MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato e il relativo Regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche";

VISTO il D.P.R. 15 marzo 2017, n. 57, recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali", pubblicato sulla G.U. n. 103 del 05.05.2017 – Serie Generale, in vigore dal 20 maggio 2017;

VISTO il D.P.C.M. 24 giugno 2021, n. 140, recante modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, pubblicato sulla G.U. n. 241 del 08.10.2021 – Serie Generale, in vigore dal 23 ottobre 2021;

VISTO il decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 25 gennaio 2022, recante "Individuazione delle unità organizzative di livello dirigenziale non generale nell'ambito del Segretariato generale e delle Direzioni generali", registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 con il n. 299 e pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 60 del 12 marzo 2022;

VISTO il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 30 dicembre 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 304 del 30 dicembre 2022 - Supplemento Ordinario n. 44 concernente la "Ripartizione in capitoli delle Unità di voto parlamentare relative al bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e per il triennio 2023 - 2025" e, in particolare, la Tabella 4, riguardante il bilancio di previsione del Ministero del lavoro e delle politiche sociali;

VISTO il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 12 dell'8 febbraio 2023, registrato dall'UCB al n.77 del 22 febbraio 2023, di ripartizione e assegnazione delle risorse umane e finanziarie per l'anno 2023 ai dirigenti degli Uffici dirigenziali di livello generale titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTO il Decreto ministeriale di gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2023 n. 29 dell'8 marzo 2023, recante il visto di regolarità dell'Ufficio Centrale del Bilancio presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 100 del 13 marzo 2023;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il "Codice dei Contratti Pubblici" e l'allegato II.1;

VISTO l'art. 1 "Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure" del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, recante "Disposizioni

urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";

VISTA la nota prot. n. 31/0005937 del 08.09.2015 del Segretariato Generale, con la quale è stata trasmessa la circolare congiunta del Dipartimento dell'Amministrazione generale, del personale e dei servizi e del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del 25 agosto 2015, che ribadisce l'obbligo di approvvigionamento per le Amministrazioni statali per il tramite di Consip S.p.A.;

VISTA la Legge di Stabilità 2016 (Legge 28 dicembre 2015, n. 208), pubblicata sulla G.U. n. 302 del 30 dicembre - Suppl. Ordinario n. 70, che contiene una manovra di razionalizzazione dei processi di approvvigionamento di beni e servizi per le amministrazioni pubbliche;

VISTO l'art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" del D.lgs. n. 36/2023;

VISTA la Legge di Stabilità 2017 (Legge 11 dicembre 2016, n. 232), pubblicata sulla G.U. n. 297 del 21 dicembre 2016 - Suppl. Ordinario n. 57, che contiene ulteriori misure di razionalizzazione della spesa pubblica, con particolare riferimento all'acquisizione di beni e servizi in forma centralizzata;

VISTA la Legge di Bilancio 2018 (Legge 27 dicembre 2017, n. 205), pubblicata sulla G.U. n. 302 del 29 dicembre 2017 - Suppl. Ordinario n. 62, che contiene ulteriori indicazioni in relazione alla centralizzazione degli acquisti;

VISTA la Legge di Bilancio 2019 (Legge 30 dicembre 2018, n. 145), pubblicata sulla G.U. n. 302 del 31 dicembre 2018 - Suppl. Ordinario n. 62;

VISTA la Legge di Bilancio 2020 (Legge 27 dicembre 2019, n. 160), pubblicata sulla G.U. n. 304 del 30 dicembre 2019 - Suppl. Ordinario n. 45;

VISTA la Legge di Bilancio 2021 (Legge 30 dicembre 2020, n. 178), pubblicata sulla G.U. n. 322 del 30 dicembre 2020 - Suppl. Ordinario n. 46;

VISTA la Legge di Bilancio 2022 (Legge 30 dicembre 2021, n. 234), pubblicata sulla G.U. n. 310 del 31 dicembre 2021 - Suppl. Ordinario n. 49;

VISTA la Legge di Bilancio 2023 (Legge 29 dicembre 2022, n. 197), pubblicata sulla G.U. n. 303 del 29 dicembre 2022 - Suppl. Ordinario n. 43;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29 dicembre 2021, registrato dalla Corte dei Conti in data 20.01.2022 al n. 152, con il quale è stato conferito alla scrivente l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, per la durata di un triennio a decorrere dal 1° gennaio 2022;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 499 del 03 giugno 2022, registrato alla Corte dei Conti il 29 luglio 2022 n. 2095, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Stefania Rupe, l'incarico di titolarità della Divisione IV "Contratti e pagamenti relativi a beni e servizi informatici e non informatici" della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, per il periodo dal 15 giugno 2022 al 14 giugno 2025;

