MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

DIREZIONE GENERALE DELL'INNOVAZIONE TECNOLOGICA, DELLE RISORSE STRUMENTALI E DELLA COMUNICAZIONE
DIVISIONE IV

IL DIRIGENTE

VISTO il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440, recante norme sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato;

VISTO il relativo Regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge 14 gennaio 1994, n. 20, recante disposizioni in materia di giurisdizione e controllo della Corte dei Conti e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 20 aprile 1994, n. 367, regolamento recante disposizioni in materia di procedure di spesa e contabilità;

VISTO il Decreto Legislativo 7 agosto 1997, n. 279, recante disposizioni in materia di contabilità analitica per centri di costo;

VISTA la Legge 23 dicembre 1999, n. 488 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2000)" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 27 dicembre 2006, n. 296, recante disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato e, in particolare, l'art.1, commi 449 e 450;

VISTA la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante disposizioni di contabilità e finanza pubblica e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n.135;

VISTO il D.P.R. 15 marzo 2017, n. 57, "Regolamento di organizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali";

VISTO il D. M. 6 dicembre 2017 di individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito del Segretariato Generale e delle Direzioni Generali, registrato alla Corte dei Conti in data 29 dicembre 2017 con il n. 2419 e pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 20 del 25 gennaio 2018;

VISTO il DPCM del 24 giugno 2021, n. 140 recante modifiche al Regolamento di organizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali emanato con il D.P.R. 15 marzo 2017 n. 57;

VISTO il DM 25 gennaio 2022, "di individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito del Segretariato generale e delle Direzioni generali", registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 con il n. 299 e pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 60 del 12 marzo 2022;

VISTO il D.M. 17 febbraio 2022 n. 28 "Direttiva generale per l'azione amministrativa e la gestione per l'anno 2022";

VISTA la legge 29 dicembre 2022, n. 197, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025", pubblicata nella G.U. n. 303 del 29 dicembre 2022 (suppl. ordinario n. 43/L);

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 30 dicembre 2022 concernente la ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare, relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e per il triennio 2023-2025 ed in particolare la Tabella 4;

VISTO il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 12 dell'8 febbraio 2023, registrato dall'UCB al n. 77 del 22 febbraio 2023, di ripartizione e assegnazione delle risorse umane e finanziarie per l'anno 2023 ai dirigenti degli Uffici dirigenziali di livello generale titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTO il Decreto ministeriale di gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2023 n. 29 dell'8 marzo 2023, recante il visto di regolarità dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 100 del 13 marzo 2023;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29 dicembre 2021, registrato dalla Corte dei Conti in data 20.01.2022 al n. 152, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Maria Condemi l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, per la durata di un triennio a decorrere dal 1° gennaio 2022;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 499 del 03 giugno 2022, registrato alla Corte dei Conti il 29 luglio 2022 n. 2095, con il quale è stato conferito alla scrivente l'incarico di titolarità della Divisione IV "Contratti e pagamenti relativi a beni e servizi informatici e non informatici" della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, per il periodo dal 15 giugno 2022 al 14 giugno 2025

VISTO il Decreto Direttoriale n. 884 del 13 settembre 2022, registrato, ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 427 del 23 settembre 2022, con il quale la scrivente è stata delegata alla firma degli atti della suindicata Divisione;

VISTO il Decreto direttoriale n. 302 del 23 marzo 2023, registrato ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 132 del 24 marzo 2023, con la quale la sottoscritta è delegata alla firma degli atti amministrativo contabili, inerenti ai capitoli di spesa di competenza della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, così come individuati nell'Allegato C del Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 12 dell'8 febbraio 2023 di assegnazione risorse, nonché a quelli in gestione unificata, così come individuati nell'Allegato B al decreto ministeriale n. 29 dell'8 marzo 2023,

concernente la gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2023

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il "Codice dei Contratti Pubblici" e l'allegato II.1;

RILEVATO che gli Uffici competenti, con mail del 9 agosto 2023, hanno rappresentato la necessità che sia avviato il procedimento volto all'affidamento del servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post ristrutturazione del V piano della sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociale sita in Roma, Via Flavia n. 6, essendo stati ormai ultimati i lavori effettuati a seguito dell'evento incendiario del giugno 2020;

