MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato e il relativo Regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche";

VISTO il D.P.R. 15 marzo 2017, n. 57, recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali", pubblicato sulla G.U. n. 103 del 05.05.2017 – Serie Generale, in vigore dal 20 maggio 2017;

VISTO il D.P.C.M. 24 giugno 2021, n. 140, recante modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, pubblicato sulla G.U. n. 241 del 08.10.2021 – Serie Generale, in vigore dal 23 ottobre 2021;

VISTO il decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 25 gennaio 2022, recante "Individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito del Segretariato generale e delle Direzioni generali", registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 con il n. 299 e pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 60 del 12 marzo 2022;

VISTO il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 30 dicembre 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 304 del 30 dicembre 2022 - Supplemento Ordinario n. 44 concernente la "Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e per il triennio 2023 - 2025" e, in particolare, la Tabella 4, riguardante il bilancio di previsione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali;

VISTO il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 12 dell'8 febbraio 2023, registrato dall'UCB al n.77 del 22 febbraio 2023, di ripartizione e assegnazione delle risorse umane e finanziarie per l'anno 2023 ai dirigenti degli Uffici dirigenziali di livello generale titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTO il Decreto ministeriale di gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2023 n. 29 dell'8 marzo 2023, recante il visto di regolarità dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 100 del 13 marzo 2023;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il "Codice dei Contratti Pubblici" e l'allegato II.1;

VISTO l'art. 1 "Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure" del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, recante "Disposizioni

urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";

VISTA la nota prot. n. 31/0005937 del 08.09.2015 del Segretariato Generale, con la quale è stata trasmessa la circolare congiunta del Dipartimento dell'Amministrazione generale, del personale e dei servizi e del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del 25 agosto 2015, che ribadisce l'obbligo di approvvigionamento per le Amministrazioni statali per il tramite di Consip S.p.A.;

VISTA la Legge di Stabilità 2016 (Legge 28 dicembre 2015, n. 208), pubblicata sulla G.U. n. 302 del 30 dicembre - Suppl. Ordinario n. 70, che contiene una manovra di razionalizzazione dei processi di approvvigionamento di beni e servizi per le amministrazioni pubbliche;

VISTO l'art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" del D.lgs. n. 36/2023;

VISTA la Legge di Stabilità 2017 (Legge 11 dicembre 2016, n. 232), pubblicata sulla G.U. n. 297 del 21 dicembre 2016 - Suppl. Ordinario n. 57, che contiene ulteriori misure di razionalizzazione della spesa pubblica, con particolare riferimento all'acquisizione di beni e servizi in forma centralizzata;

VISTA la Legge di Bilancio 2018 (Legge 27 dicembre 2017, n. 205), pubblicata sulla G.U. n. 302 del 29 dicembre 2017 - Suppl. Ordinario n. 62, che contiene ulteriori indicazioni in relazione alla centralizzazione degli acquisti;

VISTA la Legge di Bilancio 2019 (Legge 30 dicembre 2018, n. 145), pubblicata sulla G.U. n. 302 del 31 dicembre 2018 - Suppl. Ordinario n. 62;

VISTA la Legge di Bilancio 2020 (Legge 27 dicembre 2019, n. 160), pubblicata sulla G.U. n. 304 del 30 dicembre 2019 - Suppl. Ordinario n. 45;

VISTA la Legge di Bilancio 2021 (Legge 30 dicembre 2020, n. 178), pubblicata sulla G.U. n. 322 del 30 dicembre 2020 - Suppl. Ordinario n. 46;

VISTA la Legge di Bilancio 2022 (Legge 30 dicembre 2021, n. 234), pubblicata sulla G.U. n. 310 del 31 dicembre 2021 - Suppl. Ordinario n. 49;

VISTA la Legge di Bilancio 2023 (Legge 29 dicembre 2022, n. 197), pubblicata sulla G.U. n. 303 del 29 dicembre 2022 - Suppl. Ordinario n. 43;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29 dicembre 2021, registrato dalla Corte dei Conti in data 20.01.2022 al n. 152, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Maria Condemi l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, per la durata di un triennio a decorrere dal 1° gennaio 2022;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 499 del 03 giugno 2022, registrato alla Corte dei Conti il 29 luglio 2022 n. 2095, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Stefania Rupe, l'incarico di titolarità della Divisione IV "Contratti e pagamenti relativi a beni e servizi informatici e non informatici" della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, per il periodo dal 15 giugno 2022 al 14 giugno 2025;