VISTO il Decreto direttoriale n. 884 del 13 settembre 2022, registrato, ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 427 del 23 settembre 2022, con il quale la dott.ssa Stefania Rupe – Dirigente della Divisione IV della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, è delegata alla firma degli atti della suindicata Divisione;

VISTO il Decreto direttoriale n. 302 del 23 marzo 2023, registrato ai sensi del D.lgs. n. 123 del 30 giugno 2011, al n. 132 del 24 marzo 2023, con la quale la dott.ssa Stefania Rupe è delegata alla firma degli atti amministrativo contabili, inerenti ai capitoli di spesa di competenza della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione, così come individuati nell'Allegato C del Decreto

del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 12 dell'8 febbraio 2023 di assegnazione risorse, nonché a quelli in gestione unificata, così come individuati nell'Allegato B al decreto ministeriale n. 29 dell'8 marzo 2023, concernente la gestione unificata delle spese comuni ai Centri di Responsabilità Amministrativa per l'esercizio finanziario 2023;

PRESO ATTO che, con nota prot. n. 31/7597 del 04.10.2016, avente ad oggetto "Indicazioni in materia di affidamenti a soggetti esterni" il Segretariato Generale, in una ottica di maggiore responsabilizzazione delle strutture interne volte all'effettiva attuazione del principio di buona amministrazione, come ribadito anche dalla Determinazione dell'ANAC n. 12 del 28 ottobre 2015, ha richiesto l'esplicitazione formale dei motivi sottesi al ricorso alla commessa pubblica attraverso una rappresentazione qualitativa e quantitativa del fabbisogno interno in termini di beni e servizi da affidare;

RILEVATO che, con mail del 27 novembre 2023, gli Uffici Competenti hanno rappresentato la necessità di avviare con urgenza la procedura di affidamento di alcuni interventi di manutenzione ordinaria riferiti ad alcuni servizi igienici della sede del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di Via Flavia n. 6, Roma, alla stanza n. 41 posta al piano terra della medesima sede e alle stanze n. 111, 112 e 113 poste al primo piano della palazzina B della sede ministeriale di Via Fornovo n.8, Roma.

CONSIDERATO che con la citata mail del 27 novembre 2023 è stato altresì trasmesso il computo metrico-estimativo relativo agli interventi in parola aventi ad oggetto:
per la sede ministeriale di Via Flavia n. 6:

- il rifacimento dei rivestimenti, l'installazione di nuovi apparecchi sanitari ed accessori ed il ripristino e l'adeguamento degli impianti elettrici ed idrici a servizio del bagno 2S6, posto al secondo piano della sede ministeriale e del bagno 4s4 posto al quarto piano della sede;
- la tinteggiatura, e le altre prestazioni presupposte o conseguenti, della stanza n. 41 posta al piano terra della sede ministeriale.;

per la sede ministeriale di Via Fornovo n. 8:

- la tinteggiatura, e le altre prestazioni presupposte o conseguenti, delle stanze n. 111, 112, 113 poste al primo piano della palazzina B della sede ministeriale;

ed il costo dell'intervento è stato stimato in **€ 37.708,46,** di cui **€ 35.704,23,** Iva esclusa, per gli interventi ed **€ 2.004,23** Iva esclusa, quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere con urgenza all'affidamento dei predetti interventi di manutenzione ordinaria, così come descritti nel computo metrico trasmesso dagli Uffici competenti, e ciò al fine di rendere gli ambienti idonei allo svolgimento delle attività di lavoro cui sono destinati, garantendone il decoro e la sicurezza, in ottemperanza agli obblighi sulla salute e sicurezza sui luoghi di lavoro contemplati dal d.lgs. n. 81/2008;

TENUTO CONTO che l'indifferibilità della realizzazione degli interventi in parola è da ricondursi anche alla circostanza per cui gli stessi interessano ambienti destinati alle nuove figure amministrative di vertice previste nel DPCM relativo al processo di riorganizzazione delle strutture dell'Amministrazione attualmente in fase di pubblicazione, adottato ai sensi dell'articolo 3 del DL 22 giugno 2023, n. 75, convertito con modificazioni dalla legge 10 agosto 2023, n. 112;

CONSIDERATO che al fine di garantire la sicurezza, il decoro e la piena funzionalità delle sedi ministeriali di Via Flavia n.6 e Via Fornovo n. 8, Roma, tali interventi devono essere avviati e completati entro l'esercizio finanziario in corso e che, pertanto, è indispensabile individuare quanto prima un operatore economico specializzato che possa assicurare all'Amministrazione l'avvio immediato e l'esecuzione a regola d'arte degli stessi;

DATO ATTO che, con note prot. nn. 8835 e 8836 del 29.11.2023, sono state inviate distinte richieste di preventivo ai seguenti operatori economici:

- Gruppo F.N.T. S.r.l., P.IVA/CF: 07575041004, con sede in Guidonia Montecelio, Via Olanda n. 21;

