MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

DIREZIONE GENERALE DELL'INNOVAZIONE TECNOLOGICA, DELLE RISORSE STRUMENTALI E DELLA COMUNICAZIONE
DIVISIONE IV

IL DIRIGENTE

VISTO il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440, recante norme sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato;

VISTO il relativo Regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge 14 gennaio 1994, n. 20, recante disposizioni in materia di giurisdizione e controllo della Corte dei Conti e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 20 aprile 1994, n. 367, regolamento recante disposizioni in materia di procedure di spesa e contabilità;

VISTO il Decreto Legislativo 7 agosto 1997, n. 279, recante disposizioni in materia di contabilità analitica per centri di costo;

VISTA la Legge 23 dicembre 1999, n. 488 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2000)" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 27 dicembre 2006, n. 296, recante disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato e, in particolare, l'art.1, commi 449 e 450;

VISTA la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante disposizioni di contabilità e finanza pubblica e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n.135;

VISTO il D.P.R. 15 marzo 2017, n. 57, "Regolamento di organizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali";

VISTO il D. M. 6 dicembre 2017 di individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito del Segretariato Generale e delle Direzioni Generali, registrato alla Corte dei Conti in data 29 dicembre 2017 con il n. 2419 e pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 20 del 25 gennaio 2018;

VISTO il DPCM del 24 giugno 2021, n. 140 recante modifiche al Regolamento di organizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali emanato con il D.P.R. 15 marzo 2017 n. 57;

VISTO il DM 25 gennaio 2022, "di individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito del Segretariato generale e delle Direzioni generali", registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 con il n. 299 e pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 60 del 12 marzo 2022;

VISTO il D.M. 17 febbraio 2022 n. 28 "Direttiva generale per l'azione amministrativa e la gestione per l'anno 2022";

VISTA la legge 29 dicembre 2022, n. 197, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025", pubblicata nella G.U. n. 303 del 29 dicembre 2022 (suppl. ordinario n. 43/L);

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 30 dicembre 2022 concernente la ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare, relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e per il triennio 2023-2025 ed in particolare la Tabella 4;

VISTO il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 12 dell'8 febbraio 2023, registrato dall'UCB al n. 77 del 22 febbraio 2023, di ripartizione e assegnazione delle risorse umane e finanziarie per l'anno 2023 ai dirigenti degli Uffici dirigenziali di livello generale titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTO il Decreto ministeriale di gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2023 n. 29 dell'8 marzo 2023, recante il visto di regolarità dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 100 del 13 marzo 2023;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29 dicembre 2021, registrato dalla Corte dei Conti in data 20.01.2022 al n. 152, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Maria Condemi l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, per la durata di un triennio a decorrere dal 1° gennaio 2022;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 499 del 03 giugno 2022, registrato alla Corte dei Conti il 29 luglio 2022 n. 2095, con il quale è stato conferito alla scrivente l'incarico di titolarità della Divisione IV "Contratti e pagamenti relativi a beni e servizi informatici e non informatici" della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, per il periodo dal 15 giugno 2022 al 14 giugno 2025

VISTO il Decreto Direttoriale n. 884 del 13 settembre 2022, registrato, ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 427 del 23 settembre 2022, con il quale la scrivente è stata delegata alla firma degli atti della suindicata Divisione;

VISTO il Decreto direttoriale n. 302 del 23 marzo 2023, registrato ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 132 del 24 marzo 2023, con la quale la sottoscritta è delegata alla firma degli atti amministrativo contabili, inerenti ai capitoli di spesa di competenza della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, così come individuati nell'Allegato C del Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 12 dell'8 febbraio 2023 di assegnazione risorse, nonché a quelli in gestione unificata, così come individuati nell'Allegato B al decreto ministeriale n. 29 dell'8 marzo 2023,

concernente la gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2023

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il "Codice dei Contratti Pubblici" e l'allegato II.1;

