MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione

DIVISIONE IV

IL DIRIGENTE

VISTO il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440, recante norme sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato;

VISTO il relativo Regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge 14 gennaio 1994, n. 20, recante disposizioni in materia di giurisdizione e controllo della Corte dei Conti e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 20 aprile 1994, n. 367, regolamento recante disposizioni in materia di procedure di spesa e contabilità;

VISTO il Decreto Legislativo 7 agosto 1997, n. 279, recante disposizioni in materia di contabilità analitica per centri di costo;

VISTA la Legge 23 dicembre 1999, n. 488 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2000)" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 27 dicembre 2006, n. 296, recante disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato e, in particolare, l'art.1, commi 449 e 450;

VISTA la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante disposizioni di contabilità e finanza pubblica e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n.135;

VISTO il D.P.R. 15 marzo 2017, n. 57, "Regolamento di organizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali";

VISTO il D. M. 6 dicembre 2017 di individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito del Segretariato Generale e delle Direzioni Generali, registrato alla Corte dei Conti in data 29 dicembre 2017 con il n. 2419 e pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 20 del 25 gennaio 2018;

VISTO il DPCM del 24 giugno 2021, n. 140 recante modifiche al Regolamento di organizzazione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali emanato con il D.P.R. 15 marzo 2017 n. 57;

VISTO il DM 25 gennaio 2022, "di individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito del Segretariato generale e delle Direzioni generali", registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 con il n. 299 e pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 60 del 12 marzo 2022;

VISTO il D.M. 17 febbraio 2022 n. 28 "Direttiva generale per l'azione amministrativa e la gestione per l'anno 2022";

VISTA la Legge 30 dicembre 2021, n. 234 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024", pubblicata in G.U. in data 31 dicembre 2021;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 31 dicembre 2021 concernente la ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare, relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e per il triennio 2022-2024 ed in particolare la Tabella 4;

VISTO il D.M. n. 51 del 16 marzo 2022 gestione unificata delle spese comuni a più Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2022, recante il visto di regolarità dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del Lavoro e delle politiche sociali n. 123 del 23 marzo 2022;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29 dicembre 2021, registrato dalla Corte dei Conti in data 20.01.2022 al n. 152, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Maria Condemi l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 499 del 03 giugno 2022, registrato alla Corte dei Conti il 29 luglio 2022 n. 2095, con il quale è stato conferito alla sottoscritta, l'incarico di titolarità della Divisione IV "Contratti e pagamenti relativi a beni e servizi informatici e non informatici" della Direzione Generale dell'Innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, per il periodo dal 15 giugno 2022 al 14 giugno 2025;

VISTO il Decreto direttoriale n. 884 del 13 settembre 2022, registrato, ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 427 del 23 settembre 2022, con il quale la sottoscritta – Dirigente della Divisione IV della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, è delegata alla firma degli atti della suindicata Divisione;

VISTO il Decreto direttoriale n. 885 del 13 settembre 2022, registrato ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 428 del 23 settembre 2022, con la quale la sottoscritta è delegata alla firma degli atti inerenti ai capitoli di spesa individuati nell'Allegato A, nonché a quelli in gestione unificata, così come individuati nell'allegato B al decreto ministeriale n. 51 del 16 marzo 2022, concernente la gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2022;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77, recante "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" (cosiddetto "Decreto Rilancio");

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (cosiddetto "Decreto Semplificazioni");

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" (cosiddetto "Decreto Semplificazioni bis");

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e successivi aggiornamenti;

VISTO il Decreto Direttoriale prot. n. 649 del 20.07.2022 con cui è stato approvato il contratto relativo all'immobile, ubicato in Roma alla via San Nicola da Tolentino n. 5, composto dal contratto di locazione, sottoscritto tra il Ministero del lavoro e delle politiche sociali e l'Istituto Nazionale per l'Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro - Direzione regionale INAIL per il Lazio -, in data 27 novembre 2017, e da un atto aggiuntivo modificativo del contratto di locazione sottoscritto, tra le parti, in data 4 luglio 2019;