- Appaltitalia S.r.l., P.IVA/CF: 010142108990, con sede in Milano, Via Carlo Farini n. 81;

entrambi selezionati in ragione della professionalità dimostrata in occasione di alcuni lavori realizzati presso la sede ministeriale di Via Flavia n. 6, in Roma, all'esito di un affidamento diretto da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato interregionale per le opere pubbliche, giusta Convenzione siglata con lo scrivente Ministero prot. n. 44 del 10/10/2022, e conseguente contratto prot. n. 466 del 16/11/2022;

DATO ATTO che entrambi gli operatori, con note prot. nn. 8895 e 8896 del 30.11.2023 hanno riscontrato negativamente la richiesta dell'Amministrazione, adducendo di non essere in grado di svolgere gli interventi richiesti;

RITENUTO opportuno contattare la società D&D Ristrutturazioni S.r.l., con sede in Rocca Di Cambio (AQ), alla via Buonservizi n. 22, P.IVA 01811830668, che è risultata affidataria del contratto prot. n. 8102 del 3.11.2023, regolarmente registrato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ufficio Centrale di Bilancio presso il Ministero del lavoro ai sensi del decreto legislativo n. 123 del 30/06/2011 Visto Ex Art. 5 Comma 2, al n. 336 in data 23.11.2023, in virtù del quale ha in corso delle attività presso la sede ministeriale di Via Flavia n. 6, Roma;

CONSIDERATO che l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023 dispone, al comma 1, lettera b), che le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto per i servizi e le forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici e fermo restando il rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, del D.lgs. n. 36/2023 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

CONSIDERATO che la D&D Ristrutturazioni S.r.l., con sede in Rocca Di Cambio (AQ), alla via Buonservizi n. 22, P.IVA 01811830668, è un operatore economico presente sul mercato sin dal 2010 il cui oggetto sociale consiste, tra l'altro, nella manutenzione, sia ordinaria che straordinaria, degli immobili con particolare riferimento alla realizzazione di interventi di tinteggiatura, verniciatura, intonacatura, impermeabilizzazione di edifici, come evincibile dalla visura camerale della Società custodita agli atti degli Uffici di questa Direzione;

CONSIDERATO, altresì, che la D&D Ristrutturazioni S.r.l., come evincibile dal curriculum aziendale custodito agli atti di questa Direzione, vanta nell'ambito del settore delle manutenzioni, molteplici e rilevanti esperienze maturate per committenti pubblici e privati quali: il Ministero dell'Economia e delle Finanze, la Presidenza del Consiglio dei ministri, l'Istituto Alberghiero Gioberti, il Ministero della Difesa;

PRECISATO che, con specifico riferimento all'oggetto del presente affidamento, la D&D Ristrutturazioni S.r.l. risulta essersi aggiudicata la realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria presso la sede del Ministero dell'Economia e delle Finanze sita in Roma, Via XX settembre, nel 2020 e presso l'8° reparto infrastrutture Roma del Ministero della Difesa, nel 2022;

CONSIDERATO, altresì, che la D&D Ristrutturazioni S.r.l., ha già in passato svolto a regola d'arte alcune attività manutentive presso le sedi ministeriali, operando con professionalità, abilità e dimostrando ampia flessibilità anche in ordine ai tempi di esecuzione;

ACCERTATA, per quanto sopra, l'affidabilità e l'idoneità della D&D Ristrutturazioni S.r.l., rispetto alla realizzazione degli interventi di cui trattasi, essendo la stessa in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, come richiesto dal citato art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023;

VISTO il preventivo di spesa n. 80-23 del 1°.12.2023 della D&D Ristrutturazioni S.r.l., acquisito agli atti con prot. n. 8966 del 1°.12.2023, trasmesso, successivamente alla richiesta prot. n. 8911 inviata dall'Amministrazione in data 30.11.2023 ed a seguito di sopralluogo, e concernente l'affidamento degli

interventi di manutenzione ordinaria sopradescritti da eseguirsi presso le sedi ministeriali di Via Fornovo n. 8 e Via Flavia n. 6, del valore **di € 32.847,89, Iva esclusa**, per gli interventi, ed **€ 2.004,23, Iva esclusa,** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che il suindicato preventivo di spesa reca un costo congruo, in linea con la stima di cui al computo metrico trasmesso dagli Uffici compenti, rispetto al quale prevede un ribasso pari all' 8%;

TENUTO CONTO che l'affidamento diretto dei citati interventi di manutenzione da realizzarsi presso le sedi ministeriali di Via V. Fornovo n. 8 e Via Flavia n. 6, alla Società D&D Ristrutturazioni S.r.l., garantisce l'immediato avvio degli stessi essendosi l'impresa impegnata ad avviare tempestivamente le relative attività;