VISTO il Decreto direttoriale n. 884 del 13 settembre 2022, registrato, ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 427 del 23 settembre 2022, con il quale la dott.ssa Stefania Rupe – Dirigente della Divisione IV della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, è delegata alla firma degli atti della suindicata Divisione;

VISTO il Decreto direttoriale n. 302 del 23 marzo 2023, registrato ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 132 del 24 marzo 2023, con la quale la dott.ssa Stefania Rupe è delegata alla firma degli atti amministrativo contabili, inerenti ai capitoli di spesa di competenza della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, così come individuati nell'Allegato C del Decreto

del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 12 dell'8 febbraio 2023 di assegnazione risorse, nonché a quelli in gestione unificata, così come individuati nell'Allegato B al decreto ministeriale n. 29 dell'8 marzo 2023, concernente la gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2023;

PRESO ATTO che, con nota prot. n. 31/7597 del 04.10.2016, avente ad oggetto "Indicazioni in materia di affidamenti a soggetti esterni" il Segretariato Generale, in una ottica di maggiore responsabilizzazione delle strutture interne volte all'effettiva attuazione del principio di buona amministrazione, come ribadito anche dalla Determinazione dell'ANAC n. 12 del 28 ottobre 2015, ha richiesto l'esplicitazione formale dei motivi sottesi al ricorso alla commessa pubblica attraverso una rappresentazione qualitativa e quantitativa del fabbisogno interno in termini di beni e servizi da affidare;

RILEVATO che, con mail del 30.5.2023, il Centro di Costo Gabinetto ha richiesto la sostituzione della pompa primaria della torre evaporativa posta sul lastrico solare della sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali sita in Roma, Via V. Veneto n. 56 in quanto usurata e danneggiata dal calcare e ciò al fine di consentire il corretto funzionamento dell'impianto di condizionamento a servizio della sopracitata sede ministeriale;

CONSIDERATO che, a seguito di tale segnalazione e della conseguente verifica da parte del manutentore idraulico in presidio, con mail del 16.6.2023 gli Uffici competenti hanno rappresentato la necessità di avviare con urgenza una procedura volta all'affidamento di un intervento di manutenzione straordinaria della menzionata pompa primaria della torre evaporativa avendo il calcare causato una perdita di acqua dalle giranti;

TENUTO CONTO che, con successiva mail del 19.6.2023, il Centro di Costo Gabinetto ha comunicato agli Uffici Competenti il ripetuto blocco dell'impianto di condizionamento a servizio della sede ministeriale sita in Roma, Via Veneto n. 56 causato, come accertato dai tecnici in presidio, dal malfunzionamento della torre evaporativa che, stante l'insufficiente portata d'acqua, non è in grado di raffreddare il gruppo frigorifero in noleggio presso la citata sede ministeriale;

DATO ATTO che in pari data, con mail prot. 28/10332, il Centro di Costo Gabinetto ha trasmesso agli Uffici Competenti il preventivo spesa formulato, con riguardo all'intervento di manutenzione in argomento, dalla società Vitale Impianti s.r.l., attuale affidataria del servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici presso le sedi del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di via Flavia n. 6, via Fornovo n. 8 e via V. Veneto n. 56 in Roma, in virtù del contratto prot. n. 3185 del 28.02.2022 (CIG 8807217961), prorogato al 30.9.2023 con D.D. prot. n. 584 del 5.6.2023, ed ha sollecitato la tempestiva attivazione della procedura necessaria a ripristinare il corretto funzionamento della torre evaporativa, al fine di assicurare adeguate condizioni microclimatiche negli ambienti adibiti all'ordinario svolgimento dell'attività di lavoro;