ACQUISITA agli atti la nota prot. 4885 del 22.07.2022 con cui l'Ufficio centrale di Bilancio ha comunicato che il provvedimento n. 649 del 20.07.2022 ha superato il riscontro preventivo amministrativo contabile previsto dalla normativa vigente con esito positivo e, pertanto, è stato registrato "ai sensi del decreto legislativo n. 123 del 30/06/2011, Visto ex art. 5, comma 2, al n. 338, in data 22/07/2022";

RILEVATO che gli Uffici competenti, con mail del 13 settembre 2022, hanno rappresentato la necessità che sia avviato il procedimento volto all'affidamento del servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post ristrutturazione dell'immobile sito in Roma, Via San Nicola da Tolentino n. 5, nuova sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, la cui consegna definitiva da parte dell'INAIL è avvenuta in data 15 settembre 2022 atteso che, l'Istituto non ha eseguito le operazioni di pulizia al termine dei lavori di adeguamento dell'immobile;

RILEVATO, altresì, che con la suddetta mail è stato fornito il dettaglio delle attività da eseguire unitamente ai dati relativi alla consistenza complessiva dell'immobile, pari a circa 3000 mq, distribuiti su 5 piani con l'aggiunta di un ulteriore piano adibito ad uso archivio posto al secondo piano dell'edificio;

RILEVATO che il valore del servizio è stato stimato dai Competenti Uffici, sulla base di analoghi affidamenti, in € 20.152,58, Iva esclusa, oltre € 405,00, Iva esclusa, quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come comunicato con e-mail del 23 settembre 2022;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'affidamento del servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post ristrutturazione per la nuova sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di via S. Nicola da Tolentino n. 5, Roma, e ciò al fine di rendere gli ambienti idonei allo svolgimento dell'ordinarie attività di lavoro, garantendone la pulizia, il decoro e la sicurezza, in vista del trasferimento effettivo delle strutture ministeriali;

VISTO l'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015 n. 208, il quale prevede che tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;

VISTO l'art. 1, comma 3, del DL n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012, ai sensi del quale "Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le

convenzioni di cui all'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione";

DATO ATTO che in data 27 ottobre 2022 è stato attivato il lotto 10 della Convenzione denominata Facility Management 4 "Convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca";

RILEVATO che all'esito di una complessa istruttoria, con decreto direttoriale prot. n. 1416 del 7.12.2022, è stata autorizzata l'adesione alla Convenzione FM4 lotto 10, mediante richiesta preliminare di fornitura, in ogni caso non vincolante per l'Amministrazione, riservandosi di richiedere l'attivazione anche del servizio di pulizie in sede di Ordinativo Principale di Fornitura**;**

DATO ATTO che in data 7 dicembre 2022 è stata inviata, per il tramite della piattaforma acquistinretepa.it, la Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF) prot. n. 8405 del 07.12.2022 con Ordine Diretto di acquisto n. 7063587 del 07.12.2022, all'RTI aggiudicatario del lotto 10 della Convenzione Consip Facility Management 4, avente ad oggetto tra gli altri il servizio di pulizia e igiene ambientale per tutte le sedi Ministeriali, inclusa la sede di via San Nicola da Tolentino, accettata dal Fornitore con pec del 12.12.2022, acquisita al prot. n. 8510 del 13.12.2022**;**

RILEVATO che la definizione della procedura di adesione alla convenzione Consip sopra descritta richiede ulteriori adempimenti, tra i quali il sopralluogo presso gli immobili oggetto dei servizi da parte del Fornitore, la consegna da parte del Fornitore del Piano Dettagliato delle Attività, l'emissione di un Ordinativo Principale di Fornitura da parte dell'Amministrazione, contrattualmente vincolante per le parti;

CONSIDERATO che le predette attività necessitano di tempistiche incompatibili con l'esigenza urgente di assicurare il servizio in argomento in tempi utili ai fini dell'allestimento della nuova sede ministeriale di via San Nicola da Tolentino n.5, in Roma;

RITENUTO, quindi, di dover procedere all'affidamento in parola mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), trattandosi di importo superiore ad euro 5.000,00 ed inferiore ad euro 139.000,00, al netto dell'IVA, nelle more del completamento della predetta istruttoria;