RILEVATO CHE con e-mail del 2 maggio 2023, gli Uffici Competenti, a seguito di segnalazione della scrivente, hanno rappresentato la necessità di avviare quanto prima la procedura di affidamento di alcuni interventi di falegnameria presso il V ed il III piano della sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di Via Flavia n. 6, in Roma;

RILEVATO altresì che con successiva e-mail del 16 maggio 2023 gli Uffici Competenti, a seguito dei rilievi effettuati, hanno trasmesso un computo metrico indicante tutti gli interventi di falegnameria da eseguirsi sia presso la citata sede ministeriale di Via Flavia n. 6, Roma, sia presso le sedi ministeriali di Via Fornovo n. 8 e di Via V. Veneto n. 56, Roma, e consistenti nelle seguenti lavorazioni:

<u>V piano sede ministeriale di Via Flavia n. 6</u>:

- manutenzione infissi mediante scartavetratura delle parti ammalorate e successiva tinteggiatura e sostituzione ferramenta non più funzionante;
- sostituzione cinghie;
- sostituzione molla cinghia tapparella;
- sostituzione maniglie porte;
- sostituzione vetri finestre Visarm;
- sostituzione tapparella stanza n. 14.

<u>III piano sede ministeriale di Via Flavia n. 6</u>:

- sostituzione tapparella bagno disabili 3S2;
- sostituzione serrature bagni (3S7);
- porta battente tra stanza n. 27 e n. 28 (700X2100 mm)
- porta interna con anta di apertura scorrevole fuori muro tra stanza n. 27 e bagno 3S1;
- revisione porta insonorizzata tra stanza Direttore generale bagno 3S1;
- manutenzione n. 4 porte (n. 2 porte ingresso scale e corridoio prospicente Via Aureliana, porta stanza Direttore Generale; porta stanza n. 11).

<u>II piano sede ministeriale di Via Flavia n. 6:</u>

- sostituzione cilindro porta stanza sottosegretaria Durigon;
- riparazione serranda sala D'Antona.

<u>Piano terra, palazzina B, sede ministeriale di Via Fornovo n. 8</u>:

- riparazione e revisione porta serranda.

<u>Sede ministeriale di Via Vittorio Veneto n. 56:</u>

- revisione n. 8 porte di cui: n. 2 al piano terra; n. 1 al secondo piano, n. 1 al terzo piano, n. 1 al quarto piano e n. 3 al quinto piano;
- sostituzione porta in vetro stratificato di accesso alla cortina di piano terra.

CONSIDERATO CHE, come da computo metrico trasmesso il costo stimato degli interventi in argomento è di **€ 15.899,59 Iva esclusa,** di cui **€ 14.975,12, Iva esclusa**, per i lavori ed **€ 924,47, Iva esclusa**, quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

RILEVATA la necessità di procedere all'affidamento degli interventi di falegnameria descritti nel computo metrico trasmesso dagli Uffici competenti presso le tre sedi ministeriali, al fine di ripristinare idonee condizioni di sicurezza e di decoro e di adeguare le sedi ministeriali alle esigenze di rappresentanza che sono chiamate a svolgere;

CONSIDERATO necessario ed urgente individuare un operatore economico specializzato che possa assicurare all'amministrazione l'esecuzione a regola d'arte dei lavori in parola;

CONSIDERATO che l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023 dispone, al comma 1, lettera b), che le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto per i servizi e le forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici e fermo restando il rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, del D.lgs. n. 36/2023 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

CONSIDERATO che la Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l., con sede in Roma, Via Giovanni Artusi, n. 47, 00133, P.IVA/CF: 12989221002, è un operatore economico presente sul mercato sin dal 2014 il cui oggetto sociale consiste, tra l'altro, nella manutenzione, sia ordinaria che straordinaria, degli immobili con particolare riferimento alla realizzazione di lavori di falegnameria, come evincibile dalla visura camerale della Società custodita agli atti degli Uffici di questa Direzione;