RILEVATA la necessità di procedere, con la massima urgenza consentita, all'affidamento dell'intervento di manutenzione della pompa primaria della torre evaporativa, al fine di garantire il corretto ed adeguato funzionamento dell'impianto di climatizzazione e di ventilazione della sede ministeriale interessata, avuto riguardo alla sicurezza degli ambienti di lavoro il cui microclima deve essere mantenuto a valori che forniscono comfort abituale e benessere al personale e tenuto conto, altresì, delle particolari esigenze operative di natura strategica degli uffici da climatizzare;

VERIFICATO che l'intervento in parola non rientra tra quelli di manutenzione ordinaria previsti nel contratto prot. n. 3185 del 28.02.2022 (CIG 8807217961), relativo al servizio di manutenzione degli impianti termoidraulici, in essere con la società Vitale Impianti S.r.l., con sede in Roma, Via Carmelo Maestrini n. 340, PC.F./P.I. 03801151006;

DATO ATTO che il preventivo di spesa formulato dalla Vitale Impianti S.r.l., del valore di euro 1.450,00, Iva esclusa, acquisito agli atti con numero prot. 4679 del 21.6.2023, successivamente dettagliato con la analitica indicazione delle attività necessarie al ripristino del corretto funzionamento della pompa primaria della torre evaporativa con nota del 12.6.2023, è stato regolarmente congruito dagli Uffici competenti;

PRECISATO che l'importo proposto per l'intervento, pari ad euro 1.450,00 Iva esclusa, è comprensivo dello sconto praticato dall'impresa, pari al 2,8%, in ottemperanza alla previsione di cui all'art. 4.2. del suddetto capitolato secondo cui, per tutte le attività in extra canone, l'appaltatore è tenuto a presentare un'offerta al netto del ribasso offerto in sede di gara;

TENUTO CONTO che l'affidamento diretto del citato intervento di manutenzione straordinaria della pompa primaria della torre evaporativa alla Società Vitale Impianti S.r.l., con sede in Roma, Via Carmelo Maestrini n. 340, PC.F./P.I. 03801151006, garantisce l'immediato avvio dello stesso essendosi l'impresa impegnata ad avviare tempestivamente le relative attività;

CONSIDERATO che l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023 dispone, al comma 1, lettera b), che le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto per i servizi e le forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici e fermo restando il rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, del D.lgs. n. 36/2023 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che il costo complessivo dell'intervento, Iva esclusa, è inferiore alla soglia ex art. 50, comma 1 lett. b) del D.L. n. 36/2023;

CONSIDERATO che la Società Vitale Impianti S.r.l. è un operatore economico presente nel settore della progettazione, realizzazione e manutenzione di impianti di condizionamento ed idro/sanitari da oltre 40 anni e, come da esperienze rinvenibili sul sito https://www.vitaleimpianti.it/, vanta in tale ambito molteplici e rilevanti esperienze maturate per committenti pubblici e privati, tra cui, a titolo esemplificativo: Istat, Alitalia, Equitalia, Agenzia del Demanio, Gruppo Fondiaria-Sai, Aeroporti di Roma;

CONSIDERATO, altresì, che la Società Vitale Impianti S.r.l. ha sempre correttamente adempiuto alle obbligazioni di cui al contratto prot. n. 3185 del 28.02.2022 (CIG 8807217961) in essere con l'Amministrazione ed avente ad oggetto la manutenzione degli impianti termoidraulici delle sedi ministeriali, operando con professionalità, abilità e fornendo prestazioni a regola d'arte;

ACCERTATA, per quanto sopra, l'affidabilità e l'idoneità della società Vitale Impianti S.r.l. rispetto all'affidamento di cui trattasi essendo questa in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, come richiesto dal citato art. 50, comma 1, lettera b del D.lgs. n. 36/2023;

RAVVISATO, quindi, che ricorrono i presupposti di legge per l'affidamento diretto;

