MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

**Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTO** il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato e il relativo Regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

**VISTO** il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche";

**VISTO** il D.P.R. 15 marzo 2017, n. 57, recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali", pubblicato sulla G.U. n. 103 del 05.05.2017 – Serie Generale, in vigore dal 20 maggio 2017;

**VISTO** il D.P.C.M. 24 giugno 2021, n. 140, recante modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, pubblicato sulla G.U. n. 241 del 08.10.2021 – Serie Generale, in vigore dal 23 ottobre 2021;

**VISTO** il decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 25 gennaio 2022, recante "Individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito del Segretariato generale e delle Direzioni generali", registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 con il n. 299 e pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 60 del 12 marzo 2022;

**VISTO** il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 30 dicembre 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 304 del 30 dicembre 2022 - Supplemento Ordinario n. 44 concernente la "Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e per il triennio 2023 - 2025" e, in particolare, la Tabella 4, riguardante il bilancio di previsione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali;

**VISTO** il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 12 dell'8 febbraio 2023, registrato dall'UCB al n.77 del 22 febbraio 2023, di ripartizione e assegnazione delle risorse umane e finanziarie per l'anno 2023 ai dirigenti degli Uffici dirigenziali di livello generale titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

**VISTO** il Decreto ministeriale di gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2023 n. 29 dell'8 marzo 2023, recante il visto di regolarità dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 100 del 13 marzo 2023;

**VISTO** il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il "Codice dei Contratti Pubblici" e l'allegato II.1;

**VISTO** l'art. 1 "Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure" del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, recante "Disposizioni

urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";

**VISTA** la nota prot. n. 31/0005937 del 08.09.2015 del Segretariato Generale, con la quale è stata trasmessa la circolare congiunta del Dipartimento dell'Amministrazione generale, del personale e dei servizi e del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del 25 agosto 2015, che ribadisce l'obbligo di approvvigionamento per le Amministrazioni statali per il tramite di Consip S.p.A.;

**VISTA** la Legge di Stabilità 2016 (Legge 28 dicembre 2015, n. 208), pubblicata sulla G.U. n. 302 del 30 dicembre - Suppl. Ordinario n. 70, che contiene una manovra di razionalizzazione dei processi di approvvigionamento di beni e servizi per le amministrazioni pubbliche;

**VISTO** l'art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" del D.lgs. n. 36/2023;

**VISTA** la Legge di Stabilità 2017 (Legge 11 dicembre 2016, n. 232), pubblicata sulla G.U. n. 297 del 21 dicembre 2016 - Suppl. Ordinario n. 57, che contiene ulteriori misure di razionalizzazione della spesa pubblica, con particolare riferimento all'acquisizione di beni e servizi in forma centralizzata;

**VISTA** la Legge di Bilancio 2018 (Legge 27 dicembre 2017, n. 205), pubblicata sulla G.U. n. 302 del 29 dicembre 2017 - Suppl. Ordinario n. 62, che contiene ulteriori indicazioni in relazione alla centralizzazione degli acquisti;

**VISTA** la Legge di Bilancio 2019 (Legge 30 dicembre 2018, n. 145), pubblicata sulla G.U. n. 302 del 31 dicembre 2018 - Suppl. Ordinario n. 62;

**VISTA** la Legge di Bilancio 2020 (Legge 27 dicembre 2019, n. 160), pubblicata sulla G.U. n. 304 del 30 dicembre 2019 - Suppl. Ordinario n. 45;

**VISTA** la Legge di Bilancio 2021 (Legge 30 dicembre 2020, n. 178), pubblicata sulla G.U. n. 322 del 30 dicembre 2020 - Suppl. Ordinario n. 46;

**VISTA** la Legge di Bilancio 2022 (Legge 30 dicembre 2021, n. 234), pubblicata sulla G.U. n. 310 del 31 dicembre 2021 - Suppl. Ordinario n. 49;

**VISTA** la Legge di Bilancio 2023 (Legge 29 dicembre 2022, n. 197), pubblicata sulla G.U. n. 303 del 29 dicembre 2022 - Suppl. Ordinario n. 43;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29 dicembre 2021, registrato dalla Corte dei Conti in data 20.01.2022 al n. 152, con il quale è stato conferito alla scrivente, dott.ssa Maria Condemi, l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, per la durata di un triennio a decorrere dal 1° gennaio 2022;

**VISTO** il Decreto Direttoriale n. 499 del 03 giugno 2022, registrato alla Corte dei Conti il 29 luglio 2022 n. 2095, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Stefania Rupe, l'incarico di titolarità della Divisione IV "Contratti e pagamenti relativi a beni e servizi informatici e non informatici" della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, per il periodo dal 15 giugno 2022 al 14 giugno 2025;

