MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTO** il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato e il relativo Regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

**VISTO** il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche";

**VISTO** il D.P.R. 15 marzo 2017, n. 57, recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali", pubblicato sulla G.U. n. 103 del 05.05.2017 – Serie Generale, in vigore dal 20 maggio 2017;

**VISTO** il D.P.C.M. 24 giugno 2021, n. 140, recante modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, pubblicato sulla G.U. n. 241 del 08.10.2021 – Serie Generale, in vigore dal 23 ottobre 2021;

**VISTA** la Legge di Bilancio 2022 (Legge 30 dicembre 2021, n. 234), pubblicata sulla G.U. n. 310 del 31 dicembre 2021 - Suppl. Ordinario n. 49;

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 31 dicembre 2021, pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 310 del 31 dicembre 2021- Suppl. Ordinario n. 50, concernente la "Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e per il triennio 2022-2024" e, in particolare, la Tabella 4, riguardante il bilancio di previsione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali;

**VISTO** il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali del 10 febbraio 2022, n. 25, registrato dall'Ufficio Centrale di Bilancio al n. 884 del 21 febbraio 2022, relativo all'assegnazione ai Dirigenti degli Uffici di livello dirigenziale generale, in linea con la citata tabella 4, delle risorse finanziarie ricomprese negli stanziamenti dello stato di previsione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per l'anno 2022 e delle risorse umane in servizio al 1° gennaio 2022;

**VISTO** il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante il "Codice dei Contratti Pubblici";

**VISTO** il D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, recante "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" (cosiddetto "Decreto Sblocca Cantieri");

**VISTO** il D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77, recante "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" (cosiddetto "Decreto Rilancio");

**VISTO** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (cosiddetto "Decreto Semplificazioni");

**VISTO** il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" (cosiddetto "Decreto Semplificazioni *bis*");

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e successivi aggiornamenti;

**VISTO** l'art. 1 "Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure" del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";

**VISTA** la nota prot. n. 31/0005937 del 08.09.2015 del Segretariato Generale, con la quale è stata trasmessa la circolare congiunta del Dipartimento dell'Amministrazione generale, del personale e dei servizi e del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del 25 agosto 2015, che ribadisce l'obbligo di approvvigionamento per le Amministrazioni statali per il tramite di Consip S.p.A.;

**VISTA** la Legge di Stabilità 2016 (Legge 28 dicembre 2015, n. 208), pubblicata sulla G.U. n. 302 del 30 dicembre - Suppl. Ordinario n. 70, che contiene una manovra di razionalizzazione dei processi di approvvigionamento di beni e servizi per le amministrazioni pubbliche;

**VISTO** l'art. 37 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, che ribadisce gli obblighi introdotti dalla sopra citata legge;

**VISTO** il D.P.C.M. registrato alla Corte dei conti in data 20.01.2022 al n. 152, con il quale la sottoscritta è stata incaricata ai sensi dell'art. 19, comma 4, del D.lgs. n. 165/2001 della titolarità della Direzione Generale dell'Innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione a decorrere dal 1° gennaio 2022 per la durata di un triennio;

**PRESO ATTO** che con nota prot. n. 31/7597 del 04.10.2016 avente ad oggetto "Indicazioni in materia di affidamenti a soggetti esterni" il Segretariato Generale, in una ottica di maggiore responsabilizzazione delle strutture interne volte all'effettiva attuazione del principio di buona amministrazione, come ribadito anche dalla Determinazione dell'ANAC n. 12 del 28 ottobre 2015, ha richiesto l'esplicitazione formale dei motivi sottesi al ricorso alla commessa pubblica attraverso una rappresentazione qualitativa e quantitativa del fabbisogno interno in termini di beni e servizi da affidare;