TENUTO CONTO che, con la medesima mail, gli Uffici competenti hanno altresì segnalato la necessità che si proceda con tempestività atteso che l'impresa aggiudicataria dell'appalto specifico n. 3256239, CIG: 94621648BE, relativo alla fornitura di arredi ad uso ufficio per le sedi del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, ha comunicato la disponibilità a procedere alla consegna ed al montaggio degli arredi, destinati ai V piano della sede ministeriale di Via Flavia, già nei primi giorni del mese settembre p.v. e che, conseguentemente, al loro arrivo gli ambienti dovranno essere già puliti in modo che si possa procedere alle operazioni di montaggio degli stessi nelle rispettive stanze, non essendovi spazi dove stiparli;

CONSIDERATO che, con successiva mail del 14 agosto u.s., è stato fornito altresì il dettaglio delle attività da eseguire unitamente ai dati relativi alla consistenza complessiva delle superfici interessate dell'intervento, pari a circa 1870 mq suddivisi tra aree tipo ufficio, spazi connettivi e servizi igienici;

RILEVATA la necessità di procedere con tempestività all'affidamento del servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post ristrutturazione del V piano della sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di Via Flavia n. 6, Roma, al fine di assicurare il ripristino di idonee condizioni di pulizia, igiene e decoro e rendere così possibili le operazioni di consegna e montaggio degli arredi a tale piano dedicati ai fini del trasferimento effettivo delle strutture ministeriali;

VISTO il Decreto Direttoriale prot. n. 1416 del 7.12.2022 con cui è stata autorizzata l'emissione di una Richiesta Preliminare di Fornitura, non vincolante, a valere sulla Convezione Consip Facility Management FM4, lotto 10, inviata per il tramite della piattaforma acquistinretepa.it, acquisita al prot. numero 8405 del 07.12.2022 e conseguente ordine di acquisto n. 7063587 del 07.12.2022;

VISTO il Decreto Direttoriale prot. n. 564 del 24.05.2023 con cui è stata autorizzata l'emissione di un Ordinativo principale di fornitura nell'ambito della citata Convenzione per gli immobili, adibiti ad uso ufficio, costituenti sedi del Ministero del lavoro e delle politiche sociali e siti in Roma in Via Flavia n. 6, Via Fornovo n. 8, Via V. Veneto n. 56, Via San Nicola da Tolentino. n. 5, per i servizi di seguito elencati:
- servizio di pulizia;
- servizio di disinfestazione;
- servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali
- manutenzione impianti elettrici;
- manutenzione impianti elevatori;
- manutenzione impianti antincendio;
- manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi;
- manutenzione reti;

VISTO l'Ordinativo principale di fornitura n. 7258444, acquisito al prot. n. 3998 del 24.05.2023, sottoscritto con firma digitale secondo le modalità previste dal Mercato elettronico per la PA gestito da Consip, con il quale i servizi sopraindicati sono stati affidati, per un periodo di 72 mesi sino al 31.05.2029, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese avente come capofila mandataria la Società Engie Servizi S.p.a., per l'importo di **€ 7.531.095,97**, Iva esclusa, comprensivo di extracanone pari ad **€ 370.000,00**, Iva esclusa, (CIG derivato n. 9773340F4B);

VISTO il Decreto Direttoriale prot. n. 785 de 19.7.2023 di approvazione del contratto stipulato mediante Ordinativo principale di fornitura n. 7258444 del 24.05.2023, regolarmente registrato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ufficio Centrale di Bilancio presso il Ministero del lavoro ai sensi del decreto legislativo n. 123 del 30.06.2011 Visto Ex Art. 5 Comma 2, al n. 242, in data 08.08.2023;

PRECISATO che il sopra citato contratto, stipulato mediante Ordinativo principale di fornitura n. 7258444 del 24.05.2023, con specifico riferimento al V piano della sede ministeriale di Via Flavia n. 6 prevede che tutti i servizi oggetto della Convenzione, compreso dunque il servizio di pulizia, siano attivati con decorrenza 1.11.2023;

VERIFICATA dunque l'impossibilità di procedere all'affidamento del richiesto servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post ristrutturazione del V piano della sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociale sita in Roma, Via Flavia n. 6, nell'ambito della Convenzione Consip in essere;