CONSIDERATO altresì che la Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l., come evincibile dal curriculum aziendale custodito agli atti di questa Direzione, vanta nell'ambito del settore delle manutenzioni, degli arredi, della logistica e del verde pubblico o privato, molteplici e rilevanti esperienze maturate per committenti pubblici quali: il Ministero della Giustizia, il Ministero della Difesa, il Ministero delle Finanze, il Ministero dello Sviluppo Economico, l'Ispettorato Nazionale del Lavoro, Ispettorato ed il Ministero dell'Università e della Ricerca;

PRECISATO che, con specifico riferimento all'oggetto del presente affidamento, la Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l. risulta essersi aggiudicata il servizio di manutenzione ordinaria delle opere di falegnameria presso le sedi del Ministero dell'Economia e delle Finanze site in Roma per il periodo 1.01.201/31.12.2018 e per il periodo 1.2.2022/31.01.2023;

ACCERTATA, per quanto sopra, l'affidabilità e l'idoneità del l'operatore economico Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l. rispetto alla realizzazione degli interventi di cui trattasi essendo questa in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, come richiesto dal citato art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023;

RITENUTO opportuno contattare l'operatore economico Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l., anche in ragione della capacità dimostrata e dei risultati conseguiti nell'esecuzione del rapporto contrattuale prot. n. 7718 del 18.11.2022 relativo al servizio di facchinaggio per tutte le sedi ministeriali, nonché in osservanza dei principi di efficacia ed economicità (esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti);

VISTO il preventivo di spesa n. 107-2023 del 21.7.2023, acquisito agli atti al prot. n. 5416 del 21.7.2023, trasmesso, a seguito di sopralluogo, dalla società, concernente l'affidamento degli interventi di falegnameria presso le sedi ministeriali di Via Flavia n. 6, Via Fornovo n. 8 e Via V. Veneto n. 56, Roma, del valore di **€ 14.675,62, Iva esclusa**, per gli interventi, ed **€ 924,47, Iva esclusa,** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, a seguito della richiesta prot. n. 5316 inviata dall'Amministrazione in data 18.7.2023;

DATO ATTO che il suindicato preventivo di spesa reca un costo congruo, in linea con la stima di cui al computo metrico trasmesso dagli Uffici compenti con mail del 16 maggio 2023, rispetto al quale prevede un ribasso pari al 2%;

VISTO il Decreto Direttoriale prot. n. 1122 del 5.10.2023 con cui, al fine di assicurare condizioni di sicurezza e di decoro tali da rendere gli ambienti lavorativi idonei allo svolgimento delle attività cui sono preposti e di adeguare le sedi ministeriali alle esigenze di rappresentanza che sono chiamate a svolgere, è stato autorizzato di procedere ad effettuare una Trattativa Diretta sul MepA, iniziativa "Servizi", categoria "Servizi di manutenzione arredi", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, con l'operatore economico Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l., con sede in Roma, Via Giovanni Artusi, n. 47, 00133,

P.IVA/CF: 12989221002, per l'affidamento degli interventi di falegnameria da eseguirsi presso la sedi ministeriali di Via Flavia n. 6, Via Fornovo n. 8 e Via V. Veneto n. 56, Roma, come descritti nel computo metrico e nel preventivo di spesa n. 107-2023 del 21.7.2023, acquisito agli atti al prot. n. 5416 del 21.7.2023, per un importo complessivo di **€ 14.675,62, Iva esclusa**, per gli interventi, ed **€ 924,47**, Iva esclusa, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, SMART CIG: Z913CB981E;

DATO ATTO CHE con il citato Decreto Direttoriale prot. n. 1122 del 5.10.2023, la dott.ssa Maria Condemi, Direttore della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, è stata nominata Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO altresì che con il medesimo Decreto Direttoriale, la scrivente è stata nominata quale Responsabile del procedimento per la fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023;