CONSIDERATO che l'art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito dalla Legge n. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito dalla Legge n. 108/2021, detta una disciplina in deroga all'art. 36, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 per gli affidamenti la cui determina a contrarre o altro atto equivalente siano adottati entro il 30 giugno 2023;

CONSIDERATO che il succitato art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito dalla Legge n. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021, dispone, al comma 2, lettera a), che le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto per i servizi e le forniture di importo

inferiore a 139.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici e fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.lgs. n. 50/2016 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che il valore complessivo dell'affidamento è inferiore alla soglia ex art. 1, co, 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito dalla Legge n. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021;

RAVVISATO che ricorrono i presupposti di legge per l'affidamento diretto nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità enunciati all'art. 30, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e delle indicazioni fornite dall'ANAC nelle Linee Guida n. 4;

RITENUTO che lo strumento denominato "Trattativa Diretta" è, tra gli strumenti messi a disposizione da Consip sulla piattaforma informatica "www.acquistinretepa.it", quello maggiormente idoneo all'acquisizione del servizio in parola in quanto permette all'Amministrazione di contrattare direttamente con gli operatori economici individuati, secondo valutazioni effettuate sulla base delle proprie specifiche esigenze;

RITENUTO, pertanto, in linea con i suddetti principi ed in ragione dell'entità economica del servizio, di procedere all'affidamento del servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post ristrutturazione della sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali sita in Roma, Via San Nicola da Tolentino n. 5, mediante affidamento diretto, così come consentito dall'art. 1, comma 2, lett. a), della L. 11 settembre 2020, n. 120, di deroga dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., e per garantire una maggiore trasparenza e apertura al mercato si è proceduto mediante richiesta di preventivi a n. 5 operatori economici, individuati tra quelli iscritti sul MEPA, aventi sede nel territorio oggetto dell'intervento o zone limitrofe al fine di garantire prontamente la fornitura e di non rendere antieconomico l'intervento, da aggiudicare sulla base del criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO che sono state inviate richieste di preventivo ai seguenti Operatori economici, iscritti al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA):

- CE.IM S.r.l. – P.IVA 12643501005 - Richiesta prot. 7398 dell'8.11.2022;
- Cleaning Quality Service S.r.l. - P.IVA 15724681000 - Richiesta prot. n. 7395 dell'8.11.2022;
- CO.L.SER. Servizi S.c.r.l. – P.IVA 00378740344 - Richiesta prot. n. 7397 dell'8.11.2022;
- Ecologica S.r.l. - P. IVA 05219051009 – Richiesta prot. n. 7393 dell'8.11.2022;
- Miorelli Service S.p.A. - P. IVA 00505590224 – Richiesta prot. n. 7392 dell'8.11.2022;

CONSIDERATO che in riscontro alle suddette richieste sono pervenuti i seguenti preventivi:

- Cleaning Quality Service S.r.l. – Preventivo acquisito al prot. n. 7520 dell'11.11.2022 che ha presentato un'offerta, rispetto alla base d'asta, di € 18.500,00, Iva esclusa;
- Miorelli Service S.p.A. - Preventivo acquisito al prot. n. 7539 dell'11.11.2022 che ha presentato un'offerta, rispetto alla base d'asta, di € 16.839,50, Iva esclusa;
- Ecologica S.r.l. Preventivo acquisito al prot. n. 7653 del 14.11.2022, che ha presentato un'offerta, rispetto alla base d'asta, di € 17.520,00, Iva esclusa;

RILEVATO, quindi, che l'Operatore economico Miorelli Service S.p.A., con sede legale in Trento, Via Matteotti, n. 21 e con n. 1 unità locale in Roma, CF/P. IVA 00505590224, ha presentato l'offerta più conveniente per l'Amministrazione, pari ad € 17.244,50, di cui € 16.839,50 per il servizio ed € 405,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