**RILEVATO** che l'impianto di condizionamento a servizio della sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di via V. Veneto n. 56, Roma, edificio di pregio e sottoposto a vincoli architettonici, appartenente al patrimonio indisponibile dello Stato, risulta non funzionante a causa della sua vetustà e non riparabile, tant'è che i competenti Uffici hanno ritenuto necessario procedere ad un intervento strutturale di rilevante incidenza tecnica ed economica, al fine di garantire le normali condizioni climatiche degli ambienti di lavoro, oltre che dotarsi di un impianto conforme alle nuove condizioni di efficientamento energetico per il corretto microclima richiesto per lo svolgimento delle attività istituzionali;

**CONSIDERATO** che con Decreto Direttoriale n. 21 del 15.01.2021 è stata autorizzata la procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, del D. Lgs n. 50/2016 e ss. mm. ii. e dell'art. 1, comma 2 della legge n. 120 del 2020, dell'incarico di progettazione per la redazione di un progetto per un impianto caldo/freddo di nuova generazione, a pompa di calore, in grado di effettuare sia il raffrescamento che il riscaldamento dell'intero edificio di via Vittorio Veneto n. 56, tenuto conto anche della conformazione e dei vincoli architettonici esistenti, alla Società F4 Engineering Studio Associato, con sede legale in via di Sant'Anna n. 16, Roma, PI: 12268441008, con Disciplinare di Incarico prot. n. 3546 del 26.02.2021;

**RILEVATO** che, nelle more della definizione della complessa attività di progettazione del predetto impianto caldo/freddo di nuova generazione, al fine di assicurare l'adeguata climatizzazione dei locali di lavoro, nell'estate 2021 l'Amministrazione ha aggiudicato il servizio di noleggio del gruppo frigo, comprensivo dei collegamenti ai collettori dell'impianto di condizionamento esistente, presso la sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di via V. Veneto n. 56, in Roma, alla Società Daikin Air Conditioning Italy S.p.a., al costo di € 26.532,00, Iva esclusa, per il periodo di 3 mesi, con due proroghe successive ciascuna di € 2.350,00, Iva esclusa;

**CONSIDERATO** che con decreto dirigenziale prot. n. 837 del 29.11.2021 si è proceduto all'affidamento diretto dell'incarico, ex art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n.76/2020, come convertito dalla L. n.120/2020, così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021, di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo e del progetto esecutivo relativo alla ristrutturazione dell'impianto di climatizzazione caldo/freddo presso la citata sede ministeriale di Via V. Veneto n. 56 in Roma, alla Società GEA++ ARCHITETTURA s.r.l. con sede legale in Roma, via Lima n° 7, PI: 02677070605, con Disciplinare di Incarico prot. n. 19093 del 28.12.2021;

**RILEVATO**, altresì, che la citata attività di verifica della progettazione ha avuto inizio successivamente alla trasmissione alla Società GEA++ ARCHITETTURA s.r.l. degli elaborati progettuali, avvenuta in data 26.01.2022 con nota prot. n. 1006 e che pertanto, anche per l'anno 2022, si è reso necessario ricorrere al noleggio di un gruppo frigo presso la suddetta sede per assicurare un idoneo servizio di climatizzazione e garantire la regolare continuità delle attività istituzionali;

**VISTO** il contratto prot. n. 1955 del 13.04.2022, stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., controfirmato in data 14.04.2022 ed acquisito al prot. n. 2031 del 15.04.2022, a mezzo del quale è stato affidato alla Società VITALE IMPIANTI S.r.l., con sede alla Via Carmelo Maestrini n. 340 in Roma C.F./P.I. 03801151006, il medesimo servizio di noleggio, per mesi quattro, da maggio a settembre 2022, al costo complessivo di euro € 26.532,00, Iva esclusa, e salva la possibilità di un'eventuale proroga per un ulteriore mese al costo di € 2.574,00, Iva esclusa;

**DATO ATTO** che il citato contratto prot. n. 1955 del 13.04.2022 è venuto in scadenza in data 19.09.2022 e che, conseguentemente, l'impresa affidataria deve procedere all'integrale smontaggio dell'apparato;