**VISTO** il Decreto direttoriale n. 884 del 13 settembre 2022, registrato, ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 427 del 23 settembre 2022, con il quale la dott.ssa Stefania Rupe – Dirigente della Divisione IV della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, è delegata alla firma degli atti della suindicata Divisione;

**VISTO** il Decreto direttoriale n. 302 del 23 marzo 2023, registrato ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 132 del 24 marzo 2023, con la quale la dott.ssa Stefania Rupe è delegata alla firma degli atti amministrativo contabili, inerenti ai capitoli di spesa di competenza della Direzione Generale dell'innovazione

tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, così come individuati nell'Allegato C del Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 12 dell'8 febbraio 2023 di assegnazione risorse, nonché a quelli in gestione unificata, così come individuati nell'Allegato B al decreto ministeriale n. 29 dell'8 marzo 2023, concernente la gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2023;

**PRESO ATTO** che, con nota prot. n. 31/7597 del 04.10.2016, avente ad oggetto "Indicazioni in materia di affidamenti a soggetti esterni" il Segretariato Generale, in una ottica di maggiore responsabilizzazione delle strutture interne volte all'effettiva attuazione del principio di buona amministrazione, come ribadito anche dalla Determinazione dell'ANAC n. 12 del 28 ottobre 2015, ha richiesto l'esplicitazione formale dei motivi sottesi al ricorso alla commessa pubblica attraverso una rappresentazione qualitativa e quantitativa del fabbisogno interno in termini di beni e servizi da affidare;

**RILEVATO** che gli Uffici competenti, con mail del 9 agosto 2023, hanno rappresentato la necessità che sia avviato il procedimento volto all'affidamento del servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post ristrutturazione del V piano della sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociale sita in Roma, alla Via Flavia n. 6, essendo stati ormai ultimati i lavori effettuati a seguito dell'evento incendiario del giugno 2020;

**TENUTO CONTO** che, con la medesima mail, gli Uffici competenti hanno altresì segnalato la necessità che si proceda con tempestività atteso che l'impresa aggiudicataria dell'appalto specifico n. 3256239, CIG: 94621648BE, relativo alla fornitura di arredi ad uso ufficio per le sedi del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, ha comunicato la disponibilità a procedere alla consegna ed al montaggio degli arredi, destinati al V piano della sede ministeriale di Via Flavia, già nei primi giorni del mese settembre p.v. e che, conseguentemente, al loro arrivo gli ambienti dovranno essere già puliti in modo che si possa procedere alle operazioni di montaggio degli stessi nelle rispettive stanze, non essendovi spazi ove stiparli;

**CONSIDERATO** che, con successiva mail del 14 agosto u.s., è stato fornito altresì il dettaglio delle attività da eseguire unitamente ai dati relativi alla consistenza complessiva delle superfici interessate dell'intervento, pari a circa 1870 mq suddivisi tra aree tipo ufficio, spazi connettivi e servizi igienici;

**RILEVATA** la necessità di procedere con tempestività all'affidamento del servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post ristrutturazione del V piano della sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di Via Flavia n. 6, Roma, al fine di assicurare il ripristino di idonee condizioni di pulizia, igiene e decoro e rendere così possibili le operazioni di consegna e montaggio degli arredi a tale piano dedicati ai fini del trasferimento effettivo delle strutture ministeriali;

**VISTO** il Decreto Direttoriale prot. n. 1416 del 7.12.2022 con cui è stata autorizzata l'emissione di una Richiesta Preliminare di Fornitura, non vincolante, a valere sulla Convezione Consip Facility Management FM4, lotto 10, inviata per il tramite della piattaforma acquistinretepa.it, acquisita al prot. numero 8405 del 07.12.2022 e conseguente ordine di acquisto n. 7063587 del 07.12.2022;

**VISTO** il Decreto Direttoriale prot. n. 564 del 24.05.2023 con cui è stata autorizzata l'emissione di un Ordinativo principale di fornitura nell'ambito della citata Convenzione per gli immobili, adibiti ad uso ufficio, costituenti sedi del Ministero del lavoro e delle politiche sociali e siti in Roma in Via Flavia n. 6, Via Fornovo n. 8, Via V. Veneto n. 56, Via San Nicola da Tolentino. n. 5, per i servizi di seguito elencati:

- servizio di pulizia;
- servizio di disinfestazione;
- servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali
- manutenzione impianti elettrici;
- manutenzione impianti elevatori;
- manutenzione impianti antincendio;
- manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi;
- manutenzione reti;