CONSIDERATO che l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023 dispone, al comma 1, lettera b), che le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto per i servizi e le forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici e fermo restando il rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, del D.lgs. n. 36/2023 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RITENUTO opportuno contattare l'operatore economico Colser Servizi s.c.r.l. con sede legale in Parma, in Giorgio Sidney Sonnino n. 33A, 43126, e sede operativa in Roma, Via degli Abbruzzi, n. 25, 00187, P.IVA/CF: 00378740344 che, in quanto parte dell'R.T.I. avente come capofila mandataria la Società Engie Servizi S.p.a., già esegue il servizio di pulizia e di igiene ambientale presso tutti gli altri piani della sede ministeriale di Via Flavia n. 6, operando con professionalità, abilità ed a regola d'arte;

CONSIDERATO che la Colser Servizi s.c.r.l. un operatore economico presente sul mercato sin dal 1976 il cui oggetto sociale consiste, tra l'altro, nell'esecuzione di servizi di pulizia, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione da effettuarsi presso ogni tipo di immobile, come evincibile dalla visura camerale della Società custodita agli atti degli Uffici di questa Direzione;

CONSIDERATO altresì che la Colser Servizi s.c.r.l. come desumibile dalla informazioni pubblicate sul sito internet della Società https://www.colser.com/ e dal curriculum aziendale custodito agli atti di questa Direzione Generale, vanta nell'ambito del settore dell'igiene ambientale molteplici e rilevanti esperienze maturate per grandi gruppi privati, enti pubblici e strutture sanitarie quali: l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, la Regioni Friuli Venezia Giulia, la Città Metropolitana di Roma Capitale, la Città Metropolitana di Milano, il Comune di Trieste, l'INAIL, Camera dei Deputati - Roma , ENI Servizi S.p.A. - Roma, GSE Gestore dei Servizi Energetici - Roma , ENPAM - Roma , Gruppo Menarini - Stabilimento di Pomezia (RM), Ispettorato Territoriale del Lavoro di Latina , ASL Napoli 3 Sud - Torre del Greco (NA) e risulta tra i prima 10 player nel settore dei servizi di pulizia e sanificazione;

ACCERTATA, per quanto sopra, l'affidabilità e l'idoneità del l'operatore economico Colser Servizi s.c.r.l. rispetto alla realizzazione del servizio di cui trattasi, essendo questa in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, come richiesto dal citato art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023;

VISTO il preventivo di spesa del 30.8.2023 acquisito agli atti con prot. n. 6167 del 30.8.2023, trasmesso a seguito di sopralluogo dalla società Colser Servizi s.c.r.l., concernente l'affidamento del servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post ristrutturazione da eseguirsi presso il V piano della sede ministeriale di Via Flavia n. 6, del valore del valore di euro 3.195,00 Iva esclusa, formulato in riscontro alla richiesta trasmessa dall'Amministrazione con nota prot. n. 6023 del 18.8.2023;

DATO ATTO che il suindicato preventivo di spesa è stato regolarmente congruito dagli Uffici competenti;

RILEVATO che, al fine di assicurare il ripristino di idonee condizioni di pulizia, igiene e decoro e rendere così possibili le operazioni di consegna e montaggio degli arredi necessarie al trasferimento effettivo delle strutture ministeriali, risulta urgente avviare il suddetto servizio tempestivamente anche per garantire l'interesse pubblico al corretto ed ordinato svolgimento dell'attività amministrativa;

TENUTO CONTO che l'affidamento diretto del citato servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post-ristrutturazione alla Società Colser Servizi s.c.r.l. con sede legale in Parma, in Giorgio Sidney Sonnino n. 33A, 43126, e sede operativa in Roma, Via degli Abbruzzi, n. 25, 00187, P.IVA/CF: 00378740344 garantisce l'immediato avvio dello stesso essendosi l'impresa impegnata ad avviare tempestivamente le relative attività;

RAVVISATO, quindi, che ricorrono i presupposti di legge per l'affidamento diretto;

CONSIDERATO, inoltre che, ai sensi dell'art. 1, comma 450 L. n. 296/2006, è possibile effettuare l'affidamento in parola al di fuori del sistema MePA, trattandosi di importo inferiore ad euro 5.000,00;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva, così come consentito dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, in considerazione del contenuto valore economico e del carattere occasionale e non continuativo del servizio richiesto nonché della necessità di avviarne quanto prima la realizzazione