RILEVATO che, al fine di assicurare condizioni di sicurezza, igiene e di decoro tali da rendere gli ambienti lavorativi idonei allo svolgimento delle attività cui sono preposti e di adeguare le sedi ministeriali alle esigenze di rappresentanza che sono chiamate a svolgere, è necessario procedere all'affidamento degli interventi manutentivi dettagliatamente indicati nel computo metrico e nel preventivo di spesa n. 80-23 del 1° dicembre 2023 acquisito agli atti al prot. n. 8966 del 1.12.2023;

RAVVISATO che ricorrono i presupposti di legge per l'acquisizione del suddetto servizio mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, richiamati agli artt. 48, comma 1 e 49, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, nonché del rispetto di quanto indicato nell'allegato II.1 del D.lgs. n. 36/2023;

RITENUTO che lo strumento denominato "Trattativa Diretta", tra quelli messi a disposizione da Consip S.p.A. sulla piattaforma www.acquistinretepa.it del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), è il più idoneo all'esperimento di un affidamento diretto, in quanto permette all'Amministrazione di contrattare direttamente con l'operatore economico individuato, sulla base di valutazioni effettuate dalla medesima in relazione alle proprie specifiche esigenze;

ATTESO che al contratto saranno applicabili le Condizioni generali relative al bando "SERVIZI";

CONSIDERATO che la Trattativa Diretta (TD) discendente dal presente decreto è identificata con lo SMART CIG: ZC23D8F474;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva, così come consentito dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, in considerazione del ridotto valore economico e del carattere occasionale e non continuativo degli interventi richiesti, nonché della necessità di avviarne quanto prima la realizzazione;

PRECISATO che l'Amministrazione si riserva la facoltà di prevedere di variare in aumento e/o in diminuzione le prestazioni oggetto del contratto, fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto stesso qualora, in corso di esecuzione, si renda necessaria una modifica del contratto stesso ai sensi dell'art. 120, comma 9, del d.lgs n. 36/2023*;*

CONSIDERATO che questa Amministrazione ha provveduto a verificare la regolarità contributiva della Società D&D Ristrutturazioni S.r.l., con sede in Rocca Di Cambio (AQ), alla via Buonservizi n. 22, P.IVA 01811830668, mediante acquisizione del DURC, custodito agli atti degli Uffici della Direzione;

VISTI gli artt. 17, commi 9, 50 e comma 6, D.lgs. n. 36/2023 che consentono alla stazione appaltante di procedere, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, alla esecuzione anticipata del contratto allorché la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;

RAVVISATA la conformità dell'odierno affidamento alla normativa di riferimento, nonché la rispondenza funzionale dello stesso alle esigenze dell'Amministrazione;

VISTO l'art. 17, commi 1 e 2, del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

VISTO l'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, che per gli affidamenti diretti prevede che il contratto sia stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

RITENUTO di nominare, quale Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36 /2023, la dr.ssa Dott.ssa Maria Condemi Direttore Generale della Direzione Generale dell'Innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione;

RITENUTO, altresì, di nominare Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, la dr.ssa Stefania Rupe, Dirigente della Divisione IV di questa Direzione Generale;

Tutto ciò premesso

D E C R E T A

Articolo 1

La Direzione Generale dell'Innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione procederà a concludere con la Società la D&D Ristrutturazioni S.r.l., con sede in Rocca Di Cambio (AQ), alla via Buonservizi n. 22, P.IVA 01811830668, una Trattativa Diretta nell'ambito del MePA, iniziativa "Servizi", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso la sedi ministeriali di Via Flavia n. 6, Roma, e Via Fornovo n. 8, Roma, come descritti nel computo metrico estimativo e nel preventivo di spesa n. 80-23 del 1.12.2023, acquisito agli atti al prot. n. 8966 del 1.12.2023, per un importo complessivo di **€ 32.847,89, Iva esclusa**, per gli interventi, ed **€ 2.004,23, Iva esclusa,** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, SMART CIG: ZC23D8F474;

Articolo 2

Di autorizzare sin d'ora l'esecuzione d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, co. 9 e 50, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023.

Articolo 3

Il Responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 è la Dott.ssa Maria Condemi, Direttore Generale della Direzione Generale dell'Innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione.

Articolo 4

Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023 è la Dott.ssa Stefania Rupe, Dirigente della Divisione IV della Direzione Generale dell'innovazione tecnologica, delle risorse strumentali e della comunicazione.

Articolo 5

La spesa necessaria per finanziare l'operazione descritta in premessa verrà posta a carico dei pertinenti capitoli di spesa dello stato di previsione della spesa del Ministero del lavoro e delle politiche sociali per l'esercizio finanziario 2023.

IL DIRETTORE GENERALE
dott.ssa Maria Condemi

**Documento firmato digitalmente secondo le indicazioni sulla dematerializzazione ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e s.m.i.*