**VISTO** l'Ordinativo principale di fornitura n. 7258444, acquisito al prot. n. 3998 del 24.05.2023, sottoscritto con firma digitale secondo le modalità previste dal Mercato elettronico per la PA gestito da Consip, con il quale i servizi sopraindicati sono stati affidati, per un periodo di 72 mesi sino al 31.05.2029, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese avente come capofila mandataria la Società Engie Servizi S.p.a., per l'importo di **€ 7.531.095,97**, Iva esclusa, comprensivo di extracanone pari ad **€ 370.000,00**, Iva esclusa, (CIG derivato n. 9773340F4B);

**VISTO** il Decreto Direttoriale prot. n. 785 de 19.7.2023 di approvazione del contratto stipulato mediante Ordinativo principale di fornitura n. 7258444 del 24.05.2023, regolarmente registrato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ufficio Centrale di Bilancio presso il Ministero del lavoro ai sensi del decreto legislativo n. 123 del 30.06.2011 Visto Ex Art. 5 Comma 2, al n. 242, in data 08.08.2023;

**PRECISATO** che il sopra citato contratto, stipulato mediante Ordinativo principale di fornitura n. 7258444 del 24.05.2023, con specifico riferimento al V piano della sede ministeriale di Via Flavia n. 6 prevede che tutti i servizi oggetto della Convenzione, compreso dunque il servizio di pulizia, siano attivati con decorrenza 1.11.2023;

**VERIFICATA** dunque l'impossibilità di procedere all'affidamento del richiesto servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post ristrutturazione del V piano della sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociale sita in Roma, Via Flavia n. 6, nell'ambito della Convenzione Consip in essere;

**CONSIDERATO** che l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023 dispone, al comma 1, lettera b), che le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto per i servizi e le forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici e fermo restando il rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, del D.lgs. n. 36/2023 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**RITENUTO** opportuno contattare l'operatore economico Colser Servizi s.c.r.l. con sede legale in Parma, in Giorgio Sidney Sonnino n. 33A, 43126, e sede operativa in Roma, Via degli Abbruzzi, n. 25, 00187, P.IVA/CF: 00378740344 che, in quanto parte dell'R.T.I. avente come capofila mandataria la Società Engie Servizi S.p.a., già esegue il servizio di pulizia e di igiene ambientale presso tutti gli altri piani della sede ministeriale di Via Flavia n. 6, operando con professionalità, abilità ed a regola d'arte;

**CONSIDERATO** che la Colser Servizi s.c.r.l. è un operatore economico presente sul mercato sin dal 1976 il cui oggetto sociale consiste, tra l'altro, nell'esecuzione di servizi di pulizia, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione da effettuarsi presso ogni tipo di immobile, come evincibile dalla visura camerale della Società custodita agli atti degli Uffici di questa Direzione;

**CONSIDERATO** altresì che la Colser Servizi s.c.r.l. come desumibile dalla informazioni pubblicate sul sito internet della Società https://www.colser.com/ e dal curriculum aziendale custodito agli atti di questa Direzione Generale, vanta nell'ambito del settore dell'igiene ambientale molteplici e rilevanti esperienze maturate per grandi gruppi privati, enti pubblici e strutture sanitarie quali: l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, la Regioni Friuli Venezia Giulia, la Città Metropolitana di Roma Capitale, la Città Metropolitana di Milano, il Comune di Trieste, l'INAIL, Camera dei Deputati - Roma , ENI Servizi S.p.A. - Roma, GSE Gestore dei Servizi Energetici - Roma , ENPAM - Roma , Gruppo Menarini - Stabilimento di Pomezia (RM), Ispettorato Territoriale del Lavoro di Latina , ASL Napoli 3 Sud - Torre del Greco (NA) e risulta tra i prima 10 player nel settore dei servizi di pulizia e sanificazione;

**ACCERTATA**, per quanto sopra, l'affidabilità e l'idoneità del l'operatore economico Colser Servizi s.c.r.l. rispetto alla realizzazione del servizio di cui trattasi, essendo questa in possesso di pregresse e documentate

esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, come richiesto dal citato art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023;

**VISTO** il preventivo di spesa del 30.8.2023 acquisito agli atti con prot. n. 6167 del 30.8.2023, trasmesso a seguito di sopralluogo dalla società Colser Servizi s.c.r.l., concernente l'affidamento del servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post ristrutturazione da eseguirsi presso il V piano della sede ministeriale di Via Flavia n. 6, del valore del valore di euro 3.195,00 Iva esclusa, formulato in riscontro alla richiesta trasmessa dall'Amministrazione con nota prot. n. 6023 del 18.8.2023;

**DATO ATTO** che il suindicato preventivo di spesa è stato regolarmente congruito dagli Uffici competenti;

**RILEVATO** che, al fine di assicurare il ripristino di idonee condizioni di pulizia, igiene e decoro e rendere così possibili le operazioni di consegna e montaggio degli arredi necessarie al trasferimento effettivo delle strutture ministeriali, risulta urgente avviare il suddetto servizio tempestivamente anche per garantire l'interesse pubblico al corretto ed ordinato svolgimento dell'attività amministrativa;