VISTO il Decreto Direttoriale prot. n. 988 del 6.9.2023 con cui, al fine di assicurare il ripristino di idonee condizioni di pulizia, igiene e decoro e rendere così possibili le operazioni di consegna e montaggio degli arredi necessarie al trasferimento effettivo delle strutture ministeriali, anche in relazione alla ridotta entità del servizio ed alla urgenza ed indifferibilità d'esecuzione, è stato autorizzato ed aggiudicato l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post ristrutturazione da eseguirsi presso il V piano della sede ministeriale sita in Roma alla Via Flavia n. 6, in favore dell'operatore economico Colser Servizi s.c.r.l. con sede legale in Parma, in Giorgio Sidney Sonnino n. 33A, 43126, e sede operativa in Roma, Via degli Abbruzzi, n. 25, 00187, P.IVA/CF: 00378740344, come da preventivo di spesa prot. del 30.8.2023, acquisito agli atti al prot. n. 6167 del 30.8.2023, regolarmente congruito dagli Uffici competenti - SMART CIG: Z183C56E49;

CONSIDERATO che con il medesimo provvedimento la scrivente, Dirigente della Divisione IV di questa Direzione Generale, è stata nominata, Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, per lo svolgimento di tutti i compiti relativi alla procedura in argomento, ad esclusione di quelle di competenza di altri Uffici;

VISTA la lettera-contratto, prot. n. 6330 del 7.9.2023, inviata a mezzo pec alla società aggiudicataria ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, firmata per accettazione dal legale rappresentante della società, ed acquisita con prot. n. 6431 dell'11.9.2023;

ACQUISITE la dichiarazione sostitutiva dall'operatore economico sul possesso dei requisiti ex art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, nonché la dichiarazione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.;

ACQUISITA altresì copia della polizza assicurativa stipulata per la copertura della responsabilità civile verso terzi per danni a persone e cose;

RILEVATA la regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), prot. n. 36260579 del 2 giugno 2023;

RILEVATO che nel caso di successivo accertamento del mancato possesso dei requisiti prescritti dall'artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023, il contratto nel frattempo stipulato verrà risolto, con pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta con l'incameramento di una penale inferiore al 10% del valore del contratto;

D E C R E T A

- Di approvare e dare esecuzione alla lettera-contratto prot. n. 6330 del 7.9.2023, ricevuta controfirmata con prot. n. 6431 dell'11.9.2023, stipulata ai sensi art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento diretto all'operatore economico Colser Servizi s.c.r.l. con sede legale in Parma, in Giorgio Sidney Sonnino n. 33A, 43126, e sede operativa in Roma, Via degli Abbruzzi, n. 25, 00187, P.IVA/CF: 00378740344, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post ristrutturazione da eseguirsi presso il V piano della sede ministeriale sita in Roma alla Via Flavia n. 6, come descritto nella richiesta di preventivo prot. n. 6023 del 18.8.2023 e nella successiva offerta del 30.8.2023, acquisita agli atti al prot. n. 6167 del 30.8.2023, per un importo, a **€ € 3.195,00**, oltre Iva pari a **€ 702,90** per importo complessivo pari ad **€ 3.897,90 Iva inclusa** - SMART CIG: Z183C56E49.

- Di autorizzare l'esecuzione d'urgenza, ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023;

- Di impegnare l'importo complessivo di € **€ 3.897,90** Iva inclusa, in favore dell'operatore economico Colser Servizi s.c.r.l. con sede legale in Parma, in Giorgio Sidney Sonnino n. 33A, 43126, e sede operativa in Roma, Via degli Abbruzzi, n. 25, 00187, P.IVA/CF: 00378740344, a valere sul capitolo 5012 Pg 1 dello stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, per l'esercizio finanziario 2023;

- Di individuare la scrivente dott.ssa Stefania Rupe, Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36 /2023, per lo svolgimento di tutti i compiti relativi alla procedura in argomento, ad esclusione di quelle di competenza di altri Uffici;

- Di trasmettere il presente decreto, per il visto e la registrazione, al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali.

IL DIRIGENTE
dott.ssa Stefania Rupe*

**Documento firmato digitalmente secondo le indicazioni sulla dematerializzazione ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e ss.mm.ii.*