DATO ATTO che con decreto direttoriale prot. n. 1402 del 6.12.2022 è stato autorizzato l'affidamento del servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post ristrutturazione per la nuova sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di via S. Nicola da Tolentino n.5, Roma, mediante Trattativa diretta sul MEPA con la società Miorelli Service S.p.a., con sede legale in Trento, Via Matteotti, n. 21 e con n. 1 unità locale in Roma, CF/P. IVA 00505590224, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020, convertito dalla Legge n. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021, in virtù della momentanea sospensione dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo di € 16.839,50, Iva esclusa, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 405,00, Iva esclusa, CIG: 9493007532;

CONSIDERATO che con il citato decreto direttoriale è stata individuata, ai sensi dell'art. 31 del D. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., quale Responsabile Unico del Procedimento, la scrivente, dott.ssa Stefania Rupe, che svolgerà tutti i compiti relativi alla procedura di affidamento in parola, ad eccezione dei compiti affidati ad altri organi o soggetti;

RILEVATO che, pertanto, in data 6.12.2022 è stata avviata sul MEPA la trattativa diretta n. 3338851 con la società Miorelli Service S.p.A., con sede legale in Trento, Via Matteotti, n. 21 e con n. 1 unità locale in Roma, CF/P. IVA 00505590224, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020, fissando al 13.12.2022 alle ore 16:00 il termine ultimo per le offerte;

DATO ATTO che il 7.12.2022 la società Miorelli Service S.p.A., all'interno della trattativa diretta n. 3338851 sul MEPA suindicata, ha presentato la propria offerta, pari ad € 16.839,50, Iva esclusa ed esclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 405,00;

PRESO ATTO che sono stati effettuati, con esito positivo, tramite il sistema AVCPASS dell'ANAC, i previsti controlli per la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm. ii, nei confronti della Società Miorelli Service S.p.A.;

RILEVATO, per quanto innanzi, la regolarità del DURC emesso dall'INAIL per l'impresa affidataria;

VISTA la dichiarazione della Società Miorelli Service S.p.A. con la quale vengono assunti tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, nr. 136 e ss.mm.ii., con previsione di risoluzione espressa nei casi previsti al comma 8, art. 3 della predetta legge;

ACQUISITA, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 103 del D. lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., la garanzia definitiva;

VISTA la lettera-contratto, prot. n. 8785 del 19.12.2022, inviata a mezzo pec alla società aggiudicataria ai sensi dell'art. 32, co. 14 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., firmata per accettazione dal legale rappresentante della società, ed acquisita al prot. n. 8850 del 21.12.2022;

D E C R E T A

- Di approvare e dare esecuzione alla lettera contratto prot. n. 8785 del 19.12.2022, ricevuta controfirmata con prot. n. 8850 del 21.12.2022, di cui alla Trattativa Diretta n. 3338851 del 6.12.2022 sul MEPA, CIG: 9493007532, stipulato con la Società Miorelli Service S.p.A., con sede legale in Trento, Via Matteotti, n. 21 e con n. 1 unità locale in Roma, CF/P. IVA 00505590224, per il servizio di pulizia straordinaria di sgrosso post ristrutturazione per la nuova sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di via S. Nicola da Tolentino

n.5, Roma, per l'importo di **€ 16.839,50** per il servizio, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 405,00**, ed oltre Iva, pari ad **€ 3.793,79**, per un totale complessivo pari ad **€ 21.038,29.**

-Di assumere l'impegno di spesa in favore della Società Miorelli Service S.p.A. a valere sui capitoli dello stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, per l'esercizio finanziario 2023, così come indicato nella tabella che segue:

CDR	**Esercizio 2023**	**Capitolo - PG**
Dg ammortizzatori	8.415.32	4112-6
Dg politiche attive	8.415.32	1210-5
Dg Sicurezza sul lavoro	4.207,65	2512-1
TOTALE	**€ 21.038,29**	

-Di trasmettere il presente decreto all'Ufficio Centrale di Bilancio del Ministero dell'Economia e delle Finanze per il controllo di competenza.

IL DIGENTE
dott.ssa Stefania Rupe*

Firmato digitalmente da RUPE STEFANIA
C=IT
O=MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI

**Documento firmato digitalmente secondo le indicazioni sulla dematerializzazione ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e s.m.i.*