**TENUTO CONTO** che l'affidamento diretto del citato servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post-ristrutturazione alla Società Colser Servizi s.c.r.l. con sede legale in Parma, in Giorgio Sidney Sonnino n. 33A, 43126, e sede operativa in Roma, Via degli Abbruzzi, n. 25, 00187, P.IVA/CF: 00378740344 garantisce l'immediato avvio dello stesso essendosi l'impresa impegnata ad avviare tempestivamente le relative attività;

**RAVVISATO**, quindi, che ricorrono i presupposti di legge per l'affidamento diretto;

**CONSIDERATO**, inoltre che, ai sensi dell'art. 1, comma 450 L. n. 296/2006, è possibile effettuare l'affidamento in parola al di fuori del sistema MePA, trattandosi di importo inferiore ad euro 5.000,00;

**RITENUTO** di non richiedere la garanzia definitiva, così come consentito dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, in considerazione del contenuto valore economico e del carattere occasionale e non continuativo del servizio richiesto nonché della necessità di avviarne quanto prima la realizzazione

**VISTO** l'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, che per gli affidamenti diretti prevede che il contratto sia stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**CONSIDERATO** che questa Amministrazione ha provveduto a verificare la regolarità contributiva della società economico Colser Servizi s.c.r.l. con sede legale in Parma, in Giorgio Sidney Sonnino n. 33A, 43126, e sede operativa in Roma, Via degli Abbruzzi, n. 25, 00187, P.IVA/CF: 00378740344, mediante acquisizione del DURC, custodito agli atti degli Uffici della Direzione;

**ACCERTATO** che, in ragione di tutto quanto sopra, ricorrono i presupposti per l'affidamento diretto dell'intervento in parola alla società Società Colser Servizi s.c.r.l. con sede legale in Parma, in Giorgio Sidney Sonnino n. 33A, 43126, e sede operativa in Roma, Via degli Abbruzzi, n. 25, 00187, P.IVA/CF: 00378740344, nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parte I, Titolo I del D.lgs. n. 50/2016;

**RAVVISATA** la conformità dell'odierno affidamento alla normativa di riferimento, nonché la rispondenza funzionale dello stesso alle esigenze dell'Amministrazione;

**VISTI** gli artt. 17, co. 9 e 50, comma 6, D.lgs. n. 36/2023 che consentono alla stazione appaltante di procedere, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, alla esecuzione anticipata del contratto allorché la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;

**VISTO** l'art. 17, commi 1 e 2, del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

**RITENUTO** di nominare quale Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36 /2023, la dr.ssa la Dott.ssa Stefania Rupe, Dirigente della Divisione IV di questa Direzione Generale che svolgerà tutti i compiti relativi alla procedura di affidamento in parola, ad eccezione dei compiti affidati ad altri organi o soggetti;

Tutto ciò premesso

**D E C R E T A**

**Articolo 1**

La Direzione Generale dell'Innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione autorizza e aggiudica l'affidamento del servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post ristrutturazione da eseguirsi presso il V piano della sede ministeriale sita in Roma alla Via Flavia n. 6, come dettagliatamente descritto nel preventivo di spesa del 30.8.2023, acquisito agli atti al prot. n. 6167 del 30.8.2023, all'operatore economico Colser Servizi s.c.r.l. con sede legale in Parma, in Giorgio Sidney Sonnino n. 33A, 43126, e sede operativa in Roma, Via degli Abbruzzi, n. 25, 00187, P.IVA/CF: 00378740344, per un importo complessivo di **€ 3.195,00 Iva esclusa**, disponendo l'esonero dalla prestazione della garanzia ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. lgs. n. 36/2023, SMART CIG: Z183C56E49.

**Articolo 2**

Di autorizzare sin d'ora l'esecuzione d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, co. 9 e 50, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023;

**Articolo 3**

Il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 è la dott.ssa Stefania Rupe, Dirigente della Divisione IV della Direzione Generale dell'Innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione.

**Articolo 4**

La stipula del contratto avverrà mediante scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, per un importo pari ad **€ 3.195,00** oltre Iva al 22%, pari ad **€ 702,90** per importo complessivo pari ad **€ 3.897,90 Iva inclusa**.

**Articolo 5**

La spesa necessaria per finanziare l'operazione descritta in premessa verrà posta a carico dei pertinenti capitoli di spesa dello stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per l'esercizio finanziario 2023.

**IL DIRETTORE GENERALE**
**dott.ssa Maria Condemi***

Firmato digitalmente da:
CONDEMI MARIA
C=IT
O=MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI

**Documento firmato digitalmente secondo le indicazioni sulla dematerializzazione ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e s.m.i.*