 Iva Inclusa graverà sui Centri di responsabilità del Ministero del lavoro e delle politiche sociali e relativi pertinenti capitoli di spesa, come da tabella sottostante:

CDR	**Capitolo - PG**
D.G PERSONALE	4812-9
D.G. AMMORTIZZATORI SOCIALI E DELLA FORMAZIONE	4112-8 2552/8
D.G. POLITICHE PREVIDENZIALI E ASSICURATIVE	4282-8
D.G. IMMIGRAZIONE E DELLE POLITICHE DI INTEGRAZIONE	3689-10
D.G. INNOVAZIONE TECNOLOGICA	3111-9
D.G. LOTTA ALLA POVERTA' E LA PROGRAMMAZIONE SOCIALE	2504-11 3435/11 2505/11
D.G. RAPPORTI DI LAVORO E DELLE RELAZIONI INDUSTRIALI	5012-8
D.G- SICUREZZA SUL LAVORO	2512-8
D.G. TERZO SETTORE E DELLA RESPONSABILITA' SOCIALE IMPRESE	5191-10

D.G. POLITICHE ATTIVE	1210-7
GABINETTO- UFFICI DI DIRETTA COLLABORAZIONE	1081-10
GABINETTO – OIV	2503-24
SEGRETARIATO GENERALE	1263-9

La liquidazione del servizio avverrà mediante emissione di ordinativi di pagamento ad impegno contemporaneo.



Firmato digitalmente da
CONDEMI MARIA
C=IT
O=MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI
dott.ssa Maria Condemi*

**Documento firmato digitalmente secondo le indicazioni sulla dematerializzazione ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e s.m.i.*