**TENUTO CONTO** che gli Uffici competenti con e-mail del 13.09.2022 hanno trasmesso l'offerta commerciale acquisita dall'attuale impresa affidataria che ha proposto il rinnovo del servizio di noleggio del gruppo frigo, comprensivo dei collegamenti ai collettori dell'impianto di condizionamento esistente, presso la sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di via V. Veneto n. 56 in, Roma, per un periodo di dodici mesi, al costo di € 21.800,00, Iva esclusa;

**RILEVATO** che i predetti Uffici con successiva e-mail del 21.09.2022 hanno trasmesso la nuova offerta commerciale formulata della ditta affidataria del servizio in parola, acquisita al prot. n. 6262 del 22.09.2022, che presenta un ulteriore ribasso del prezzo offerto, ridotto ad euro € 20.880,00, Iva esclusa, regolarmente congruito;

**CONSTATATO** che i tempi necessari per terminare la progettazione del nuovo impianto presso la sede di Via Veneto n. 56 con la consegna del progetto esecutivo e della sua successiva verifica non si prefigurano brevi, stante la complessità dell'incarico affidato e tenuto conto, altresì che, terminata la fase progettuale, si dovrà procedere all'affidamento dei lavori e alla esecuzione degli stessi;

**RITENUTA** la proposta di rinnovo del servizio di noleggio del gruppo frigo presso la sede ministeriale di Via V. Veneto n. 56, formulata dalla alla Società VITALE IMPIANTI S.r.l., con sede, in Roma, alla Via Carmelo Maestrini n. 340, C.F./P.I. 03801151006, per un periodo di dodici mesi, economicamente conveniente per l'Amministrazione in ragione del prezzo proposto che appare molto vantaggioso se confrontato con i costi, ben più elevati, sostenuti dall'Amministrazione per assicurarsi il servizio in parola, per periodi di tempo più circoscritti, nelle annualità immediatamente precedenti;

**DATO ATTO** altresì che l'affidamento in parola costituisce un vantaggio per l'Amministrazione anche in ragione della possibilità di poter azionare l'impianto sin dalla tarda primavera, garantendo condizioni termo igrometriche adeguate allo svolgimento delle ordinarie attività di lavoro, a tutela della salute del personale dipendente;

**DATO ATTO** che il costo del noleggio per 12 mesi è pari a € 20.880,00, Iva esclusa, a fronte di quello sostenuto, per 5 mensilità nell'anno 2021 pari a € 31.232.00, Iva esclusa, e di quello sostenuto per 4 mensilità nell'anno 2022 pari a € 26.532,00, Iva esclusa, è economicamente vantaggioso per l'Amministrazione;

**RITENUTO,** quindi, di dover valutare la menzionata offerta, quale soluzione alternativa, nelle more del completamento della progettazione e della realizzazione del nuovo un impianto caldo/freddo della sede ministeriale di via Vittorio Veneto n. 56, al fine di garantire condizioni termiche adeguate negli ambienti di lavoro, considerato anche le particolari esigenze operative di natura strategica degli uffici da climatizzare;

**CONSIDERATO** che l'art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito dalla Legge n. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021 detta una disciplina in deroga all'art. 36, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 per gli affidamenti la cui determina a contrarre o altro atto equivalente siano adottati entro il 30 giugno 2023;

**CONSIDERATO** che il succitato art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito dalla Legge n. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021, dispone, al comma 2, lettera a), che le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto per i servizi e le forniture di importo inferiore a 139.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici e fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.lgs. n. 50/2016 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**RITENUTO** di dover procedere all'acquisizione del servizio in parola mediante il ricorso agli strumenti messi a disposizione dalla piattaforma informatica "acquistiinretepa.it", gestita da Consip S.p.A. ed esclusa la presenza dello stesso nell'ambito di Convenzioni attive;

**RITENUTO**, altresì, che lo strumento denominato "Trattativa Diretta" è, tra gli strumenti messi a disposizione da Consip sulla piattaforma informatica "www.acquistinretepa.it", quello maggiormente idoneo all'acquisizione del servizio in parola in quanto permette all'Amministrazione di contrattare direttamente con l'operatore economico individuato, secondo valutazioni effettuate sulla base delle proprie specifiche esigenze;