VISTA la Trattativa Diretta n. 3780584 del 6.10.2023, avviata sul MEPA con l'operatore economico Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l., con sede in Roma, Via Giovanni Artusi, n. 47, 00133, P.IVA/CF: 12989221002, con termine ultimo di presentazione dell'offerta fissato al 9.10.2023 ore 14:00;

VISTA l'offerta presentata in data 9.10.2023, all'interno della Trattativa Diretta n. 3780584 sul MEPA, dall'operatore economico Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l., con sede in Roma, Via Giovanni Artusi, n. 47, 00133, P.IVA/CF: 12989221002, per l'importo di **€ 14.675,62** IVA esclusa, oltre oneri di sicurezza non soggetti al ribasso pari ad **€ 924,47,** Iva esclusa;

VISTA la lettera-contratto, prot. n. 7316 del 10.10.2023, inviata a mezzo pec alla società aggiudicataria ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, firmata per accettazione dal legale rappresentante della società, ed acquisita con prot. n. 7334 dell'11.10.2023;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva, così come consentito dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, in considerazione del ridotto valore economico e del carattere occasionale e non continuativo degli interventi richiesti nonché della necessità di avviarne quanto prima la realizzazione;

ACQUISITE la dichiarazione sostitutiva dall'operatore economico sul possesso dei requisiti ex artt. 94, 95, 96 e 98 del D.lgs. 36/2023, nonché la dichiarazione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.;

TENUTO CONTO che quest'Amministrazione ha acquisito la visura camerale aggiornata;

RILEVATA la regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), prot. n. 39231548 del 22.6.2023;

D E C R E T A

- Di approvare e dare esecuzione alla lettera-contratto prot. n. 7316 del 10.10.2023, ricevuta controfirmata per accettazione con prot. n. 7334 dell'11.10.2023, stipulata ai sensi art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, all'esito della trattiva diretta n. 3780584 del 6.10.2023, avviata sul MEPA con l'operatore economico Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l., con sede in Roma, Via Giovanni Artusi, n. 47, 00133, P.IVA/CF: 12989221002, per l'affidamento degli interventi di falegnameria da eseguirsi presso la sedi ministeriali di Via Flavia n. 6, Via Fornovo n. 8 e Via V. Veneto n. 56, Roma, come descritti nel computo metrico e nel preventivo di spesa n. 107-2023 del 21.7.2023, acquisito agli atti al prot. n. 5416 del 21.7.2023, per un importo complessivo di **€ 14.675,62, Iva esclusa**, per gli interventi, ed **€ 924,47**, Iva esclusa, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, SMART CIG: Z913CB981E;

- Di autorizzare l'esecuzione d'urgenza, ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023;

- Di impegnare l'importo complessivo di **€ 19.032,11** Iva inclusa, in favore dell'operatore Pietropaoli Industrial e General Contractor S.r.l., con sede in Roma, Via Giovanni Artusi, n. 47, 00133, P.IVA/CF: 12989221002, a valere sui capitoli dello stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, per l'esercizio finanziario 2023, così come indicato nella tabella che segue:

CAPITOLO – PG	**IMPORTO (€)**
1081 -10	4.264,73
1263 - 9	1.324,55
4812 - 9	2.956,09
3111 - 9	4.383,00
4112 - 8	1.260,11
5012 - 8	543,57
4282 - 8	1.010,68
2505 - 11	333,18
5191 - 10	441,99
3689 - 10	301,86
1210 - 7	540,47
2512 - 8	277,11
2503 - 24	1.394,77
	19.032,11

- Di trasmettere il presente decreto, per il visto e la registrazione, al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali.

IL DIRIGENTE
dott.ssa Stefania Rupe*

**Documento firmato digitalmente secondo le indicazioni sulla dematerializzazione ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e ss.mm.ii.*