RITENUTO, pertanto che, al fine di assicurare l'idoneità degli ambienti allo svolgimento delle attività anche istituzionali cui sono destinati, garantendo il corretto ed adeguato funzionamento dell'impianto di climatizzazione e di ventilazione della sede ministeriale sita in Roma, in Via V. Veneto n. 56 e, conseguentemente, condizioni termoigrometriche che non siano causa di disconfort per i lavoratori, in adempimento degli obblighi derivanti dal D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, anche in relazione alla ridotta entità del lavoro ed alla urgenza ed indifferibilità d'esecuzione, occorre procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, di un intervento di manutenzione straordinaria della pompa primaria della torre evaporativa posta sul lastrico solare della sede ministeriale sopraindicata, in favore della società Vitale Impianti S.r.l., con sede in Roma, Via Carmelo Maestrini n. 340, PC.F./P.I. 03801151006;

RITENUTO, altresì, di non richiedere la garanzia definitiva, così come consentito dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, in considerazione del ridotto valore economico dell'intervento in parola e della necessità di avviarne quanto prima la realizzazione;

CONSIDERATO, inoltre che, ai sensi dell'art. 1, comma 450 L. n. 296/2006, è possibile effettuare l'affidamento in parola al di fuori del sistema MePA, trattandosi di importo inferiore ad euro 5.000,00;

VISTO l'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, che per gli affidamenti diretti prevede che il contratto sia stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

VISTO l'art. 50, comma 6, D.lgs. n. 36/2023 che consente alla stazione appaltante di procedere, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, alla esecuzione anticipata del contratto;

CONSIDERATO che questa Amministrazione ha provveduto a verificare la regolarità contributiva della società Vitale Impianti S.r.l., con sede in Roma, Via Carmelo Maestrini n. 340, PC.F./P.I. 03801151006, mediante acquisizione del DURC, custodito agli atti degli Uffici della Direzione;

ACCERTATO che, in ragione di tutto quanto sopra, ricorrono i presupposti per l'affidamento diretto dell'intervento in parola alla società Vitale Impianti S.r.l., con sede in Roma, Via Carmelo Maestrini n. 340, PC.F./P.I. 03801151006, nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parte I, Titolo I del D.lgs. n. 50/2016;

RAVVISATA la conformità dell'odierno affidamento alla normativa di riferimento, nonché la rispondenza funzionale dello stesso alle esigenze dell'Amministrazione;

RITENUTO di nominare quale Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36 /2023, la dr.ssa la Dott.ssa Stefania Rupe, Dirigente della Divisione IV di questa Direzione Generale che svolgerà tutti i compiti relativi alla procedura di affidamento in parola, ad eccezione dei compiti affidati ad altri organi o soggetti;
Tutto ciò premesso

D E C R E T A

Articolo 1

La scrivente Direzione Generale autorizza e aggiudica l'intervento di manutenzione straordinaria della pompa primaria della torre evaporativa posta sul lastrico solare della sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di Via V. Veneto n. 56, Roma, come descritto nel preventivo di spesa acquisito agli atti con prot. n. 4679 del 21.6.2023 e meglio dettagliato con successiva nota del 20.6.2023, mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, alla società Vitale Impianti S.r.l., con sede in Roma, Via Carmelo Maestrini n. 340, PC.F./P.I. 03801151006, per un importo pari ad **€ 1.450,00**, Iva esclusa, disponendo l'esonero dalla prestazione della garanzia ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. lgs. n. 36/2023 **-** SMART CIG: Z603BF4A64.

Articolo 2

Di autorizzare l'esecuzione d'urgenza, ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023;

Articolo 3

Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, è la dott.ssa Stefania Rupe, Dirigente della Divisione IV della Direzione Generale dell'Innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione.

Articolo 4

La stipula del contratto avverrà mediante scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, per un importo pari ad **€ 1.450,00** oltre Iva al 22%, pari ad **€ 319,00** per importo complessivo pari ad **€ 1.769,00 Iva inclusa**.

Articolo 5

La spesa necessaria per finanziare l'operazione descritta in premessa verrà posta a carico dei pertinenti capitoli dello stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per l'esercizio finanziario 2023, che presentano la necessaria disponibilità.

IL DIRETTORE GENERALE



ott.ssa Maria Condemi*

Firmato digitalmente da
CONDEMI MARIA
C=IT
O=MINISTERO DEL LAVORO E
DELLE POLITICHE SOCIALI

**Documento firmato digitalmente secondo le indicazioni sulla dematerializzazione ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e s.m.i.*