**ATTESO** che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 103, comma 11, del D. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'esonero della presentazione della garanzia, verrà applicato l'abbattimento dell'1% sul prezzo di affidamento di € 20.880,00, Iva esclusa, e, pertanto, l'importo dell'intervento in argomento è pari ad € 20.671,20, Iva esclusa;

**DATO ATTO** che l'importo sopracitato consente di poter procedere con l'affidamento diretto attraverso la procedura della Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito dalla Legge n. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021, in virtù della momentanea sospensione dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016;

**RITENUTO** di effettuare una Trattativa Diretta, ai sensi dell'art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito dalla Legge n. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021, in virtù della momentanea sospensione dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con la Società VITALE IMPIANTI S.r.l., con sede in Roma, alla Via Carmelo Maestrini n. 340, C.F./P.I. 03801151006 , iscritta all'iniziativa "SERVIZI", e individuata sulla base di quanto innanzi esplicitato per l'erogazione del servizio di noleggio del gruppo frigo, comprensivo dei collegamenti ai collettori dell'impianto di condizionamento esistente, presso la sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di via V. Veneto n. 56, in Roma, per mesi dodici;

**CONSIDERATO** che questa Amministrazione ha provveduto a verificare la regolarità contributiva della Società VITALE IMPIANTI S.r.l., con sede, in Roma, alla Via Carmelo Maestrini n. 340, C.F./P.I. 03801151006, mediante acquisizione del DURC, agli atti di questa Direzione generale;

**ACCERTATO** che, in ragione di tutto quanto sopra, ricorrono i presupposti per l'affidamento diretto del servizio in parola alla società VITALE IMPIANTI S.r.l., con sede in Roma, alla Via Carmelo Maestrini n. 340, C.F./P.I. 03801151006, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e delle indicazioni fornite dall'ANAC nelle Linee Guida n. 4;

**RAVVISATA** la conformità dell'odierno affidamento alla normativa di riferimento, nonché la rispondenza funzionale dello stesso alle esigenze dell'Amministrazione;

**RITENUTO** di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la dr.ssa la Dott.ssa Stefania Rupe, Dirigente di questa Direzione Generale che svolgerà tutti i compiti relativi alla procedura di affidamento in parola, ad eccezione dei compiti affidati ad altri organi o soggetti;

**D E C R E T A**

**Articolo 1**

La scrivente Direzione Generale procederà ad effettuare una Trattativa Diretta, ai sensi dell'art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito dalla Legge n. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021, in virtù della momentanea sospensione dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), iniziativa "servizi" – con la Società VITALE IMPIANTI S.r.l., con sede, in Roma, alla Via Carmelo Maestrini n. 340, C.F./P.I. 03801151006, per il servizio di noleggio del gruppo frigo, comprensivo dei collegamenti ai collettori dell'impianto di condizionamento esistente, presso la sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di via V. Veneto n. 56, in Roma, per dodici mesi, per un importo massimo stimato € 20.671,20, Iva esclusa, già decurtato dell'1% ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. a seguito dell'esonero dalla prestazione della garanzia. SMART CIG: Z8437FC923.

**Articolo 2**

Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è la dott.ssa Stefania Rupe, Dirigente della Direzione Generale dell'Innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione.

**Articolo 3**

La spesa necessaria per finanziare l'operazione descritta in premessa verrà posta a carico del capitolo 1081 pg 10 dello stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per gli esercizi finanziari 2022 e 2023, che presenta la necessaria disponibilità.

IL DIRETTORE GENERALE
dott.ssa Maria Condemi

Firmato digitalmente da
CONDEMI MARIA
C = IT
O = MINISTERO DEL LAVORO E
DELLE POLITICHE SOCIALI

**Documento firmato digitalmente secondo le indicazioni sulla dematerializzazione ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e s.m.i.*